

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 15

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«03» июня 2025 года.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 2/2025.**

Место проведения собрания: **613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Россия дом № 15 у 1-го подъезда в 10 часов 45 минут.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: **613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 15, жилое помещение (квартира) №**

Период проведения: 19.05.2025 – 01.06.2025 год.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 15.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе:

В составе лиц присутствующих – согласно списка, прилагается (Приложение № 1).

По состоянию на **«01» июня 2025 года** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **7 690,6 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 7 690,6 голосов).**

В очной части собрания 19.05.2025 года принял участие 0 собственников (Приложение № 1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 0 кв.м., обладающих 0% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

В период с 19.05.2025 по 01.06.2025 год поступило 153 бланков решений. Все решения признаны действительными. Результаты голосования по каждому вопросу отражены в протоколе общего собрания.

В заочном голосовании общее количество собственников принявших участие – **153**, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **4 699,65 кв.м., обладающих 61,11% голосов от общего числа голосов.**

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом 24, пом. 3).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определении состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №15 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. О проведении работ по сносу и утилизации 2-х деревьев (березы), организации субботника по устранению последствий распиловки деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 15 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области, за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 15 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 15 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

«За»	4 637,05	(98,67% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	62,6	(1,33% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 15 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

По второму вопросу повестки дня: О проведении работ по сносу и утилизации 2-х деревьев (березы), организации субботника по устранению последствий распиловки деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 15 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области, за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Провести работы по сносу и утилизации 2-х деревьев (березы), организовать субботник по устранению последствий распиловки деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 15 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области, за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома.

«За»	4 574,45	(97,34% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	62,7	(1,33% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	62,5	(1,33% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:

Провести работы по сносу и утилизации 2-х деревьев (березы), организовать субботник по устранению последствий распиловки деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 15 по пр. Россия г. Кирово-Чепецка Кировской области, за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома.

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

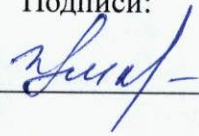
Приложение № 2 – реестр собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 3 – уведомление (сообщение) о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома;

Приложение № 3.1 – фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили уведомление (сообщение) о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

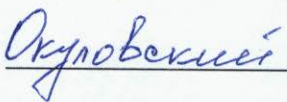
Приложение № 4 – решения собственников помещений.

Подписи:

1. 

«03» 06 2025 г.

Председательствующий
собрания, член счетной
комиссии;

2. 

«03» 06 2025 г.

Секретарь собрания, член
счетной комиссии.