

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 16

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «31» января 2025 года.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 1/2025.

Место проведения собрания: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 16, в 10 часов 00 минут, у подъезда № 3.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 16, жилое помещение (квартира) № [REDACTED]

Период проведения: 15.12.2024 – 28.01.2025 год.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 16.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: [REDACTED]

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1, 2).

По состоянию на «28» января 2025 года общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 7 611,8 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 7 611,8 голосов).

В очной части собрания 15.12.2024 года приняли участие 0 собственников (Приложение № 1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 0 кв.м., обладающих 0% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

В период с 15.12.2024 по 28.01.2025 год поступило 193 бланка решений. Все решения признаны действительными. Результаты голосования по каждому вопросу отражены в протоколе общего собрания.

В заочном голосовании общее количество собственников принявших участие – 193, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 4 948,35 кв.м., обладающих 78,15% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по

вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом 24, пом. 3).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. Об утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025) (без включения в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС). Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции и состава и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

3. Об утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025) (с включением в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС). Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 6.1 к повестке ОСС), в новой редакции и состава и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

4. О создании Резервного фонда многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области. Об утверждении Положения о Резервном фонде многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области, в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС). Положение о Резервном фонде – Приложение № 15 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 8 к повестке ОСС).

5. Наделение Совета многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области полномочиями по контролю и принятию решений по расходованию денежных средств Резервного фонда.

6. Об избрании представителя собственников помещений многоквартирного дома и наделении его полномочиями подписать Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

7. О принятии решения по валке деревьев (берёзы) на придомовой территории многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка, согласно схемы (Приложение № 9 к повестке ОСС).

Вопросы по утверждению стоимости работ, источника финансирования проведения работ, определению срока проведения данных работ рассмотреть на отдельном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области в 2025 году.

8. В связи с отсутствием технической возможности организовать места накопления отработанных ртутьсодержащих отходов в многоквартирном доме № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области (отсутствуют помещения для организации мест накопления ртутьсодержащих отходов), определить место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих отходов в соответствии с решением органа местного самоуправления –

муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

«За»	5 802,75	(97,55% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	145,6	(2,45% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025) (без включения в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС). Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 6 к повестке ОСС), в новой редакции и состава и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025):

- размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **33,26** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (без включения в него работ по уборке МОП);
- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС);
- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным

домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 6 к повестке ОСС) в новой редакции;
- состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:

Утвердить на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025):

- размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **33,26** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (без включения в него работ по уборке МОП);

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС);

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 6 к повестке ОСС) в новой редакции;

- состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

«За»	5 316,15	(89,37% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	569,9	(9,58% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	62,3	(1,05% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025) (с включением в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС). Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 6.1 к повестке ОСС), в новой редакции и состава и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025):

- размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **35,72** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (с включением в него работ по уборке МОП);

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС);

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 6.1 к повестке ОСС) в новой редакции;

- состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня:

НЕ утверждать на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025):

- размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **35,72** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (с включением в него работ по уборке МОП);

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС);
- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 6.1 к повестке ОСС) в новой редакции;
- состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в новой редакции.

«За»	856,06	(14,39% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	4 553,33	(76,55% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	538,96	(9,06% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По четвертому вопросу повестки дня: О создании Резервного фонда многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области. Об утверждении Положения о Резервном фонде многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области, в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС). Положение о Резервном фонде – Приложение № 15 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 8 к повестке ОСС).

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Создать Резервный фонд многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области (Резервный фонд) путем внесения ежемесячного взноса собственниками помещений в МКД денежных средств в Резервный фонд в размере:

- 350 000,00 руб. за счет дополнительных взносов, рассчитанных соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании, путем их начисления с 01.01.2025 по 30.11.2025 отдельной строкой в платежном документе (данная сумма предьявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г.).

Сумма взносов в Резервный фонд предьявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом.

Утвердить Положение о Резервном фонде многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области, в связи с чем, утвердить условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС), в том числе Приложение № 15 к договору управления многоквартирным домом – «Положение о Резервном фонде многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области» (Приложение № 8 к повестке ОСС).

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня:

Создать Резервный фонд многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области (Резервный фонд) путем внесения ежемесячного взноса собственниками помещений в МКД денежных средств в Резервный фонд в размере:

- 350 000,00 руб. за счет дополнительных взносов, рассчитанных соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании, путем их начисления с 01.01.2025 по 30.11.2025 отдельной строкой в платежном документе (данная сумма предьявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г.).

Сумма взносов в Резервный фонд предьявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом.

Утвердить Положение о Резервном фонде многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-

Чепецка Кировской области, в связи с чем, утвердить условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС), в том числе Приложение № 15 к договору управления многоквартирным домом – «Положение о Резервном фонде многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области» (Приложение № 8 к повестке ОСС).

