

ПРОТОКОЛ (решение)

Вх. № 2873
24 07 2025

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 64, корп.1**

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «16» июля 2025 года.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 3/2025.

Место проведения собрания: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 64, корп.1, в 18 часов 00 минут, у 2-го подъезда.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 64, корп.1, почтовый ящик УО.

Период проведения: 09.07.2025 – 15.07.2025 год.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 64, корп.1.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе:

В составе лиц присутствующих – согласно списка, прилагается (Приложение № 1).

По состоянию на «15» июля 2025 года общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 1 387,4 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 1 387,4 голосов).

В очной части собрания 09.07.2025 года приняли участие 0 собственников (Приложение № 1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 0 кв.м., обладающих 0% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

В период с 09.07.2025 по 15.07.2025 год поступило 26 бланков решений. Все решения признаны действительными. Результаты голосования по каждому вопросу отражены в протоколе общего собрания.

В заочном голосовании общее количество собственников принявших участие – 26, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 816,7 кв.м., обладающих 58,87% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту

нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом 24, пом. 3).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 64, корп. 1 по пр. Мира города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. О проведении работ по сносу и утилизации 7-и деревьев (берез), организации субботника по устранению последствий распиловки деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 64 корп. 1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 64, корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 64, корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник нежилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

«За»	709,5	(86,87% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	49,3	(6,04% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	57,9	(7,09% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 64, корп.1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник нежилого помещения № _____
2. _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____

По второму вопросу повестки дня: О проведении работ по сносу и утилизации 7-и деревьев (берез), организации субботника по устранению последствий распиловки деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 64 корп. 1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Провести работы по сносу и утилизации 7-и деревьев (березы), организовать субботник по устранению последствий распиловки деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 64 корп. 1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома.

«За»	519,35	(63,59% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	239,5	(29,33% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	57,9	(7,08% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:

Провести работы по сносу и утилизации 7-и деревьев (березы), организовать субботник по устранению последствий распиловки деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 64 корп. 1 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома.

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

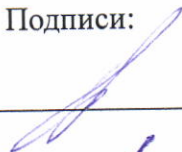
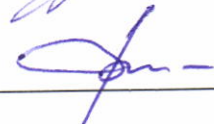
Приложение № 2 – реестр собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 3 – уведомление (сообщение) о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома;

Приложение № 3.1 – фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили уведомление (сообщение) о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 4 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.		/	/	«24» 04	2025г. Председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.		/	/	«24» 04	2025г. Секретарь собрания, член счетной комиссии.