



ПРОТОКОЛ № 2

ежегодного/внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 5
проводимого в форме очного/очно-заочного/заочного голосования

г. Кирово-Чепецк

09 июня 2023 г.

Место проведения:

Кировская область, г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 5, кв. _____

(адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений собственников помещений в МКД при проведении общего собрания в очно-заочной форме)

Форма проведения общего собрания: очное/очно-заочное/заочное голосование.

Дата начала общего собрания 05 июня 2023 г. с 18 ч. 00 мин.

Дата окончания общего собрания 08 июня 2023 г. 20 ч. 00 мин.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

в. _____ выписка из ЕГРН 43:42:300033:198-/003/2018-1 от 16.10.2018 г.

Список лиц, принявших участие в общем собрании (далее – список присутствующих лиц), в количестве 7 человек прилагается

(Приложение № 1 к протоколу от 09 июня 2023 года № 2)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 1869,1 кв.м.

1 голос собственника помещения в многоквартирном доме равен 1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 1869,1.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме участвующих в общем собрании собственников помещений составляет 1391,2 кв. м, что составляет 74,4 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Место хранения протокола общего собрания собственников и решений собственников помещений в многоквартирном доме: место нахождения управляющей организации.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрать председателя, секретаря, счётную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:
кв. _____ - председатель собрания, член счётной комиссии,
кв. _____ - секретарь собрания, член счётной комиссии.
2. Утвердить на период с 01.05.2023 по 30.04.2024 года размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **28,40** руб. с кв. м общей площади жилого (нежилого) в месяц (с включением в него работ по уборке МОП).
3. Спилить старую берёзу с торца дома № 5 по пр. Мира за счёт утверждённого размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения.

По вопросу № 1. Избрать председателя, секретаря, счётную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

- председатель собрания, член счётной комиссии,
- секретарь собрания, член счётной комиссии.

Слушали:

об избрании председателя, секретаря, счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

- председатель собрания, член счётной комиссии,
- секретарь собрания, член счётной комиссии.

Предложено: Избрать

председателем общего собрания собственников помещений, членом счётной комиссии

секретарем общего собрания, членом счётной комиссии

Голосовали:

«ЗА»	1391,2 голосов	100 % от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	0 голосов	0 % от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 голосов	0 % от принявших участие в голосовании

Решили: Выбрать

председателем общего собрания собственников помещений, членом счётной комиссии

секретарем общего собрания собственников помещений, членом счётной комиссии

По вопросу № 2. Утвердить на период с 01.05.2023 по 30.04.2024 года размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **28,40** руб. с кв. м общей площади жилого (нежилого) в месяц (с включением в него работ по уборке МОП).

Слушали:

об утверждении на период с 01.05.2023 по 30.04.2024 года размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **28,40** руб. с кв. м общей площади жилого (нежилого) в месяц (с включением в него работ по уборке МОП).

Предложено: Утвердить

на период с 01.05.2023 по 30.04.2024 года размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **28,40** руб. с кв. м общей площади жилого (нежилого) в месяц (с включением в него работ по уборке МОП).

Голосовали:

«ЗА»	1391,2 голосов	100 % от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	0 голосов	0 % от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 голосов	0 % от принявших участие в голосовании

Решили: Утвердить

на период с 01.05.2023 по 30.04.2024 года размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **28,40** руб. с кв. м общей площади жилого (нежилого) в месяц (с включением в него работ по уборке МОП).

По вопросу № 3. Спилить старую берёзу с торца дома № 5 по пр. Мира за счёт утверждённого размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения.

Слушали: _____ о спиливании старой берёзы с торца дома № 5 по пр. Мира за счёт утверждённого размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения.

Предложено: Спилить старую берёзу с торца дома № 5 по пр. Мира за счёт утверждённого размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения.

Голосовали:

«ЗА»	1391,2 голосов	100 % от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	0 голосов	0 % от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 голосов	0 % от принявших участие в голосовании

Решили: Спилить старую берёзу с торца дома № 5 по пр. Мира за счёт утверждённого размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения.

Председатель общего собрания



09 июня 2023 года

(подпись)

Секретарь общего собрания



09 июня 2023 года

(подпись)

Счетная комиссия



09 июня 2023 года

(подпись)



(подпись)

(фамилия, инициалы)

Приложение:

1. Список собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на общем собрании на 1 л. в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л. в 1 экз.
3. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л. в 1 экз.
4. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с фотоматериалами, подтверждающими размещение, на 2 л. в 1 экз.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 30 л. в 1 экз.