

Вх. № 285
"26" 08 2026

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 70а

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «06» августа 2026 года.

Уникального идентификационного номера (УИН) – 20260700116607

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 1/2026

Место проведения собрания: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 70а, у подъезда № 1.

Дата начала голосования 26.07.2026 в 18 часов 00 минут.

Дата окончания голосования 30.07.2026 в 19 часов 00 минут.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 70а, жилое помещение (квартира) № или почтовые ящики УО ООО «НовоГрад».

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «НовоГрад», ИНН 4312158551/ОГРН1244300003540 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом 24, пом. 3).

ЗАГОЛОВОК К СОДЕРЖАТЕЛЬНОЙ ЧАСТИ ПРОТОКОЛА ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома	613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 70а
Вид собрания	внеочередное.
Форма собрания	очно-заочное голосование

ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

Инициатор общего собрания (ФИО)	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность:	
Адрес регистрации по месту жительства (пребывания):	
Номер контактного телефона:	
Адрес электронной почты (при наличии)	

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 1 483,2 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 0 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 1 483,2 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 1 483,2 голосов).

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 2, 3).

В очной части собрания 26.07.2026 года принял участие 1 собственник (Приложение № 2 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 26,15 кв.м., обладающих 1,76% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

В период с 26.07.2026 по 30.07.2026 год поступил 41 бланк решений (бюллетень). Все решения (бюллетень) признаны действительными. Результаты голосования по каждому вопросу отражены в протоколе общего собрания.

В заочном голосовании общее количество собственников принявших участие – 41, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1 228,3 кв.м., обладающих 82,81% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – ИМЕЕТСЯ.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 70а по пр. Мира города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня. Наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

2. О разрешении организовать 12 парковок для временного хранения автомобилей на земельном участке (придомовой территории), являющемся общим имуществом многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, площадью 285 кв.м. согласно Рабочей документации 11-26-ГП Генеральный план. Рабочие чертежи. Город Кирово-Чепецк, проспект Мира дом № 70А Проект устройства парковок для временного хранения автомобилей жильцов дома, разработанной ООО Научно-Техническое Проектное Общество «КОНТРАКТ» (Приложение № 6 к Повестке ОСС), за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковкой. Решение по организации парковки одновременно является и соглашением об использовании общего имущества многоквартирного дома собственников помещений многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области на условиях, определенных решением общего собрания.

3. Об избрании из числа собственников помещений в доме, указанных в п.2 настоящей повестки, лицо, которое от их имени уполномочено без доверенности на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковки, в том числе заключение и подписание договора с подрядной организацией по своему выбору, утверждение сметы (спецификации), получение ордера на земельные работы, получение необходимой разрешительной и иной документации в целях исполнения решений, принятых по настоящей повестке, а так же участвовать в приемке выполненных работ и произвести расчет с подрядчиком.

4. Об утверждении схемы размещения парковки для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области (Приложение № 6 к Повестке ОСС).

5. О закреплении парковки за собственниками жилых помещений многоквартирного дома № 70а по пр. Мира города Кирово-Чепецка Кировской области и возложении на них расходов и обязанностей по содержанию указанных парковок общей площадью 285 кв.м., расположенных на придомовой территории.

6. О проведении работ по сносу и утилизации 3-х деревьев (2 тополя, 1 береза), на придомовой территории многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, препятствующих организации парковки, за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковкой.

7. Об исключении (по окончании выполнения работ (после подписания акта выполненных работ по устройству 12 парковок)) из состава общего имущества, указанного в Приложении № 3 договора управления многоквартирного дома № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. площадь земельного участка в размере 285 кв.м, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области и из работ по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, площадь парковок (285 кв.м.), расположенных на придомовой территории многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области; Об утверждении условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), Состав и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. (Приложение № 8 к повестке ОСС) в новой редакции, Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. (Приложение № 9 к повестке ОСС), в новой редакции; Об избрании представителя собственников помещений многоквартирного дома и наделение его полномочиями на подписание Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в соответствии с условиями, утвержденными согласно пунктов 2, 3, 4, 5, 6 настоящей повестки.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 70а по пр. Мира города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня. Наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

Наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

РЕШИЛИ:

«За»	1 228,3	(100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по первому вопросу повестки дня – ПРИНЯТО.

ПОСТАНОВИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения №
2. – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения №

Наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

По второму вопросу повестки дня: О разрешении организовать 12 парковок для временного хранения автомобилей на земельном участке (придомовой территории), являющемся общим имуществом многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, площадью 285 кв.м. согласно Рабочей документации 11-26-ГП Генеральный план. Рабочие чертежи. Город Кирово-Чепецк, проспект Мира дом № 70А Проект устройства парковок для временного хранения автомобилей жильцов дома, разработанной ООО Научно-Техническое Проектное Общество «КОНТРАКТ» (Приложение № 6 к Повестке ОСС), за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковкой.

Решение по организации парковки одновременно является и соглашением об использовании общего имущества многоквартирного дома собственников помещений многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области на условиях, определенных решением общего собрания.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Разрешить организовать 12 парковок для временного хранения автомобилей на земельном участке (придомовой территории), являющемся общим имуществом многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, площадью 285 кв.м. согласно Рабочей документации 11-26-ГП Генеральный план. Рабочие чертежи. Город Кирово-Чепецк, проспект Мира дом № 70А Проект устройства парковок для временного хранения автомобилей жильцов дома, разработанной ООО Научно-Техническое Проектное Общество «КОНТРАКТ» (Приложение № 6 к Повестке ОСС), за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковкой.

Решение по организации парковки одновременно является и соглашением об использовании общего имущества многоквартирного дома собственников помещений многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области на условиях, определенных решением общего собрания.

РЕШИЛИ:

«За»	1 228,3	(82,81% от числа всех собственников)
«Против»	0	(0% от числа всех собственников)
«Воздержались»	0	(0% от числа всех собственников)

Решение по второму вопросу повестки дня – ПРИНЯТО.

ПОСТАНОВИЛИ по второму вопросу повестки дня:

Разрешить организовать 12 парковок для временного хранения автомобилей на земельном участке (придомовой территории), являющемся общим имуществом многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, площадью 285 кв.м. согласно Рабочей документации 11-26-ГП Генеральный план. Рабочие чертежи. Город Кирово-Чепецк, проспект Мира дом № 70А Проект устройства парковок для временного хранения автомобилей жильцов дома, разработанной ООО Научно-Техническое Проектное Общество «КОНТРАКТ» (Приложение № 6 к Повестке ОСС), за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковкой.

Решение по организации парковки одновременно является и соглашением об использовании общего имущества многоквартирного дома собственников помещений многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области на условиях, определенных решением общего собрания.

По третьему вопросу повестки дня: Об избрании из числа собственников помещений в доме, указанных в п.2 настоящей повестки, лицо, которое от их имени уполномочено без доверенности на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковки, в том числе заключение и подписание договора с подрядной организацией по своему выбору, утверждение сметы (спецификации), получение ордера на земельные работы, получение необходимой разрешительной и иной документации в целях исполнения решений, принятых по настоящей повестке, а так же участвовать в приемке выполненных работ и произвести расчет с подрядчиком.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать из числа собственников помещений в доме, указанных в п.2 настоящей повестки, лицо, которое от их имени уполномочено без доверенности на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковки, в том числе заключение и подписание договора с подрядной организацией по своему выбору, утверждение сметы (спецификации), получение ордера на земельные работы, получение необходимой разрешительной и иной документации в целях исполнения решений, принятых по настоящей повестке, а так же участвовать в приемке выполненных работ и произвести расчет с подрядчиком – собственника жилого помещения №

РЕШИЛИ:

«За»	1 228,3	(100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по третьему вопросу повестки дня – ПРИНЯТО.

