

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 26.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «04» июля 2017 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 2.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 26, квартиры 17, 53.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 26.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе _____ собственника жилого помещения (квартиры) № _____, реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение: _____, Свидетельство о государственной регистрации права _____ выдано _____.

По состоянию на «03» июля 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 3883 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 3883 голосов).

В собрании приняли участие 114 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 2912.80 кв.м., обладающих 75.01% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 26 по улице Сосновой города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. Избрание из числа собственников ответственного лица/группы лиц, которому(ым) будет делегировано и поручено представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 26 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области.

3. Перенесение выполнения капитального ремонта фасада, который в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 - 2043 годы, запланирован на 2018-2020 г.г., на более поздний срок 2022 – 2024 год.

Уведомить о принятом решении орган местного самоуправления, фонд капитального ремонта.

4. Перенесение выполнения капитального ремонта: лифтов, который в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 - 2043 годы, запланирован на 2020-2022г.г., на более ранний срок 2018 – 2019 год.

Уведомить о таком решении орган местного самоуправления, фонд капитального ремонта.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений

многоквартирного дома № 26 по улице Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего - при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 26 по улице Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

1. . - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. . - секретарь собрания, член счетной комиссии.

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 26 по улице Сосновая города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

1. . - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. . - секретарь собрания, член счетной комиссии.

«За» - 2759,9(94,76%)
«Против» - 0(0%)
«Воздержались» - 152,9(5,24%)

По второму вопросу повестки дня: избрание из числа собственников ответственного лица/группы лиц, которому(ым) будет делегировано и поручено представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 26 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего - при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать из числа собственников ответственное лицо/группу лиц, которому(ым) делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 26 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области:

- . - собственник помещения № дома № 26 по ул. Сосновая г. Кирово - Чепецка Кировской области:

- . - собственник помещения № дома № 26 по ул. Сосновая г. Кирово - Чепецка Кировской области:

- . - собственник помещения № дома № 26 по ул. Сосновая г. Кирово - Чепецка Кировской области.

РЕШИЛИ: Избрать из числа собственников ответственное лицо/группу лиц, которому(ым) делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 26 по ул. Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области:

- . - собственник помещения № дома № 26 по ул. Сосновая г. Кирово - Чепецка Кировской области:

- . - собственник помещения № дома № 26 по ул. Сосновая г. Кирово - Чепецка Кировской области:

- . - собственник помещения № дома № 26 по ул. Сосновая г. Кирово - Чепецка Кировской области.

«За» - 2744,2(94,22%)
«Против» - 115,8(3,97%)
«Воздержались» - 52,8(1,81%)

По третьему вопросу повестки дня: Перенесение выполнения капитального ремонта фасада, который в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 - 2043 годы, запланирован на 2018-2020 г.г., на более поздний срок 2022 – 2024 год.

Уведомление о принятом решении орган местного самоуправления, фонд капитального ремонта.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Перенести выполнение капитального ремонта фасада, который в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 - 2043 годы, запланирован на 2018-2020 г.г., на более поздний срок 2022 – 2024 год.

Уведомить о принятом решении орган местного самоуправления, фонд капитального ремонта.

РЕШИЛИ: Перенести выполнение капитального ремонта фасада, который в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 - 2043 годы, запланирован на 2018-2020 г.г., на более поздний срок 2022 – 2024 год.

Уведомить о принятом решении орган местного самоуправления, фонд капитального ремонта.

«За» - 2748,5(94,36%)

«Против» - 53,4(1,84%)

«Воздержались» - 110,9(3,8%)

По четвертому вопросу повестки дня: Перенесение выполнения капитального ремонта лифтов, который в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 - 2043 годы, запланирован на 2020-2022г.г., на более ранний срок 2018 - 2019 год.

Уведомить о таком решении орган местного самоуправления, фонд капитального ремонта.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Перенести выполнение капитального ремонта лифтов, который в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 - 2043 годы, запланирован на 2020-2022г.г., на более ранний срок 2018 - 2019 год.

Уведомить о таком решении орган местного самоуправления, фонд капитального ремонта.

РЕШИЛИ: Перенести выполнение капитального ремонта лифтов, который в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 - 2043 годы, запланирован на 2020-2022г.г., на более ранний срок 2018 - 2019 год.

Уведомить о таком решении орган местного самоуправления, фонд капитального ремонта.

«За» - 2811,6(96,52%)

«Против» - 53,4(1,84%)



«Воздержались» - 47,8(1,64%)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №4 – реестр собственников;
Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;
Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.  - секретарь собрания, член счетной комиссии.