

Вх. № 287
27 01 2025

ПРОТОКОЛ (решение)

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Юбилейная, дом № 5

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «16» января 2025 года.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 1/2025.

Место проведения собрания: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Юбилейная, дом № 5, в 18 часов 00 минут, у подъезда.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Юбилейная, дом № 5, жилое помещение (квартира) № [REDACTED]

Период проведения: 13.12.2024 – 13.01.2025 год.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Юбилейная, дом № 5.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: [REDACTED]

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1, 2).

По состоянию на «13» января 2025 года общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 2 149,9 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 2 149,9 голосов).

В очной части собрания 13.12.2024 года приняли участие 0 собственников (Приложение № 1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 0 кв.м., обладающих 0% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

В период с 13.12.2024 по 13.01.2025 год поступило 34 бланка решений. Все решения признаны действительными. Результаты голосования по каждому вопросу отражены в протоколе общего собрания.

В заочном голосовании общее количество собственников принявших участие – 34, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1 101,01 кв.м., обладающих 51,21% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом 24, пом. 3).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. Об утверждении размеров платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025) (с включением в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС), Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции и состава и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

3. Об избрании представителя собственников помещений многоквартирного дома и наделении его полномочиями подписать Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

4. О поручении управляющей организации ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) организовать и оплатить производство работ по спилу дерева (тополь) в кол-ве 1 шт. с использованием автовышки согласно схемы, на придомовой территории многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области с привлечением специализированной подрядной организации по его выбору, и утверждению стоимости данных работ согласно Спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 5 и схемы (Приложение № 9 к повестке ОСС) расположения деревьев на придомовой территории многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области;

- Об определении срока проведения работ по спилу 1-го дерева (тополь) на придомовой территории многоквартирного дома в 2025 году;

- О возмещении расходов ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862), связанных с исполнением настоящей повестки, путем ежемесячной оплаты в течение 11 месяцев (с 01.01.2025 по 30.11.2025) после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола, в размере рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади занимаемого каждым собственником жилого/нежилого помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем предъявления отдельной строкой (дополнительные работы) в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г.

5. Об утверждении перечня работ по косметическому ремонту общего имущества многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области – Косметический ремонт в подъезде № 3 многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 10 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 5;

- Об утверждении спецификации (Приложение № 10 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 5;

- Об утверждении источника – финансирование проведения работ (Косметический ремонт в подъезде № 3 МКД) многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка

Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 11 месяцев (с 01.01.2025 по 30.11.2025) после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предьявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г.;

- Об определении срока проведения ремонта общего имущества (Косметический ремонт в подъезде № 3 МКД) многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области в 2025 году;

- О поручении ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

6. В связи с отсутствием технической возможности организовать места накопления отработанных ртутьсодержащих отходов в многоквартирном доме № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области (отсутствуют помещения для организации мест накопления ртутьсодержащих отходов), определить место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих отходов в соответствии с решением органа местного самоуправления – муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

«За»	1 004,81	(91,26% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	96,2	(8,74% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении размеров платы за содержание жилого

(нежилого) помещения в доме на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025) (с включением в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС), Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции и состава и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025):

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **33,61** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (с включением в него работ по уборке МОП);

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС);

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции;

- состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции

«За»	775,24	(70,41% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	196,77	(17,87% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	129	(11,72% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:

Утвердить на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025):

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **33,61** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (с включением в него работ по уборке МОП);

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС);

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции;

- состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

По третьему вопросу повестки дня: Об избрании представителя собственников помещений многоквартирного дома и наделении его полномочиями подписать Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС) собственнику жилого помещения № _____

«За»	954,51	(44,4% от числа всех собственников)
«Против»	146,5	(6,81% от числа всех собственников)
«Воздержались»	0	(0% от числа всех собственников)

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня:

Доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС) собственнику жилого помещения № [REDACTED]

По четвертому вопросу повестки дня: О поручении управляющей организации ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) организовать и оплатить производство работ по спилу дерева (тополь) в кол-ве 1 шт. с использованием автовышки согласно схемы, на придомовой территории многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области с привлечением специализированной подрядной организации по его выбору, и утверждении стоимости данных работ согласно Спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 5 и схемы (Приложение № 9 к повестке ОСС) расположения деревьев на придомовой территории многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области;

- Об определении срока проведения работ по спилу 1-го дерева (тополь) на придомовой территории многоквартирного дома в 2025 году;
- О возмещении расходов ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862), связанных с исполнением настоящей повестки, путем ежемесячной оплаты в течение 11 месяцев (с 01.01.2025 по 30.11.2025) после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола, в размере рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади занимаемого каждым собственником жилого/нежилого помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем предъявления отдельной строкой (дополнительные работы) в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Поручить управляющей организации ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) организовать и оплатить производство работ по спилу дерева (тополь) в кол-ве 1 шт. с использованием автовышки, на придомовой территории многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области с привлечением специализированной подрядной организации по его выбору;
- Утвердить стоимость данных работ согласно Спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 5 в размере 68 880,00 руб. и схему (Приложение № 9 к повестке ОСС) расположения дерева на придомовой территории многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области;
- Определить срок проведения работ по спилу 1-го дерева (тополь) на придомовой территории многоквартирного дома в 2025 году;
- Возместить расходы ООО «СемиГрад», связанных с исполнением настоящей повестки, путем ежемесячной оплаты в течение 11 месяцев (с 01.01.2025 по 30.11.2025) после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола, в размере рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади занимаемого каждым собственником жилого/нежилого помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем предъявления отдельной строкой (дополнительные работы) в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления

многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г.

