

Вход. № 2518
«01» 11 2018 г.

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Маяковского, дом № 6.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«24» октября 2018 г.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 2/2018.**

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г.Кирово-Чепецк, **улица Маяковского, дом № 6.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, **улица Маяковского, дом № 6, кв. №** []

Период проведения: 01.10.2018 — 11.10.2018 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **улица Маяковского, дом № 6.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: [] - собственника жилого помещения (квартиры) № [] , реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение:

Свидетельство о государственной регистрации права

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение № №1,2).

По состоянию на **«11» октября 2018 г.** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **2216,6 кв.м.**, 1 кв.м. = 1 голос (всего **2216,6** голосов).

В собрании приняли участие **36** собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **1257,16 кв.м.**, обладающих **56,72%** голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433(Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. О не проведении работ по установке двери на входную группу и установке окна входной группы на общую сумму **50950 руб.**, утвержденных общим собранием собственников многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области(протокол № 1 от 25.08.2017 г.). О направлении денежных средств, предусмотренных на выполнение данных работ на содержание общего имущества многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области.

3. Об утверждении перечня работ по выполнению текущего ремонта козырьков над лоджиями верхних этажей многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальной сметы № МАЯК6 С-18 ДОПЗ Л.

4. О поручении обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7» организовать выполнение текущего ремонта козырьков над лоджиями верхних этажей многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области, в том числе над хозяйственной лоджией, путем полной замены рулонного ковра, устройства примыканий, согласно локальной сметы № МАЯК6 С-18 ДОПЗ Л на сумму **59875 руб.**

5. Об оплате расходов обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», связанных с исполнением пункта 4 настоящей повестки, путем внесения денежных средств ежемесячно собственниками помещений в доме, из расчета **8,98 руб.** с 1 кв.м. общей площади жилого помещения ежемесячно с октября по декабрь 2018 г., отдельной строкой в платежном документе, выставляемом обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7».

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня:

1. _____ - собственник помещения № _____ - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. _____ - секретарь собрания, член счетной комиссии.

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня:

1. _____ - собственник помещения № _____ - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. _____ - секретарь собрания, член счетной комиссии.

«За» - 1208,06 (96,09%)
«Против» - 49,1 (3,91%)
«Воздержались» - 0 (0%)

По второму вопросу повестки дня: о не проведении работ по установке двери на входную группу и установке окна входной группы на общую сумму **50950 руб.**, утвержденных общим собранием собственников многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области (протокол № 1 от 25.08.2017 г.). О направлении денежных средств, предусмотренных на выполнение данных работ на содержание общего имущества многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: не проводить работы по установке двери на входную группу и установке окна входной группы на общую сумму **50950 руб.**, утвержденные общим собранием собственников многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области (протокол № 1 от 25.08.2017 г.). Денежные средства, предусмотренные на выполнение данных работ направить на содержание общего имущества многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: не проводить работы по установке двери на входную группу и установке окна входной группы на общую сумму **50950 руб.**, утвержденные общим собранием собственников многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области (протокол № 1 от 25.08.2017 г.). Денежные средства, предусмотренные на выполнение данных работ направить на содержание общего имущества многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области.

«За» - 1114,66 (88,66%)
«Против» - 0 (0%)
«Воздержались» - 142,5 (11,34%)

По третьему вопросу повестки дня: об утверждении перечня работ по выполнению текущего ремонта козырьков над лоджиями верхних этажей многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальной сметы № МАЯК6 С-18 ДОПЗ Л.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ по выполнению текущего ремонта козырьков над лоджиями верхних этажей многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальной сметы № МАЯК6 С-18 ДОПЗ Л.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: утвердить перечень работ по выполнению текущего ремонта козырьков над лоджиями верхних этажей многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальной сметы № МАЯК6 С-18 ДОПЗ Л.

«За» - 1105,96 (87,97%)
«Против» - 0 (0%)
«Воздержались» - 151,2 (12,03%)

По четвертому вопросу повестки дня: о поручении обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7» организовать выполнение текущего ремонта козырьков над лоджиями верхних этажей многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области, в том числе над хозяйственной лоджией, путем полной замены рулонного ковра, устройства примыканий, согласно локальной сметы № МАЯК6 С-18 ДОПЗ Л на сумму **59875 руб.**

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7» организовать выполнение текущего ремонта козырьков над лоджиями верхних этажей многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области, в том числе над хозяйственной лоджией, путем полной замены рулонного ковра, устройства примыканий, согласно локальной сметы № МАЯК6 С-18 ДОПЗ Л на сумму **59875 руб.**

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7» организовать выполнение текущего ремонта козырьков над лоджиями верхних этажей многоквартирного дома № 6 по улице Маяковского г. Кирово-Чепецка Кировской области, в том числе над хозяйственной лоджией, путем полной замены рулонного ковра, устройства примыканий, согласно локальной сметы № МАЯК6 С-18 ДОПЗ Л на сумму **59875 руб.**

«За» - 1105,96 (87,97%)
«Против» - 0 (0%)
«Воздержались» - 151,2 (12,03%)

По пятому вопросу повестки дня: об оплате расходов обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», связанных с исполнением пункта 4 настоящей повестки, путем внесения денежных средств ежемесячно собственниками помещений в доме, из расчета **8,98 руб.** с 1 кв.м. общей площади жилого помещения ежемесячно с октября по декабрь 2018 г., отдельной строкой в платежном документе, выставляемом обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7».

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)


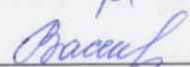
ПРЕДЛОЖЕНО: оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», связанные с исполнением пункта 4 настоящей повестки, путем внесения денежных средств ежемесячно собственниками помещений в доме, из расчета **8,98 руб.** с 1 кв.м. общей площади жилого помещения ежемесячно с октября по декабрь 2018 г., отдельной строкой в платежном документе, выставляемом обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7».

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», связанные с исполнением пункта 4 настоящей повестки, путем внесения денежных средств ежемесячно собственниками помещений в доме, из расчета **8,98 руб.** с 1 кв.м. общей площади жилого помещения ежемесячно с октября по декабрь 2018 г., отдельной строкой в платежном документе, выставляемом обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7».

«За» - 957,96 (76,2%)
«Против» - 99,6 (7,92%)
«Воздержались» - 199,6 (15,88%)

Приложения к настоящему протоколу составляют:
Приложение №1 – присутствующие на собрании;
Приложение №2* – приглашенные на собрание;
Приложение №3** – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;
Приложение №4 – реестр собственников;
Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;
Приложение №6* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений
Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1. _____  _____ председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. _____  _____ секретарь собрания, член счетной комиссии.

*отмеченные приложения оформляются при наличии.

**отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.