

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Чепецкая, дом № 18

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«23» августа 2022 года.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 2/2022.**

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г. **Кирово-Чепецк улица Чепецкая, дом № 18.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. **Кирово-Чепецк улица Чепецкая, дом № 18 квартира** _____

Период проведения: 19.07.2022 – 21.08.2022 года.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **улица Чепецкая, дом № 18.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____ – собственника жилого помещения (квартиры) № _____, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение: _____ Свидетельство о государственной регистрации права _____

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на **«21» августа 2022 года** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **5 142,8 кв.м.**, 1 кв.м. = 1 голос (всего 5 142,8 голосов).

В очной части собрания 19.07.2022 года принял участие 1 собственник (Приложение № 1 к протоколу ОСС), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 31,55 кв.м., обладающих 0,61% голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – **ОТСУТСТВУЕТ.**

В период с 19.07.2022 по 21.08.2022 год поступил 91 бланк решений. Все решения признаны действительными. Результаты голосования по каждому вопросу отражены в протоколе общего собрания.

В заочном голосовании общее количество собственников принявших участие – 91, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **2 924,73 кв.м.**, обладающих **56,87%** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – **ИМЕЕТСЯ.**

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения управляющей организации.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. Об изменении формы управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом с ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557) датой, следующей за датой подписания протокола общего собрания собственников помещений и утверждение условий Договора, в том числе Перечня работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 5 к повестке ОСС), в соответствии с которым, установить размер платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения **без включения в него работ по уборке МОП, в размере 23 руб. 90 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора.

3. Об изменении формы управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом с ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557) датой, следующей за датой подписания протокола общего собрания собственников помещений и утверждение условий Договора, в том числе Перечня работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 5 к повестке ОСС), в соответствии с которым, установить размер платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения **с включением в него работ по уборке МОП, в размере 25 руб. 79 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора.

4. О выборе уполномоченного лица, наделенного правом подписи от имени собственников помещений многоквартирного дома договора управления многоквартирным домом (Приложение № 5 к повестке ОСС) с выбранной управляющей организацией – ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557).

5. Об определении условий и порядка выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области.

6. О прекращении формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области на специальном счете в ПАО Сбербанк, владельцем которого является ТСЖ «Подъем», и определение владельца специального счета – управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области – ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557.

7. О смене кредитной организации ПАО Сбербанк, в которой открыт специальный банковский счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области, на кредитную организацию Банк ВТБ (ПАО) путем закрытия специального банковского счета № 40705810427000000265 в кредитной организации ПАО «Сбербанк», и открытия специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области в кредитной организации Банк ВТБ (ПАО).

8. Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

9. Об определении лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557, определить порядок представления платежных документов и размер расходов **14 руб.** с каждого помещения дома, связанных с представлением платежных документов, взысканием задолженности, определить условия оплаты этих услуг согласно проекта договора (Приложение № 6 к повестке ОСС), предложенного ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557.

10. Об избрании лица уполномоченного представлять собственников по вопросам проведения капитального ремонта, открытия и ведения специального счета, о наделении его правом подписи от имени собственников договора об открытии счета и возмещении расходов по его ведению с ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557.

11. Об избрании ответственного лица, которому делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников по вопросам переноса сроков проведения капитального

ремонта, уведомления организаций о принятых решениях, о наделении его правом подписи всех необходимых документов, связанных с исполнением настоящей повестки собрания, в том числе соответствующих договоров, соглашений и актов по многоквартирному дому № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 18 по улице Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 18 по улице Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

«За»	2 770,58	(94,73% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	106,9	(3,66% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	47,25	(1,61% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: Об изменении формы управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом с ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557) датой, следующей за датой подписания протокола общего собрания собственников помещений и утверждение условий Договора, в том числе Перечня работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 5 к повестке ОСС), в соответствии с которым, установить размер платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения **без включения в него работ по уборке МОП, в размере 23 руб. 90 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Изменить форму управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом с ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557) датой, следующей за датой подписания протокола общего собрания собственников помещений и утвердить условия Договора, в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 5 к повестке ОСС), в соответствии с которым, установить размер платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения **без включения в него работ по уборке МОП, в размере 23 руб. 90 коп.** за 1 кв.м. общей

площади жилого (нежилого) помещения в месяц с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора.