«За»	612,09	(55,59% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	291,32	(26,46% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	197,6	(17,95% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня:

- Поручить управляющей организации ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) организовать и оплатить производство работ по спилу дерева (тополь) в кол-ве 1 шт. с использованием автовышки, на придомовой территории многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области с привлечением специализированной подрядной организации по его выбору;
- Утвердить стоимость данных работ согласно Спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 5 в размере 68 880,00 руб. и схему (Приложение № 9 к повестке ОСС) расположения дерева на придомовой территории многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области;
- Определить срок проведения работ по спилу 1-го дерева (тополь) на придомовой территории многоквартирного дома в 2025 году;
- Возместить расходы ООО «СемиГрад», связанных с исполнением настоящей повестки, путем ежемесячной оплаты в течение 11 месяцев (с 01.01.2025 по 30.11.2025) после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола, в размере рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади занимаемого каждым собственником жилого/нежилого помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем предъявления отдельной строкой (дополнительные работы) в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г.

По пятому вопросу повестки дня: Об утверждении перечня работ по косметическому ремонту общего имущества многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области – Косметический ремонт в подъезде № 3 многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 10 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 5;

- Об утверждении спецификации (Приложение № 10 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 5;
- Об утверждении источника – финансирование проведения работ (Косметический ремонт в подъезде № 3 МКД) многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 11 месяцев (с 01.01.2025 по 30.11.2025) после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г.;
- Об определении срока проведения ремонта общего имущества (Косметический ремонт в подъезде № 3 МКД) многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области в 2025 году;
- О поручении ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области – Косметический ремонт в подъезде № 3 многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 10 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 5;

- Утвердить спецификацию (Приложение № 10 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 5, в размере 126 220.00 руб.;

- Утвердить источник – финансирование проведения работ (Косметический ремонт в подъезде № 3 МКД) многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 11 месяцев (с 01.01.2025 по 30.11.2025) после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предьявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г.);

- Определить срок проведения ремонта общего имущества (Косметический ремонт в подъезде № 3 МКД) многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области в 2025 году;

- Поручить ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

«За»	663,22	(60,24% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	120,87	(10,98% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	316,92	(28,78% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня:

Утвердить перечень работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области – Косметический ремонт в подъезде № 3 многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 10 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 5;

- Утвердить спецификацию (Приложение № 10 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 5, в размере 126 220.00 руб.;

- Утвердить источник – финансирование проведения работ (Косметический ремонт в подъезде № 3 МКД) многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 11 месяцев (с 01.01.2025 по 30.11.2025) после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предьявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г.);

- Определить срок проведения ремонта общего имущества (Косметический ремонт в подъезде № 3 МКД) многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области в 2025 году;

- Поручить ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

По шестому вопросу повестки дня: В связи с отсутствием технической возможности

организовать места накопления отработанных ртутьсодержащих отходов в многоквартирном доме № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области (отсутствуют помещения для организации мест накопления ртутьсодержащих отходов), определить место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих отходов в соответствии с решением органа местного самоуправления – муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

В связи с отсутствием технической возможности организовать места накопления отработанных ртутьсодержащих отходов в многоквартирном доме № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области (отсутствуют помещения для организации мест накопления ртутьсодержащих отходов), определить место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих отходов в соответствии с решением органа местного самоуправления – муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

«За»	604,92	(54,94% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	196,97	(17,89% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	299,12	(27,17% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня:

В связи с отсутствием технической возможности организовать места накопления отработанных ртутьсодержащих отходов в многоквартирном доме № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области (отсутствуют помещения для организации мест накопления ртутьсодержащих отходов), определить место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих отходов в соответствии с решением органа местного самоуправления – муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 2 – реестр приглашенных лиц, принявших участие на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 3 – реестр собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 4 – уведомление (сообщение) о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома;

Приложение № 4.1 – фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили уведомление (сообщение) о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 5 – проект дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г.;

Приложение № 6 – проект Приложения № 1 к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г.;

Приложение № 7 – проект Приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом № 128/СГ-2018 от 25.12.2018г.;

Приложение № 8 – спецификация на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная, дом № 5;

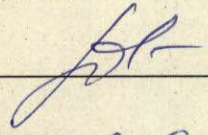
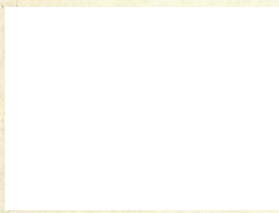

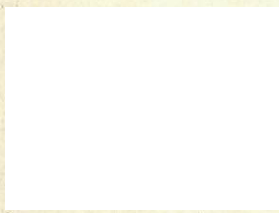
Приложение № 9 – схема расположения дерева на придомовой территории многоквартирного дома № 5 по ул. Юбилейная г. Кирово-Чепецка Кировской области;

Приложение № 10 – спецификация на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Юбилейная,

дом № 5;

Приложение № 11 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  _____  «27» 01 2025г. Председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.  _____  «27» 01 2025г. Секретарь собрания, член счетной комиссии.