Вх.№ 377
28.08.2026

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 64 корп.2

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«08» августа 2026 года.**

Уникального идентификационного номера (УИН) – *20260700113591*

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 1/2026**

Место проведения собрания: **613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 64 корп.2, у подъезда.**

Дата начала голосования **23.07.2026 в 17 часов 00 минут.**

Дата окончания голосования **30.07.2026 в 18 часов 00 минут.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 64 корп.2, жилое помещение (квартира) № или почтовые ящики УО ООО «НовоГрад».

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «НовоГрад», ИНН 4312158551/ОГРН1244300003540 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом 24, пом. 3).

ЗАГОЛОВОК К СОДЕРЖАТЕЛЬНОЙ ЧАСТИ ПРОТОКОЛА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Адрес многоквартирного дома	**613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 64 корп.2**
Вид собрания	внеочередное.
Форма собрания	очно-заочное голосование

ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

Инициатор общего собрания (ФИО)	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность:	
Адрес регистрации по месту жительства (пребывания):	
Номер контактного телефона:	
Адрес электронной почты (при наличии)	

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет **1 366** кв.м.

Создано в Master PDF Editor. Только для некоммерческого использования.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме составляет **0** кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет **1 366** кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 1 366 голосов).

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 2, 3).

В очной части собрания 23.07.2026 года принял участие 1 собственник (Приложение № 2 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 49,2 кв.м., обладающих 3,6 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

В период с 23.07.2026 по 30.07.2026 год поступило 37 бланков решений (бюллетень). Все решения (бюллетень) признаны действительными. Результаты голосования по каждому вопросу отражены в протоколе общего собрания.

В заочном голосовании общее количество собственников принявших участие – **37**, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **1 146,2** кв.м., обладающих **83,91%** голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – ИМЕЕТСЯ.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня. Наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

2. Об утверждении перечня работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – Работы по монтажу системы контроля управления доступом на металлическую дверь мусороприемной камеры подъезда № 1 многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 6 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2;

- Об утверждении спецификации (Приложение № 6 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2 в размере 25 500,00 руб.;
- Об утверждении источника – финансирование проведения работ (Работы по монтажу системы контроля управления доступом на металлическую дверь мусороприемной камеры подъезда № 1) многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанных соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 5-ти месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «НовоГрад» на основании договора управления № 55/НГ-2025 от 18.12.2025г.);
- Об определении срока проведения ремонта общего имущества (Работы по монтажу системы контроля управления доступом на металлическую дверь мусороприемной камеры подъезда № 1) многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – 2026 год;

- О поручении ООО «НовоГрад» (ИНН 4312158551/ОГРН 1244300003540) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

3. Об утверждении перечня работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – Устройство бетонной площадки перед мусоросборной камерой подъезда № 1 МКД; Косметический ремонт в мусоросборной камере подъезда № 1 МКД; Изготовление и монтаж металлической скамейки со спинкой у подъезда № 2 многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 7 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2;

- Об утверждении спецификации (Приложение № 7 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2 в размере 81 260,00 руб.;

- Об утверждении источника – финансирование проведения работ (Устройство бетонной площадки перед мусоросборной камерой подъезда № 1 МКД; Косметический ремонт в мусоросборной камере подъезда № 1 МКД; Изготовление и монтаж металлической скамейки со спинкой у подъезда № 2) многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанных соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 5-ти месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «НовоГрад» на основании договора управления № 55/НГ-2025 от 18.12.2025г.);

- Об определении срока проведения ремонта общего имущества (Устройство бетонной площадки перед мусоросборной камерой подъезда № 1 МКД; Косметический ремонт в мусоросборной камере подъезда № 1 МКД; Изготовление и монтаж металлической скамейки со спинкой у подъезда № 2) многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – 2026 год;

- О поручении ООО «НовоГрад» (ИНН 4312158551/ОГРН 1244300003540) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

4. Об утверждении перечня работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 64 корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – работы на внутридомовой системе холодного водоснабжения (Замена рамки ХВС) многоквартирного жилого дома № 64 корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 9 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64, корп.1, пр. Мира, дом № 64, корп.2;

- Об утверждении спецификацию (Приложение № 9 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64, корп.1, пр. Мира, дом 64 корп.2 в размере 20 950,00 руб.;