«За»	1 429,5	(48,88% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	1 321,63	(45,19% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	173,6	(5,93% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

По третьему вопросу повестки дня: Об изменении формы управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом с ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557) датой, следующей за датой подписания протокола общего собрания собственников помещений и утверждение условий Договора, в том числе Перечня работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 5 к повестке ОСС), в соответствии с которым, установить размер платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения **с включением в него работ по уборке МОП, в размере 25 руб. 79 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Изменить форму управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом с ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557) датой, следующей за датой подписания протокола общего собрания собственников помещений и утвердить условия Договора, в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 5 к повестке ОСС), в соответствии с которым, установить размер платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения **с включением в него работ по уборке МОП, в размере 25 руб. 79 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня:

Изменить форму управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом с ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557) датой, следующей за датой подписания протокола общего собрания собственников помещений и утвердить условия Договора, в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 5 к повестке ОСС), в соответствии с которым, установить размер платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения **с включением в него работ по уборке МОП, в размере 25 руб. 79 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора.

«За»	2 241,28	(76,63% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	419,4	(14,34% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	264,05	(9,03% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По четвертому вопросу повестки дня: О выборе уполномоченного лица, наделенного правом подписи от имени собственников помещений многоквартирного дома договора управления многоквартирным домом (Приложение № 5 к повестке ОСС) с выбранной управляющей организацией – ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557)..

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома договор управления многоквартирным домом (Приложение № 5 к повестке ОСС) с выбранной управляющей организацией – ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557) собственнику жилого помещения № _____

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня:

Доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома договор управления многоквартирным домом (Приложение № 5 к повестке ОСС) с выбранной управляющей организацией – ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557) собственнику жилого помещения № _____

«За»	2 700,53	(52,51% от общего числа собственников)
«Против»	161,95	(3,15% от общего числа собственников)
«Воздержались»	62,25	(1,21% от общего числа собственников)

По пятому вопросу повестки дня: Об определении условий и порядка выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить ежемесячное денежное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 100 руб. с одного жилого/нежилого помещения в месяц. Определить условие и порядок выплаты вознаграждения – предъявление отдельной строкой в платежном документе со следующего месяца, после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола, предъявляемом ООО «СемиГрад», для чего Председатель совета многоквартирного дома заключает договор с ООО «СемиГрад» на предъявление суммы вознаграждения собственникам/нанимателям помещений МКД.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня:

Утвердить ежемесячное денежное вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 100 руб. с одного жилого/нежилого помещения в месяц. Определить условие и порядок выплаты вознаграждения – предъявление отдельной строкой в платежном документе со следующего месяца, после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола, предъявляемом ООО «СемиГрад», для чего Председатель совета многоквартирного дома заключает договор с ООО «СемиГрад» на предъявление суммы вознаграждения собственникам/нанимателям помещений МКД.

«За»	2 676,93	(52,05% от общего числа собственников)
«Против»	201,65	(3,92% от общего числа собственников)
«Воздержались»	46,15	(0,9% от общего числа собственников)

По шестому вопросу повестки дня: О прекращении формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области на специальном счете в ПАО Сбербанк, владельцем которого является ТСЖ «Подъем», и определение владельца специального счета – управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области – ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Прекратить формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области на специальном счете в ПАО Сбербанк, владельцем которого является ТСЖ «Подъем», и определить владельца специального счета – управляющую организацию,

на основании договора управления многоквартирным домом № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области – ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557.

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня:

Прекратить формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области на специальном счете в ПАО Сбербанк, владельцем которого является ТСЖ «Подъем», и определить владельца специального счета – управляющую организацию, на основании договора управления многоквартирным домом № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области – ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557.

«За»	2 724,03	(52,97% от общего числа собственников)
«Против»	123	(2,39% от общего числа собственников)
«Воздержались»	77,7	(1,51% от общего числа собственников)

По седьмому вопросу повестки дня: О смене кредитной организации ПАО Сбербанк, в которой открыт специальный банковский счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области, на кредитную организацию Банк ВТБ (ПАО) путем закрытия специального банковского счета № 40705810427000000265 в кредитной организации ПАО «Сбербанк», и открытия специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области в кредитной организации Банк ВТБ (ПАО).

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Сменить кредитную организацию ПАО Сбербанк, в которой открыт специальный банковский счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области, на кредитную организацию Банк ВТБ (ПАО) путем закрытия специального банковского счета № 40705810427000000265 в кредитной организации ПАО «Сбербанк», и открытия специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области в кредитной организации Банк ВТБ (ПАО).

РЕШИЛИ по седьмому вопросу повестки дня:

Сменить кредитную организацию ПАО Сбербанк, в которой открыт специальный банковский счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области, на кредитную организацию Банк ВТБ (ПАО) путем закрытия специального банковского счета № 40705810427000000265 в кредитной организации ПАО «Сбербанк», и открытия специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области в кредитной организации Банк ВТБ (ПАО).

