

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, по улице Маяковского, дом № 7.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «09» ноября 2017г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): №1.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **улица 60 лет Октября, дом 24, офис.**

Период проведения: 18.10.2017 - 06.11.2017

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Маяковского, дом № 7.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433.

На основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№1,2).

По состоянию на «09» ноября 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 2137,8 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 2137,8 голосов).

В собрании приняли участие 50 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1087,70 кв.м., обладающих 50,88% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Место хранения документов (протокол, бланки голосования и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.
2. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в доме на 2018г.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя, секретаря общего собрания, определения состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 7 по улице Маяковского города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

- - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
- - секретарь собрания, член счетной комиссии;

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателем собрания и членом счетной комиссии –
избрать секретарем и членом счетной комиссии –

«За»	- 979,3 (90,04 %)
«Против»	- 0 (0,0 %)
«Воздержались»	- 108,4 (9,96 %)

По второму вопросу повестки дня: Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в доме на 2018г. 22,17 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения, ежемесячно и продление срока действия договора управления № 59/4-У-2016 от 01.08.2015 года на 2018 год.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в доме на 2018г. 22,17 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения, ежемесячно и продление срока действия договора управления № 59/4-У-2016 от 01.08.2015 года на 2018 год.

РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в доме на 2018г. 22,17 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения, ежемесячно и продление срока действия договора управления № 59/4-У-2016 от 01.08.2015 года на 2018 год.

«За» - 833,7 (76,65 %)

«Против» - 97,9 (9 %)

«Воздержались» - 156,1 (14,35 %)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №2* – приглашенные на собрание;

Приложение №3** – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;


Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение №6* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений

Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1. 

/ председательствующий собрания, член счетной комиссии;

2. 

/ секретарь собрания, член счетной комиссии;

*отмеченные приложения оформляются при наличии.

**отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.