- Об утверждении источника – финансирование проведения работ (работы на внутридомовой системе холодного водоснабжения (Замена рамки ХВС)) многоквартирного жилого дома № 64 корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанных соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании и соразмерно площади многоквартирных домов, путем ежемесячной оплаты в течение 5-ти месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «НовоГрад» на основании договора управления № 55/НГ-2025 от 18.12.2025г.);

- Об определении срока проведения ремонта общего имущества работы на внутридомовой системе холодного водоснабжения (Замена рамки ХВС)) многоквартирного жилого дома № 64 корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – 2026 год;

- О поручении ООО «НовоГрад» (ИНН 4312158551/ОГРН 1244300003540) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня. Наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ:]
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:
Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:
1. – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения №
2. – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения №
Наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

РЕШИЛИ:

«За»	1 146,2	(100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по первому вопросу повестки дня – ПРИНЯТО.
ПОСТАНОВИЛИ по первому вопросу повестки дня:
Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:
1. – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения №
2. – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения №
Наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении перечня работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – Работы по монтажу системы контроля управления доступом на металлическую дверь мусороприемной камеры подъезда № 1 многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 6 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2;
- Об утверждении спецификации (Приложение № 6 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2 в размере 25 500,00 руб.;
- Об утверждении источника – финансирование проведения работ (Работы по монтажу системы контроля управления доступом на металлическую дверь мусороприемной камеры подъезда № 1) многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет

Создано с помощью PDF Editor. Только для некоммерческого использования.

средств собственников помещений, рассчитанных соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 5-ти месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «НовоГрад» на основании договора управления № 55/НГ-2025 от 18.12.2025г.);

- Об определении срока проведения ремонта общего имущества (Работы по монтажу системы контроля управления доступом на металлическую дверь мусороприемной камеры подъезда № 1) многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – 2026 год;

- О поручении ООО «НовоГрад» (ИНН 4312158551/ОГРН 1244300003540) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – Работы по монтажу системы контроля управления доступом на металлическую дверь мусороприемной камеры подъезда № 1 многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 6 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2;

- Утвердить спецификацию (Приложение № 6 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2 в размере 25 500,00 руб.;

- Утвердить источник – финансирование проведения работ (Работы по монтажу системы контроля управления доступом на металлическую дверь мусороприемной камеры подъезда № 1) многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанных соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 5-ти месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «НовоГрад» на основании договора управления № 55/НГ-2025 от 18.12.2025г.);

- Определить срок проведения ремонта общего имущества (Работы по монтажу системы контроля управления доступом на металлическую дверь мусороприемной камеры подъезда № 1) многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – 2026 год;

- Поручить ООО «НовоГрад» (ИНН 4312158551/ОГРН 1244300003540) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

РЕШИЛИ:

«За»	1 096,5	(95,66% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	49,7	(4,34% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по второму вопросу повестки дня – ПРИНЯТО.

ПОСТАНОВИЛИ по второму вопросу повестки дня:

Утвердить перечень работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – Работы по монтажу системы контроля

управления доступом на металлическую дверь мусороприемной камеры подъезда № 1 многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 6 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2;
- Утвердить спецификацию (Приложение № 6 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2 в размере 25 500,00 руб.;
- Утвердить источник – финансирование проведения работ (Работы по монтажу системы контроля управления доступом на металлическую дверь мусороприемной камеры подъезда № 1) многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанных соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 5-ти месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «НовоГрад» на основании договора управления № 55/НГ-2025 от 18.12.2025г.);
- Определить срок проведения ремонта общего имущества (Работы по монтажу системы контроля управления доступом на металлическую дверь мусороприемной камеры подъезда № 1) многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – 2026 год;
- Поручить ООО «НовоГрад» (ИНН 4312158551/ОГРН 1244300003540) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении перечня работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – Устройство бетонной площадки перед мусоросборной камерой подъезда № 1 МКД; Косметический ремонт в мусоросборной камере подъезда № 1 МКД; Изготовление и монтаж металлической скамейки со спинкой у подъезда № 2 многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 7 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2;
- Об утверждении спецификации (Приложение № 7 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2 в размере 81 260,00 руб.;
- Об утверждении источника – финансирование проведения работ (Устройство бетонной площадки перед мусоросборной камерой подъезда № 1 МКД; Косметический ремонт в мусоросборной камере подъезда № 1 МКД; Изготовление и монтаж металлической скамейки со спинкой у подъезда № 2) многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанных соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 5-ти месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «НовоГрад» на основании договора управления № 55/НГ-2025 от 18.12.2025г.);
- Об определении срока проведения ремонта общего имущества (Устройство бетонной площадки перед мусоросборной камерой подъезда № 1 МКД; Косметический ремонт в мусоросборной камере подъезда № 1 МКД; Изготовление и монтаж металлической скамейки со спинкой у подъезда № 2) многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – 2026 год;
- О поручении ООО «НовоГрад» (ИНН 4312158551/ОГРН 1244300003540) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

