

**ПРОТОКОЛ (решение)**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу г. Кирово-Чепецк, по улице Победы, дом № 1.**

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «04» января 2018г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 1/2018.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040. Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом № 24, офис.

Период проведения: 21.12.2017 — 25.12.2017

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Победы, дом № 1.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проведено по инициативе: управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433, на основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

На основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№1,2).

По состоянию на «14» января 2018г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 6605,6 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 2851,9 голосов).

В собрании приняли участие 126 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 3736,13 кв.м.. обладающих 56,56% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Место хранения копий документов (протокол, бланки голосования и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.
2. Продление срока действия договора управления № 66/4-У-2016 от 01.08.2015 года на 2018 год.

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:**

**По первому вопросу повестки дня:** Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по улице Победы города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

- председательствующий собрания, член счетной комиссии;
- секретарь собрания, член счетной комиссии.

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателем собрания и членом счетной комиссии –  
избрать секретарем и членом счетной комиссии –

«За» - 3542,73 (94,81%)  
«Против» - 0 (0,0%)  
«Воздержались» - 193,4 (5,19%)

**По второму вопросу повестки дня:** Продление срока действия договора управления № 39/4-У-2016 от 01.08.2015 года на 2018 год.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Продлить срок действия договора управления № 66/4-У-2016 от 01.08.2015 года на 2018 год.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Продлить срок действия договора управления № 66/4-У-2016 от 01.08.2015 года на 2018 год.

«За» - 3516,1 (94,1%)  
«Против» - 0 (0%)  
«Воздержались» - 220,03 (5,9%)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №2\* – приглашенные на собрание;

Приложение №3\*\* – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;

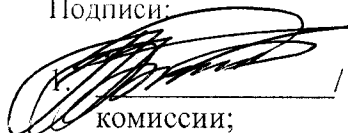
Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение №6\* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений

Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

  
комиссии;

/ председательствующий собрания, член счетной

2.   
/ секретарь собрания, член счетной комиссии.

\*отмеченные приложения оформляются при наличии.

\*\*отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.