

Вх. № 4299
23 12 2024

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 40, корп.2

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«28» ноября 2024 года.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 3/2024.**

Место проведения собрания: **613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 40, корп.2, в 16 часов 00 минут, у подъезда № 2.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: **613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 40, корп.2, жилое помещение (квартира) № .**

Период проведения: 21.11.2024 – 27.11.2024 год.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 40, корп.2**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе:

В составе лиц присутствующих – согласно списка, прилагается (Приложение № 1).

По состоянию на **«27» ноября 2024 года** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **3 452,9 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос** (всего **3 452,9 голосов**).

В очной части собрания 21.11.2024 года принял участие **0** собственник (Приложение № 1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **0** кв.м., обладающих **0%** голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

В период с 21.11.2024 по 27.11.2024 год поступило **76** бланков решений. Все решения признаны действительными. Результаты голосования по каждому вопросу отражены в протоколе общего собрания.

В заочном голосовании общее количество собственников принявших участие – **76**, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **2 448,9** кв.м., обладающих **70,92%** голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, 24, пом. 3).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 40, корп.2 по ул. Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. Об утверждении размеры платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025) (без включения в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС), Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции и состава и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

3. Об утверждении размеры платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025) (с включением в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС), Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 6.1 к повестке ОСС), в новой редакции и состава и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

4. Об утверждении работ на внутридомовой системе отопления и на внутридомовой инженерной системе горячего водоснабжения: установка электромагнитного теплосчетчика, входящую в состав общего имущества многоквартирного дома № 40 корп. 2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая дом № 40 корп. 2;

- О поручении ООО «СемиГрад» организовать и оплатить производство указанных работ путем привлечения подрядчика (ов) по его выбору в 2025 году;
- О возмещении расходов ООО «СемиГрад», связанные с исполнением настоящего поручения;
- Об утверждении источника – финансирование проведения работ (работы на внутридомовой системе отопления и на внутридомовой инженерной системе горячего водоснабжения: установка электромагнитного теплосчетчика) многоквартирного дома № 40 корп. 2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 3-ех месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предьявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г.);
- О включении с момента установки в состав общего имущества многоквартирного дома № 40 корп. 2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области общедомового прибора учета. Об утверждении условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным

домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС) и Состав и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

5. Об избрании представителя собственников помещений многоквартирного дома и наделении его полномочиями подписать Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

6. В связи с отсутствием технической возможности организовать места накопления отработанных ртутьсодержащих отходов в многоквартирном доме № 40 корп. 2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области (отсутствуют помещения для организации мест накопления ртутьсодержащих отходов), определить место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих отходов в соответствии с решением органа местного самоуправления – муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 40, корп.2 по ул. Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 40, корп.2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____.
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии.

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 40, корп.2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____.
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии.

«За»	2 402	(98,08% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	46,9	(1,92% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении размеров платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025) (без включения в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС), Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции и

состава и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025):

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **33,86** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (без включения в него работ по уборке МОП);
- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС);
- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции; состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:

Утвердить на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025):

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **33,86** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (без включения в него работ по уборке МОП);
- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС);
- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции; состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

«За»	2 064,29	(84,29% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	290,01	(11,84% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	94,6	(3,87% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении размеров платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025) (с включением в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС), Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 6.1 к повестке ОСС), в новой редакции и состава и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025):

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **36,68** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (с включением в него работ по уборке МОП);
- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС);
- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 6.1 к повестке ОСС), в новой редакции;
- состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня:

НЕ утверждать на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025):

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **36,68** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (с включением в него работ по уборке МОП);
- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС);
- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 6.1 к повестке ОСС), в новой редакции;
- состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

«За»	470,3	(19,2% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	1 742,6	(71,16% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	236	(9,64% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По четвертому вопросу повестки дня: Об утверждении работ на внутридомовой системе отопления и на внутридомовой инженерной системе горячего водоснабжения: установка электромагнитного теплосчетчика, входящую в состав общего имущества многоквартирного дома № 40 корп. 2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая дом № 40 корп. 2;

- О поручении ООО «СемиГрад» организовать и оплатить производство указанных работ путем привлечения подрядчика (ов) по его выбору в 2025 году;
- О возмещении расходов ООО «СемиГрад», связанные с исполнением настоящего поручения;
- Об утверждении источника – финансирование проведения работ (работы на внутридомовой системе отопления и на внутридомовой инженерной системе горячего водоснабжения: установка электромагнитного теплосчетчика) многоквартирного дома № 40 корп. 2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 3-ех месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предьявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г.);
- О включении с момента установки в состав общего имущества многоквартирного дома № 40 корп. 2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области общедомового прибора учета. Об