СЛУШАЛИ:
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:
Утвердить перечень работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – Устройство бетонной площадки перед мусоросборной камерой подъезда № 1 МКД; Косметический ремонт в мусоросборной камере подъезда № 1 МКД; Изготовление и монтаж металлической скамейки со спинкой у подъезда № 2 многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 7 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2;
- Утвердить спецификацию (Приложение № 7 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2 в размере 81 260,00 руб.;
- Утвердить источник – финансирование проведения работ (Устройство бетонной площадки перед мусоросборной камерой подъезда № 1 МКД; Косметический ремонт в мусоросборной камере подъезда № 1 МКД; Изготовление и монтаж металлической скамейки со спинкой у подъезда № 2) многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанных соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 5-ти месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «НовоГрад» на основании договора управления № 55/НГ-2025 от 18.12.2025г.);
- Определить срок проведения ремонта общего имущества (Устройство бетонной площадки перед мусоросборной камерой подъезда № 1 МКД; Косметический ремонт в мусоросборной камере подъезда № 1 МКД; Изготовление и монтаж металлической скамейки со спинкой у подъезда № 2) многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – 2026 год;
- Поручить ООО «НовоГрад» (ИНН 4312158551/ОГРН 1244300003540) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

РЕШИЛИ:

«За»	1 096,5	(95,66% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	49,7	(4,34% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по третьему вопросу повестки дня – ПРИНЯТО.
ПОСТАНОВИЛИ по третьему вопросу повестки дня:
Утвердить перечень работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – Устройство бетонной площадки перед мусоросборной камерой подъезда № 1 МКД; Косметический ремонт в мусоросборной камере подъезда № 1 МКД; Изготовление и монтаж металлической скамейки со спинкой у подъезда № 2 многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 7 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2;
- Утвердить спецификацию (Приложение № 7 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2 в размере 81 260,00 руб.;
- Утвердить источник – финансирование проведения работ (Устройство бетонной площадки перед мусоросборной камерой подъезда № 1 МКД; Косметический ремонт в мусоросборной камере подъезда № 1 МКД; Изготовление и монтаж металлической скамейки со спинкой у подъезда № 2) многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанных соразмерно доле в праве общей долевой

собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании путем ежемесячной оплаты в течение 5-ти месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «НовоГрад» на основании договора управления № 55/НГ-2025 от 18.12.2025г.);
- Определить срок проведения ремонта общего имущества (Устройство бетонной площадки перед мусоросборной камерой подъезда № 1 МКД; Косметический ремонт в мусоросборной камере подъезда № 1 МКД; Изготовление и монтаж металлической скамейки со спинкой у подъезда № 2) многоквартирного дома № 64 корп.2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – 2026 год;
- Поручить ООО «НовоГрад» (ИНН 4312158551/ОГРН 1244300003540) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

По четвертому вопросу повестки дня: Об утверждении перечня работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 64 корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – работы на внутридомовой системе холодного водоснабжения (Замена рамки ХВС) многоквартирного жилого дома № 64 корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 9 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64, корп.1, пр. Мира, дом № 64, корп.2;
- Об утверждении спецификацию (Приложение № 9 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64, корп.1, пр. Мира, дом 64 корп.2 в размере 20 950,00 руб.;
- Об утверждении источника – финансирование проведения работ (работы на внутридомовой системе холодного водоснабжения (Замена рамки ХВС)) многоквартирного жилого дома № 64 корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанных соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании и соразмерно площади многоквартирных домов, путем ежемесячной оплаты в течение 5-ти месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «НовоГрад» на основании договора управления № 55/НГ-2025 от 18.12.2025г.);
- Об определении срока проведения ремонта общего имущества работы на внутридомовой системе холодного водоснабжения (Замена рамки ХВС)) многоквартирного жилого дома № 64 корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – 2026 год;
- О поручении ООО «НовоГрад» (ИНН 4312158551/ОГРН 1244300003540) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

