

**ПРОТОКОЛ (решение)**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу г. Кирово-Чепецк, по проспекту Мира, дом № 64/2.**

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«19» января 2018г.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 1/2018.**

Место проведения собрания: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **проспект Мира, дом № 64/2.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **проспект Россия, д. 31, офис.**

Период проведения: 21.12.2017 - 09.01.2018

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **проспект Мира, дом № 64/2.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проведено по инициативе: управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433, на основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

На основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№1,2).

По состоянию на **«19» января 2018г.** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **1366,8 кв.м.**, 1 кв.м. = 1 голос (всего **1366,8** голосов).

В собрании приняли участие **40** собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **1169,47 кв.м.**, обладающих **85,56%** голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Место хранения копий документов (протокол, бланки голосования и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.
2. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в доме на 2018г.
3. Определить, что собственники (наниматели) помещений многоквартирного дома оплачивают коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (электроэнергия, горячее и холодное водоснабжение) при наличии соответствующего прибора учета в объеме, который определяется по показаниям прибора учета.

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:**

**По первому вопросу повестки дня:** Избрание председателя, секретаря общего собрания, определения состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 64/2 по проспекту Мира города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

- - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
- - секретарь собрания, член счетной комиссии.

**РЕШИЛИ** по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателем собрания и членом счетной комиссии –  
избрать секретарем и членом счетной комиссии –

«За» - 1169,47 (100%)  
«Против» - 0 (0%)  
«Воздержались» - 0 (0%)

**По второму вопросу повестки дня:** Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в доме на 2018г.

**СЛУШАЛИ:** \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в доме на 2018г. в размере **18,27** руб. за 1 кв.м. общей площади помещения, ежемесячно.

**РЕШИЛИ** по второму вопросу повестки дня: Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в доме на 2018г. в размере **18,27** руб. за 1 кв.м. общей площади помещения, ежемесячно.

«За» - 1169,47 (100%)  
«Против» - 0 (0%)  
«Воздержались» - 0 (0%)

**По третьему вопросу повестки дня:** Определить, что собственники (наниматели) помещений многоквартирного дома оплачивают коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (электроэнергия, горячее и холодное водоснабжение) при наличии соответствующего прибора учета в объеме, который определяется по показаниям прибора учета.

**СЛУШАЛИ:** \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить, что собственники (наниматели) помещений многоквартирного дома оплачивают коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (электроэнергия, горячее и холодное водоснабжение) при наличии соответствующего прибора учета в объеме, который определяется по показаниям прибора учета.

**РЕШИЛИ** по третьему вопросу повестки дня: Определить, что собственники (наниматели) помещений многоквартирного дома оплачивают коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (электроэнергия, горячее и холодное водоснабжение) при наличии соответствующего прибора учета в объеме, который определяется по показаниям прибора учета.

«За» - 1169,47 (100%)  
«Против» - 0 (0%)  
«Воздержались» - 0 (0%)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №2\* – приглашенные на собрание;

Приложение №3\*\* – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;

Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение №6\* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений

Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.   
КОМИССИИ

/ председательствующий собрания, член счетной

2. 

/ секретарь собрания, член счетной комиссии.

\*отмеченные приложения оформляются при наличии.

\*\*отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.

Created in Master PDF Editor