

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Речная, дом № 6.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «21» ноября 2017г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 2.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Речная, дом № 6.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Речная, дом № 6.
Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.
Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____ собственника жилого помещения (квартиры) № _____, реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение: Договор безвозмездной передачи квартир в собственность граждан № _____

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение № № 1,2).

По состоянию на «20» ноября 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 3827 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 3827 голосов).

В собрании приняли участие 94 собственника, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 2625,31 кв.м., обладающих 68,60% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать председателя, секретаря общего собрания, определить состав счетной комиссии общего собрания собственников помещений в доме.
2. Поручение разработки проекта для организации парковки ООО «Центр проектирования», № свидетельства 1346-2017-4345459280-01.
3. Размещение парковки (стоянки) на части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Определение места размещения парковки согласно подготовленному ООО «Центр проектирования» проекту – на территории, принадлежащей собственникам жилых помещений.
4. Осуществление сноса зелёных насаждений (деревья и кустарники), препятствующих организации парковки на территории, принадлежащей собственникам жилых помещений, силами строительной организации, которая будет производить работы по устройству парковки.
5. Распределение мест парковки между собственниками помещений, участвующих в организации парковки путем внесения собственных денежных средств.
6. Избрание, из числа собственников помещений в доме, уполномоченного собственниками действовать от их имени без доверенности при реализации решений, принятых по настоящей повестке дня, в том числе подписание локальной сметы, осуществление контроля и участие в приемке работ (при необходимости) и пр.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня об избрании председателя, секретаря общего собрания, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Речная города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

1. _____ председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. _____ секретарь собрания, член счетной комиссии;

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

избрать председателем собрания и членом счетной комиссии – _____
избрать секретарем и членом счетной комиссии – _____

«За» - 2536,26 (96,6%)
«Против» - 72,85 (2,78%)
«Воздержались» - 16,2 (0,62%)

По второму вопросу повестки дня о поручении разработки проекта для организации парковки ООО «Центр проектирования», № свидетельства 1346-2017-4345459280-01.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: поручить разработку проекта для организации парковки ООО «Центр проектирования», № свидетельства 1346-2017-4345459280-01

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:

поручить разработку проекта для организации парковки ООО «Центр проектирования», № свидетельства 1346-2017-4345459280-01.

«За» - 2520,06 (95,98%)
«Против» - 105,25 (4,02%)
«Воздержались» - 0 (0%)

По третьему вопросу повестки дня о размещении парковки (стоянки) на части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Определение места размещения парковки согласно подготовленному ООО «Центр проектирования» проекту – на территории, принадлежащей собственникам жилых помещений

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: разместить парковку (стоянку) на части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Определить места размещения парковки согласно подготовленному ООО «Центр проектирования» проекта – на территории, принадлежащей собственникам жилых помещений.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: разместить парковку (стоянку) на части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Определить места размещения парковки согласно подготовленному ООО «Центр проектирования» проекта – на территории, принадлежащей собственникам жилых помещений.

«За» - 2520,06 (95,98%)
«Против» - 105,25 (4,02%)
«Воздержались» - 0 (0%)

По четвертому вопросу повестки дня об осуществлении сноса зелёных насаждений (деревья и кустарники), препятствующих организации парковки на территории, принадлежащей собственникам жилых помещений, силами строительной организации, которая будет производить работы по устройству парковки

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: осуществить снос зелёных насаждений (деревья и кустарники), препятствующих организации парковки на территории, принадлежащей собственникам жилых помещений, силами строительной организации, которая будет производить работы по устройству парковки

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: осуществить снос зелёных насаждений (деревья и кустарники), препятствующих организации парковки на территории, принадлежащей собственникам жилых помещений, силами строительной организации, которая будет производить работы по устройству парковки

«За» - 2520,06 (95,98%)
 «Против» - 105,25 (4,02%)
 «Воздержались» - 0 (0%)

По пятому вопросу повестки дня об распределении мест парковки между собственниками помещений, участвующих в организации парковки путем внесения собственных денежных средств.

СЛУШАЛИ: _____
 (Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: распределить места парковки между собственниками помещений, участвующих в организации парковки путем внесения собственных денежных средств.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: распределить места парковки между собственниками помещений, участвующих в организации парковки путем внесения собственных денежных средств.

«За» - 2520,06 (95,98%)
 «Против» - 105,25 (4,02%)
 «Воздержались» - 0 (0%)

По шестому вопросу повестки дня об избрании, из числа собственников помещений в доме, уполномоченного собственниками действовать от их имени без доверенности при реализации решений, принятых по настоящей повестке дня, в том числе подписание локальной сметы, осуществление контроля и участие в приемке работ (при необходимости) и пр.

СЛУШАЛИ: _____
 (Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать, из числа собственников помещений в доме, уполномоченного собственниками действовать от их имени без доверенности при реализации решений, принятых по настоящей повестке дня, в том числе подписание локальной сметы, осуществление контроля и участие в приемке работ (при необходимости) и пр. по многоквартирному дому № 6 по ул. Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области

- собственник помещения № _____ дома № 6 по ул. Речная города Кирово – Чепецка Кировской области;

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня: избрать, из числа собственников помещений в доме, уполномоченного собственниками действовать от их имени без доверенности при реализации решений, принятых по настоящей повестке дня, в том числе подписание локальной сметы, осуществление контроля и участие в приемке работ (при необходимости) и пр. по многоквартирному дому № 6 по ул. Речная г. Кирово-Чепецка Кировской обл.

- собственник помещения № _____ дома № 6 по ул. Речная города Кирово – Чепецка Кировской области;

«За» - 2520,06 (95,98%)
 «Против» - 105,25 (4,02%)
 «Воздержались» - 0 (0%)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

- Приложение № 1 – присутствующие на собрании;
- Приложение № 4 – реестр собственников;
- Приложение № 5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;
- Приложение № 7 – решения собственников помещений.

Счетная комиссия общего собрания:

_____ /
_____ /