ПОСТАНОВИЛИ по третьему вопросу повестки дня:

Избрать из числа собственников помещений в доме, указанных в п.2 настоящей повестки, лицо, которое от их имени уполномочено без доверенности на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковки, в том числе заключение и подписание договора с подрядной организацией по своему выбору, утверждение сметы (спецификации), получение ордера на земельные работы, получение необходимой разрешительной и иной документации в целях исполнения решений, принятых по настоящей повестке, а так же участвовать в приемке выполненных работ и произвести расчет с подрядчиком – собственника жилого помещения № –

По четвертому вопросу повестки дня: Об утверждении схемы размещения парковки для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области (Приложение № 6 к Повестке ОСС).

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить схему размещения парковки для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области (Приложение № 6 к Повестке ОСС).

РЕШИЛИ:

«За»	1 228,3	(100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по четвертому вопросу повестки дня – ПРИНЯТО.

ПОСТАНОВИЛИ по четвертому вопросу повестки дня:

Утвердить схему размещения парковки для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области (Приложение № 6 к Повестке ОСС).

По пятому вопросу повестки дня: О закреплении парковки за собственниками жилых помещений многоквартирного дома № 70а по пр. Мира города Кирово-Чепецка Кировской области и возложении на них расходов и обязанностей по содержанию указанных парковок общей площадью 285 кв.м., расположенных на придомовой территории.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Закрепить парковку за собственниками жилых помещений многоквартирного дома № 70а по пр. Мира города Кирово-Чепецка Кировской области:

Парковка А1:

место № 1 – за собственником квартиры №

место № 2 – за собственником квартиры №

место № 3 – за собственником квартиры №

место № 4 – за собственником квартиры №

Парковка А2:

место № 5 – за собственником квартиры №

место № 6 – за собственником квартиры №

место № 7 – за собственником квартиры №

Парковка А3:

место № 8 – за собственником квартиры №

место № 9 – за собственником квартиры №

место № 10 – за собственником квартиры №

место № 11 – за собственником квартиры №

место № 12 – за собственником квартиры №

Парковка А4:

место № 13 – гостевое место,

место № 14 – гостевое место

и возложить на них расходы и обязанность по содержанию указанных парковок общей площадью 285 кв.м., расположенных на придомовой территории.

РЕШИЛИ:

«За»	1 228,3	(100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по пятому вопросу повестки дня – ПРИНЯТО.

ПОСТАНОВИЛИ по пятому вопросу повестки дня:

Закрепить парковку за собственниками жилых помещений многоквартирного дома № 70а по пр. Мира города Кирово-Чепецка Кировской области:

Парковка А1:

место № 1 – за собственником квартиры №

место № 2 – за собственником квартиры №

место № 3 – за собственником квартиры №

место № 4 – за собственником квартиры №

Парковка А2:

место № 5 – за собственником квартиры №

место № 6 – за собственником квартиры №

место № 7 – за собственником квартиры №

Парковка А3:

место № 8 – за собственником квартиры №

место № 9 – за собственником квартиры №

место № 10 – за собственником квартиры №

место № 11 – за собственником квартиры №

место № 12 – за собственником квартиры №

Парковка А4:

место № 13 – гостевое место,

место № 14 – гостевое место

и возложить на них расходы и обязанность по содержанию указанных парковок общей площадью 285 кв.м., расположенных на придомовой территории.

По шестому вопросу повестки дня: О проведении работ по сносу и утилизации 3-х деревьев (2 тополя, 1 береза), на придомовой территории многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, препятствующих организации парковки, за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковкой.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Провести работы по сносу и утилизации 3-х деревьев (2 тополя, 2 березы), на придомовой территории многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, препятствующих организации парковки, за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковкой.

РЕШИЛИ:

«За»	1 228,3	(100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по шестому вопросу повестки дня – ПРИНЯТО.

ПОСТАНОВИЛИ по шестому вопросу повестки дня:

Провести работы по сносу и утилизации 3-х деревьев (2 тополя, 2 березы), на придомовой территории многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, препятствующих организации парковки, за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковкой.