СЛУШАЛИ:
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:
Утвердить перечень работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 64 корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – работы на внутридомовой системе холодного водоснабжения (Замена рамки ХВС) многоквартирного жилого дома № 64 корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 9 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64, корп.1, пр. Мира, дом № 64, корп.2;
- Утвердить спецификацию (Приложение № 9 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64, корп.1, пр. Мира, дом 64 корп.2 в размере 20 950,00 руб.;
- Утвердить источник – финансирование проведения работ (работы на внутридомовой системе холодного водоснабжения (Замена рамки ХВС)) многоквартирного жилого дома № 64 корп.1 по

пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанных соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании, и соразмерно площади многоквартирных домов путем ежемесячной оплаты в течение 5-ти месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «НовоГрад» на основании договора управления № 55/НГ-2025 от 18.12.2025г.);

- Определить срок проведения ремонта общего имущества работы на внутридомовой системе холодного водоснабжения (Замена рамки ХВС)) многоквартирного жилого дома № 64 корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – 2026 год;
- Поручить ООО «НовоГрад» (ИНН 4312158551/ОГРН 1244300003540) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

РЕШИЛИ:

«За»	1 096,5	(95,66% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	49,7	(4,34% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Решение по четвертому вопросу повестки дня – ПРИНЯТО.
ПОСТАНОВИЛИ по четвертому вопросу повестки дня:
Утвердить перечень работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома № 64 корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – работы на внутридомовой системе холодного водоснабжения (Замена рамки ХВС) многоквартирного жилого дома № 64 корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно спецификации (Приложение № 9 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64, корп.1, пр. Мира, дом № 64, корп.2;

- Утвердить спецификацию (Приложение № 9 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64, корп.1, пр. Мира, дом 64 корп.2 в размере 20 950,00 руб.;
- Утвердить источник – финансирование проведения работ (работы на внутридомовой системе холодного водоснабжения (Замена рамки ХВС)) многоквартирного жилого дома № 64 корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – за счет средств собственников помещений, рассчитанных соразмерно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество пропорционально общей площади помещения, находящегося в собственности и в пользовании, и соразмерно площади многоквартирных домов путем ежемесячной оплаты в течение 5-ти месяцев со следующего месяца после принятия решения по данному пункту настоящей повестки и подписания протокола (данная сумма предъявляется отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «НовоГрад» на основании договора управления № 55/НГ-2025 от 18.12.2025г.);
- Определить срок проведения ремонта общего имущества работы на внутридомовой системе холодного водоснабжения (Замена рамки ХВС)) многоквартирного жилого дома № 64 корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области – 2026 год;
- Поручить ООО «НовоГрад» (ИНН 4312158551/ОГРН 1244300003540) заключить договор подряда на выполнение указанных работ по ремонту общего имущества с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ по ремонту общего имущества (с подписанием соответствующих актов).

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – сообщение о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома;

Приложение № 1.1 – акт о размещении сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;

Приложение № 1.2 – фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили сообщения о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 2 – сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 3 – реестр приглашенных лиц, принявших участие на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 4 – сведения о лицах, принявших участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 5 – письменные решения (бюллетень) собственников помещений, принявших участие в проведенном общем собрании;

Приложение № 6 – спецификация на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2 г. Кирово-Чепецка Кировской области;

Приложение № 7 – спецификация на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2 г. Кирово-Чепецка Кировской области;

Приложение № 9 – спецификация на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, дом № 64 корп.2 г. Кирово-Чепецка Кировской области.

Подписи:

1.	_____	«08» августа 2026г.	Председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.	_____	«08» августа 2026г.	Секретарь собрания, член счетной комиссии.

Создано в Master PDF Editor. Только для некоммерческого использования.