«За»	5 132,94	(67,43% от числа всех собственников)
«Против»	742,74	(9,76% от числа всех собственников)
«Воздержались»	72,67	(0,95% от числа всех собственников)

По пятому вопросу повестки дня: Наделение Совета многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области полномочиями по контролю и принятию решений по расходованию денежных средств Резервного фонда.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить Совет многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области полномочиями, предусмотренными п. 7 ч. 5 ст. 161.1 ЖК РФ, в т.ч. по контролю и принятию решений по расходованию денежных средств Резервного фонда.

Поручить ООО «СемиГрад» на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД расходовать денежные средства в соответствии с Положением о Резервном фонде.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня:

Наделить Совет многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области полномочиями, предусмотренными п. 7 ч. 5 ст. 161.1 ЖК РФ, в т.ч. по контролю и принятию решений по расходованию денежных средств Резервного фонда.

Поручить ООО «СемиГрад» на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД расходовать денежные средства в соответствии с Положением о Резервном фонде.

«За»	5 586,7	(73,4% от числа всех собственников)
«Против»	237	(3,11% от числа всех собственников)
«Воздержались»	124,65	(1,64% от числа всех собственников)

По шестому вопросу повестки дня: Об избрании представителя собственников помещений многоквартирного дома и наделении его полномочиями подписать Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС).

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС) собственнику жилого помещения № _____

_____ в соответствии с условиями, утвержденными согласно п.2 или п.3, и (или) п.4 настоящей повестки.

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня:

Доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 5 к повестке ОСС) собственнику жилого помещения № _____

_____ в соответствии с условиями, утвержденными согласно п.2 или п.3, и (или) п.4 настоящей повестки.

«За»	5 711,05	(75,03% от числа всех собственников)
------	----------	--------------------------------------

«Против»	175	(2,3% от числа всех собственников)
«Воздержались»	62,3	(0,82% от числа всех собственников)

По седьмому вопросу повестки дня: О принятии решения по валке деревьев (берёзы) на придомовой территории многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка, согласно схемы (Приложение № 9 к повестке ОСС).

Вопросы по утверждению стоимости работ, источника финансирования проведения работ, определению срока проведения данных работ рассмотреть на отдельном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области в 2025 году.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение по валке деревьев (берёзы) на придомовой территории многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка, согласно схемы (Приложение № 9 к повестке ОСС).

Вопросы по утверждению стоимости работ, источника финансирования проведения работ, определению срока проведения данных работ рассмотреть на отдельном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области в 2025 году.

РЕШИЛИ по седьмому вопросу повестки дня:

Принять решение по валке деревьев (берёзы) на придомовой территории многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка, согласно схемы (Приложение № 9 к повестке ОСС).

Вопросы по утверждению стоимости работ, источника финансирования проведения работ, определению срока проведения данных работ рассмотреть на отдельном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области в 2025 году.

«За»	4 859,19	(81,69% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	876,01	(14,73% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	213,15	(3,58% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По восьмому вопросу повестки дня: В связи с отсутствием технической возможности организовать места накопления отработанных ртутьсодержащих отходов в многоквартирном доме № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области (отсутствуют помещения для организации мест накопления ртутьсодержащих отходов), определить место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих отходов в соответствии с решением органа местного самоуправления – муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

В связи с отсутствием технической возможности организовать места накопления отработанных ртутьсодержащих отходов в многоквартирном доме № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области (отсутствуют помещения для организации мест накопления ртутьсодержащих отходов), определить место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих отходов в соответствии с решением органа местного самоуправления – муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

РЕШИЛИ по восьмому вопросу повестки дня:

В связи с отсутствием технической возможности организовать места накопления отработанных ртутьсодержащих отходов в многоквартирном доме № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области (отсутствуют помещения для организации мест накопления ртутьсодержащих

отходов), определить место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих отходов в соответствии с решением органа местного самоуправления – муниципального образования городской округ «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

«За»	4 813,72	(80,93% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	817,99	(13,75% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	316,64	(5,32% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 2 – реестр приглашенных лиц, принявших участие на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 3 – реестр собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 4 – уведомление (сообщение) о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома;

Приложение № 4.1 – фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили уведомление (сообщение) о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 5 – проект дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г.;

Приложение № 6 – проект Приложения № 1 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г.;

Приложение № 6.1 – проект Приложения № 1 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г.;

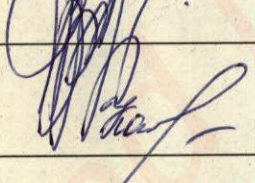



Приложение № 7 – проект Приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г.;

Приложение № 8 – проект Приложения № 15 к договору управления многоквартирным домом № 76/СГ-2018 от 25.11.2018г.;

Приложение № 9 – схема расположения деревьев (берёзы) на придомовой территории многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка;

Приложение № 10 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.			«31» 01 2025г.	Председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.			«31» 01 2025г.	Секретарь собрания, член счетной комиссии.