

Вход. № 948  
15 04 2021 г.

**ПРОТОКОЛ (решение)**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 64/2.**

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «14» апреля 2021 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 2/2021.

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 64/2.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 64/2, квартира №

Период проведения: 05.04.2021 г. по 12.04.2021 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 64/2.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: \_\_\_\_\_ - собственника (не)жилого помещения № \_\_\_\_\_ реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение:

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на «12» апреля 2021 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 1366,8 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 1366,8 голосов).

В собрании приняли участие 39 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1134,6 кв.м., обладающих 83,01 % голосов от общего числа голосов.

В очной части собрания 05.04.2021 г. приняли участие 1 собственник (Приложении № 1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 49,2 кв.м., обладающих 3,6 % голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников — **ОТСУТСТВУЕТ.**

Общее количество собственников принявших участие в заочном голосовании 39, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1134,6 кв.м., обладающих 83,01 % голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части, ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 64/2 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.



2. Произвести зачет остатка денежных средств, незачтенной НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (ИНН 4345982348, ОГРН 1144300000118), в размере 82 069,60 руб., затраченных собственниками помещений в многоквартирном доме № 64/2 по пр. Мира г. Кирово–Чепецка Кировской области на оплату работ по капитальному ремонту крыши (протокол ОСС № 1 от 10.10.2016), в счет исполнения обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет № 40705810492070000063 в Банке ВТБ (ПАО) г. Киров открытый владельцем специального счёта ООО «СемиГрад» (протокол ОСС № 1/2019 от 31.12.2019), за период с января 2021 до полного завершения зачета на вышеуказанную сумму.

## **ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:**

**По первому вопросу повестки дня:** избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 64/2 по пр. Мира г. Кирово–Чепецка Кировской области по повестке дня.

### **СЛУШАЛИ:**

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 64/2 по пр. Мира г. Кирово–Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. \_\_\_\_\_ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ – секретарь собрания, член счетной комиссии.

**РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:** избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 64/2 по пр. Мира г. Кирово–Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. \_\_\_\_\_ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ – секретарь собрания, член счетной комиссии. .

«За» - 1134,6 (100 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 0 (0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По второму вопросу повестки дня:** произвести зачет остатка денежных средств, незачтенной НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (ИНН 4345982348, ОГРН 1144300000118), в размере 82 069,60 руб., затраченных собственниками помещений в многоквартирном доме № 64/2 по пр. Мира г. Кирово–Чепецка Кировской области на оплату работ по капитальному ремонту крыши (протокол ОСС № 1 от 10.10.2016), в счет исполнения обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет № 40705810492070000063 в Банке ВТБ (ПАО) г. Киров открытый владельцем специального счёта ООО «СемиГрад» (протокол ОСС № 1/2019 от 31.12.2019), за период с января 2021 до полного завершения зачета на вышеуказанную сумму.

### **СЛУШАЛИ:**

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** произвести зачет остатка денежных средств, незачтенной НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (ИНН 4345982348, ОГРН 1144300000118), в размере 82 069,60 руб., затраченных собственниками

помещений в многоквартирном доме № 64/2 по пр. Мира г. Кирово–Чепецка Кировской области на оплату работ по капитальному ремонту крыши (протокол ОСС № 1 от 10.10.2016), в счет исполнения обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет № 40705810492070000063 в Банке ВТБ (ПАО) г. Киров открытый владельцем специального счёта ООО «СемиГрад» (протокол ОСС № 1/2019 от 31.12.2019), за период с января 2021 до полного завершения зачета на вышеуказанную сумму.

**РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:** произвести зачет остатка денежных средств, незачтенной НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (ИНН 4345982348, ОГРН 1144300000118), в размере 82 069,60 руб., затраченных собственниками помещений в многоквартирном доме № 64/2 по пр. Мира г. Кирово–Чепецка Кировской области на оплату работ по капитальному ремонту крыши (протокол ОСС № 1 от 10.10.2016), в счет исполнения обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет № 40705810492070000063 в Банке ВТБ (ПАО) г. Киров открытый владельцем специального счёта ООО «СемиГрад» (протокол ОСС № 1/2019 от 31.12.2019), за период с января 2021 до полного завершения зачета на вышеуказанную сумму.

«За» - 1134,6 (83,01 % от числа всех собственников)  
«Против» - 0 (0% от числа всех собственников)  
«Воздержались» - 0 (0 % от числа всех собственников)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – присутствующие на собрании;

Приложение № 2\* – приглашенные на собрание;

Приложение № 3\*\* – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;

Приложение № 4 – реестр собственников;

Приложение № 5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение № 5.1 - фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили уведомление (сообщение) о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 6\* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений;

Приложение № 7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  / / « 04 » / 04 2021 г. -  
председательствующий собрания, член счетной комиссии;

2.  / / « 04 » / 04 2021 г. -  
секретарь собрания, член счетной комиссии;

\*отмеченные приложения оформляются при наличии.

\*\*отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.