

Вход. № 2596  
«18» 12 2019 г.

## ПРОТОКОЛ (решение)

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу г. Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 16.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов)  
общего собрания: «16» декабря 2019 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): №  
1/2019.

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект  
Россия, дом № 16.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040,  
Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 16, квартира

Период проведения: 30.11.2019 – 13.12.2019 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном  
доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 16.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе:  – собственника  
жилого помещения (квартиры) № , реквизиты документа, подтверждающего право  
собственности на указанное помещение:   
 г. Свидетельство о государственной регистрации права выдано

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается  
(Приложение №№ 1,2).

По состоянию на «30» ноября 2019 г. общая площадь помещений в многоквартирном  
доме составляет 7606,66 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 7606,66 голосов).

В очной части собрания 30.11.2019 г. приняли участие 0 собственника (Приложение  
№1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в  
голосовании 0 кв.м., обладающих 0% голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия  
решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех  
собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

Общее количество собственников, принявших участие в заочном голосовании 141,  
общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 4331,99  
кв.м., обладающих 56,95% голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений  
по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников  
по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по  
месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной

ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31, помещение 1010).

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.
2. О утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения на 2020г.
3. Об избрании совета многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области.
4. Об избрании председателя совета многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области
5. Об определении условий и порядка выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.
6. О наделении полномочиями председателя совета многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области.

### ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

**По первому вопросу повестки дня:** Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 по проспекту Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской обл. по повестке дня в составе:

1. \_\_\_\_\_ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_ – член счетной комиссии.

**РЕШИЛИ** по первому вопросу повестки дня: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской обл. по повестке дня в составе:

1. \_\_\_\_\_ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_ – член счетной комиссии.

«За» - 4331,99 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По второму вопросу повестки дня:** О утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения на 2020г.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме сроком на 1 год в размере 28 руб. 00 коп. за 1 кв. м. общей площади помещения в месяц, начиная с первого числа месяца, следующего за датой подписания протокола общего собрания собственников.

**РЕШИЛИ** по второму вопросу повестки дня: Утвердить размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме сроком на 1 год в размере 28 руб. 00 коп. за 1 кв. м. общей площади помещения в месяц, начиная с первого числа месяца, следующего за датой подписания протокола общего собрания собственников.

«За» - 4331,99 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По третьему вопросу повестки дня:** Об избрании совета многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать совет многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области:

-  – собственник кв.   
-  – собственник кв.   
-  – собственник кв.   
-  – собственник кв.

**РЕШИЛИ** по третьему вопросу повестки дня: Избрать совет многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области:

-  – собственник кв.   
-  – собственник кв.   
-  – собственник кв.   
-  – собственник кв.

«За» - 4331,99 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По четвертому вопросу повестки дня:** Об избрании председателя совета многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателя совета многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области, собственник кв.  –

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: Избрать председателя совета многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области, собственник кв. [ ] – [ ]

«За» - 4331,99 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По пятому вопросу повестки дня:** Об определении условий и порядка выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Производить выплаты вознаграждения председателю совета МКД [ ] [ ] в соответствии с заключенным договором № 44 от 01.01.2019г с ООО «СемиГрад», из расчета 50р. с 1 помещения.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: Производить выплаты вознаграждения председателю совета МКД [ ] в соответствии с заключенным договором № 44 от 01.01.2019г с ООО «СемиГрад», из расчета 50р. с 1 помещения.

«За» - 4295,29 (99,15% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 36,7 (0,85% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По шестому вопросу повестки дня:** О наделении полномочиями председателя совета многоквартирного дома № 16 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Доверить председателю совета многоквартирного дома выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня: Не доверять председателю совета многоквартирного дома выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

«За» - 4331,99 (56,95% от общего числа собственников)  
«Против» - 0 (0% от общего числа собственников)  
«Воздержались» - 0 (0% от общего числа собственников)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №2\* – приглашенные на собрание;


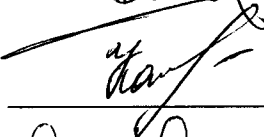
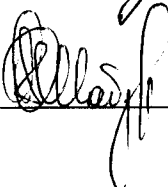
Приложение №3\*\* – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;

Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение №6\* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений  
Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  /  «16» декабря 2019 г. Председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.  /  «16» декабря 2019 г. Секретарь собрания, член счетной комиссии.
3.  /  «16» декабря 2019 г. Член счетной комиссии.

\*отмеченные приложения оформляются при наличии.

\*\*отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.