По седьмому вопросу повестки дня: Об исключении (по окончании выполнения работ (после подписания акта выполненных работ по устройству 12 парковок)) из состава общего имущества, указанного в Приложении № 3 договора управления многоквартирного дома № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. площадь земельного участка в размере 285 кв.м, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области и из работ по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, площадь парковок (285 кв.м.), расположенных на придомовой территории многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области; Об утверждении условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), Состав и технического состояния общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. (Приложение № 8 к повестке ОСС) в новой редакции, Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. (Приложение № 9 к повестке ОСС), в новой редакции; Об избрании представителя собственников помещений многоквартирного дома и наделение его полномочиями на подписание Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. (Приложение № 7 к повестке ОСС), в соответствии с условиями, утвержденными согласно пунктов 2, 3, 4, 5, 6 настоящей повестки.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

По окончании выполнения работ (после подписания акта выполненных работ по устройству 12 парковок):

- исключить из состава общего имущества, указанного в Приложении № 3 договора управления многоквартирного дома № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. площадь земельного участка в размере 285 кв.м, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области и из работ по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, площадь парковки (285 кв.м.), расположенной на придомовой территории многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, в связи с чем, утвердить:

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. (Приложение № 7 к повестке ОСС);

- Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. (Приложение № 8 к повестке ОСС) в новой редакции;

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. (Приложение № 9 к повестке ОСС), в новой редакции.

Доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. (Приложение № 7 к повестке ОСС) собственнику жилого помещения № 22 – Митюкову Максиму Рафаильевичу в соответствии с условиями, утвержденными согласно пунктов 2, 3, 4, 5, 6 настоящей повестки.

РЕШИЛИ:

«За»	1 228,3	(82,81% от числа всех собственников)
«Против»	0	(0% от числа всех собственников)
«Воздержались»	0	(0% от числа всех собственников)

Решение по седьмому вопросу повестки дня – ПРИНЯТО.

ПОСТАНОВИЛИ по седьмому вопросу повестки дня:

По окончании выполнения работ (после подписания акта выполненных работ по устройству 12 парковок):

- исключить из состава общего имущества, указанного в Приложении № 3 договора управления многоквартирного дома № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. площадь земельного участка в размере 285 кв.м, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области и из работ по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, площадь парковки (285 кв.м.), расположенной на придомовой территории многоквартирного дома № 70а по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, в связи с чем, утвердить:

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. (Приложение № 7 к повестке ОСС);

- Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. (Приложение № 8 к повестке ОСС) в новой редакции;

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. (Приложение № 9 к повестке ОСС), в новой редакции.

Доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г. (Приложение № 7 к повестке ОСС) собственнику жилого помещения № 22 – Митюкову Максиму Рафаильевичу в соответствии с условиями, утвержденными согласно пунктов 2, 3, 4, 5, 6 настоящей повестки.

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – сообщение о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома;

Приложение № 1.1 – акт о размещении сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;

Приложение № 1.2 – фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили сообщения о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 2 – сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 3 – реестр приглашенных лиц, принявших участие на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 4 – сведения о лицах, принявших участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 5 – письменные решения (бюллетень) собственников помещений, принявших участие в проведенном общем собрании;

Приложение № 6 – копия Рабочей документации 11-26-ГП Генеральный план. Рабочие чертежи. Город Кирово-Чепецк, проспект Мира дом № 70А Проект устройства парковок для

временного хранения автомобилей жильцов дома, разработанной ООО Научно-Техническое Проектное Общество «КОНТРАКТ»;

Приложение № 7 – проект дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г.;

Приложение № 8 – проект Приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г.;

Приложение № 9 – проект Приложения № 1 к договору управления многоквартирным домом № 92/НГ-2025 от 26.12.2025г.;

Подписи:

1. 

«06» августа 2026г. Председательствующий
собрания, член счетной
комиссии;

2. 

«06» августа 2026г. Секретарь собрания,
член счетной комиссии.