«За»	2 700,53	(52,51% от общего числа собственников)
«Против»	52,7	(1,02% от общего числа собственников)
«Воздержались»	171,5	(3,33% от общего числа собственников)

По восьмому вопросу повестки дня: Об утверждении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере минимального взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

РЕШИЛИ по восьмому вопросу повестки дня:

Утвердить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере минимального взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

«За»	2 793,88	(95,53% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	52,7	(1,8% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	78,15	(2,67% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По девятому вопросу повестки дня: Об определении лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557, определить порядок представления платежных документов и размер расходов **14 руб.** с каждого помещения дома, связанных с представлением платежных документов, взысканием задолженности, определить условия оплаты этих услуг согласно проекта договора (Приложение № 6 к повестке ОСС), предложенного ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557, определить порядок представления платежных документов и размер расходов **14 руб.** с каждого помещения дома, связанных с представлением платежных документов, взысканием задолженности, определить условия оплаты этих услуг согласно проекта договора (Приложение № 6 к повестке ОСС), предложенного ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557).

РЕШИЛИ по девятому вопросу повестки дня:

Определить лицо, уполномоченное на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет – ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557, определить порядок представления платежных документов и размер расходов **14 руб.** с каждого помещения дома, связанных с представлением платежных документов, взысканием задолженности, определить условия оплаты этих услуг согласно проекта договора (Приложение № 6 к повестке ОСС), предложенного ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557).

«За»	2 669,35	(91,27% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	131	(4,48% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	124,38	(4,25% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По десятому вопросу повестки дня: Об избрании лица уполномоченного представлять собственников по вопросам проведения капитального ремонта, открытия и ведения специального счета, о наделении его правом подписи от имени собственников договора об открытии счета и возмещении расходов по его ведению с ООО «СемиГрад» ИНН 4312154557.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать лицом, уполномоченным представлять собственников по вопросам проведения капитального ремонта, открытия и ведения специального счета, и наделить его правом подписи от имени собственников договора об открытии счета и возмещении расходов по его ведению с ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557) – _____ собственника жилого помещения № _____

РЕШИЛИ по десятому вопросу повестки дня:

Избрать лицом, уполномоченным представлять собственников по вопросам проведения капитального ремонта, открытия и ведения специального счета, и наделить его правом подписи от имени собственников договора об открытии счета и возмещении расходов по его ведению с ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557) – _____ собственника жилого помещения № _____

«За»	2 684,93	(52,21% от общего числа собственников)
«Против»	99,6	(1,94% от общего числа собственников)
«Воздержались»	140,2	(2,73% от общего числа собственников)

По одиннадцатому вопросу повестки дня: Об избрании ответственного лица, которому делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников по вопросам переноса сроков проведения капитального ремонта, уведомления организаций о принятых решениях, о наделении его правом подписи всех необходимых документов, связанных с исполнением настоящей повестки собрания, в том числе соответствующих договоров, соглашений и актов по многоквартирному дому № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать ответственное лицо, которому делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников по вопросам капитального ремонта многоквартирного дома, уведомлять организации и учреждения (государственные, муниципальные) о принятых решениях по капитальному ремонту, наделить его правом подписи всех необходимых документов, в том числе соответствующих договоров, соглашений, актов, связанных с капитальным ремонтом дома, участвовать в комиссиях по вопросам капитального ремонта, а также в приемке выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области –
собственника жилого помещения № _____

РЕШИЛИ по одиннадцатому вопросу повестки дня:

Избрать ответственное лицо, которому делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников по вопросам капитального ремонта многоквартирного дома, уведомлять организации и учреждения (государственные, муниципальные) о принятых решениях по капитальному ремонту, наделить его правом подписи всех необходимых документов, в том числе соответствующих договоров, соглашений, актов, связанных с капитальным ремонтом дома, участвовать в комиссиях по вопросам капитального ремонта, а также в приемке выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирного дома № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области –
собственника жилого помещения № _____

«За»	2 684,83	(52,21% от общего числа собственников)
«Против»	130,4	(2,54% от общего числа собственников)
«Воздержались»	109,5	(2,13% от общего числа собственников)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 2 – реестр приглашенных лиц, принявших участие на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 3 – реестр собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 4 – уведомление (сообщение) о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома;

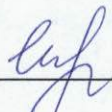
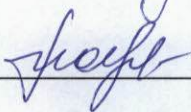
Приложение № 4.1 – фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили уведомление (сообщение) о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 5 – Проект Договора управления многоквартирным домом № 18 по ул. Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области;

Приложение № 6 – Проект договора об открытии специального счета и возмещении расходов по его ведению по адресу: г. Кирово-Чепецк, улица Чепецкая, дом № 18;

Приложение № 7 – решения собственников помещений;

Подписи:

1. _____  _____ «23» августа 2022г. Председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. _____  _____ «23» августа 2022г. Секретарь собрания, член счетной комиссии.