утверждении условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС) и Состав и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Утвердить работы на внутридомовой системе отопления и на внутридомовой инженерной системе горячего водоснабжения по установке общедомового прибора учёта, входящую в состав общего имущества многоквартирного дома № 40 корп. 2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая дом № 40 корп. 2, в размере 190 761,00руб.;
- Поручить ООО «СемиГрад» организовать и оплатить производство указанных работ путем привлечения подрядчика (ов) по его выбору в 2025 году;
- Возместить расходы ООО «СемиГрад», связанные с исполнением настоящего поручения в размере 190 761,00руб.;
- Утвердить источник финансирования проведения работ (работы на внутридомовой системе отопления и на внутридомовой инженерной системе горячего водоснабжения: установка электромагнитного теплосчетчика) многоквартирного дома № 40 корп. 2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 3-ех месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предьявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г.;
- Включить с момента установки в состав общего имущества многоквартирного дома № 40 корп. 2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области общедомовой прибор учета, в связи с чем, утвердить:
- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС);
- Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня:

- НЕ утверждать работы на внутридомовой системе отопления и на внутридомовой инженерной системе горячего водоснабжения по установке общедомового прибора учёта, входящую в состав общего имущества многоквартирного дома № 40 корп. 2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 8 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая дом № 40 корп. 2, в размере 190 761,00руб.;
- НЕ поручать ООО «СемиГрад» организовать и оплатить производство указанных работ путем привлечения подрядчика (ов) по его выбору в 2025 году;
- НЕ возмещать расходы ООО «СемиГрад», связанные с исполнением настоящего поручения в размере 190 761,00руб.;
- НЕ утверждать источник финансирования проведения работ (работы на внутридомовой системе отопления и на внутридомовой инженерной системе горячего водоснабжения: установка электромагнитного теплосчетчика) многоквартирного дома № 40 корп. 2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанного соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально

общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 3-х месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предьявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г;

- НЕ включать с момента установки в состав общего имущества многоквартирного дома № 40 корп. 2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области общедомовой прибор учета, в связи с чем, НЕ утверждать:

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС);

- Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

«За»	713,01	(29,12% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	1 688,69	(68,96% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	47,2	(1,92% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По пятому вопросу повестки дня: Об избрании представителя собственников помещений многоквартирного дома и наделении его полномочиями подписать Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС) собственнику жилого помещения № _____ в соответствии с условиями, утвержденными согласно п. 2 или п. 3 настоящей повестки.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня:

Доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г. (Приложение № 5 к повестке ОСС) собственнику жилого помещения № _____ в соответствии с условиями, утвержденными согласно п. 2 или п. 3 настоящей повестки.

«За»	2 347,65	(67,99% от числа собственников)
«Против»	101,25	(2,93% от числа собственников)
«Воздержались»	0	(0% от числа собственников)

По шестому вопросу повестки дня: В связи с отсутствием технической возможности организовать места накопления отработанных ртутьсодержащих отходов в многоквартирном доме № 40 корп. 2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области (отсутствуют помещения для организации мест накопления ртутьсодержащих отходов), определить место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих отходов в соответствии с решением органа местного самоуправления – муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

В связи с отсутствием технической возможности организовать места накопления отработанных ртутьсодержащих отходов в многоквартирном доме № 40 корп. 2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области (отсутствуют помещения для организации мест накопления ртутьсодержащих отходов), определить место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих отходов в соответствии с решением органа местного самоуправления – муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня:

В связи с отсутствием технической возможности организовать места накопления отработанных ртутьсодержащих отходов в многоквартирном доме № 40 корп. 2 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области (отсутствуют помещения для организации мест накопления ртутьсодержащих отходов), определить место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих отходов в соответствии с решением органа местного самоуправления – муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

«За»	2 261,45	(92,35% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	78,25	(3,2% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	109,2	(4,45% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 2 – реестр приглашенных лиц, принявших участие на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 3 – реестр собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 4 – уведомление (сообщение) о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома;

Приложение № 4.1 – фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили уведомление (сообщение) о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 5 – проект дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г.;

Приложение № 6 – проект Приложения № 1 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г.;



Приложение № 6.1 – проект Приложения № 1 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г.;

Приложение № 7 – проект Приложения № 1 к договору управления многоквартирным домом № 11/СГ-2019 от 24.01.2019г.;

Приложение № 8 - спецификации на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Сосновая, дом № 40 корп. 2;

Приложение № 9 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  / «28» ноября 2024г. Председательствующий собрания, член счетной комиссии.
2.  / «28» ноября 2024г. Секретарь собрания, член счетной комиссии.