



2. Утверждение локальной сметы № ЛУН11/2-КР1-20 и перечень работ по капитальному ремонту фасада (ремонт входных групп(крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальной сметы №ЛУН11/2-КР1-20

3. Утверждение предельно допустимой стоимости работ капитального ремонту фасада (ремонт входных групп(крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальной сметы № ЛУН11/2-КР1-20 .

4. Определение сроков проведения капитального ремонта фасада (ремонт входных групп(крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области.

5. Утверждение источника финансирования проведения капитального ремонта фасада (ремонт входных групп(крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) из средств, находящихся на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области, открытого в филиале Банка ВТБ (ПАО) г. Кирове.

6. Избрание лица, которое от имени всех собственников помещений многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание договора с подрядчиком - ООО «КапиталСтрой» (ИНН 4312155889), утверждение локальной сметы №ЛУН11/2-КР1-20 по капитальному ремонту.

7. Избрание лиц, которые от имени всех собственников помещений многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочены участвовать в осуществлении контроля выполнения работ, в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

8. Об определении места хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

## **ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:**

**По первому вопросу повестки дня:** Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

### **СЛУШАЛИ:**

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской обл. по повестке дня в составе:

1. – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения №
2. – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения №

**РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:** Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской обл. по повестке дня в составе:

1. – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения №
2. – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения №

«За» - 3178,32 (94,12 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 118,9 (3,52% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Воздержались» - 79,5 (2,36 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По второму вопросу повестки дня:** Утверждение локальной сметы № ЛУН11/2-КР1-20 и перечень работ по капитальному ремонту фасада (ремонт входных групп(крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальной сметы №ЛУН11/2-КР1-20

**СЛУШАЛИ:** \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить локальную смету №ЛУН11/2-КР1-20 и перечень работ по капитальному ремонту фасада (ремонт входных групп (крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальной сметы №ЛУН11/2-КР1-20.

**РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:** Утвердить локальную смету №ЛУН11/2-КР1-20 и перечень работ по капитальному ремонту фасада (ремонт входных групп (крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальной сметы №ЛУН11/2-КР1-20.

«За» - 3287,85 (74,96 % от числа всех собственников)

«Против» - 49,4 (1,13 % от числа всех собственников)

«Воздержались» - 39,47 (0,9 % от числа всех собственников)

**По третьему вопросу повестки дня:** Утверждение предельно допустимой стоимости работ капитального ремонту фасада (ремонт входных групп(крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальной сметы № ЛУН11/2-КР1-20 .

**СЛУШАЛИ:** \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить предельно допустимую стоимость работ капитального ремонта фасада (ремонт входных групп (крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальной сметы №ЛУН11/2-КР1-20 в размере не превышающем 1 444 012 руб.

**РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня:** Утвердить предельно допустимую стоимость работ капитального ремонта фасада (ремонт входных групп (крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области согласно локальной сметы №ЛУН11/2-КР1-20 в размере не превышающем 1 444 012 руб.

«За» - 3287,85 (74,96 % от числа всех собственников)

«Против» - 49,4 (1,13 % от числа всех собственников)

«Воздержались» - 39,47 (0,9 % от числа всех собственников)

**По четвертому вопросу повестки дня:** Определение сроков проведения капитального ремонта фасада (ремонт входных групп(крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области.

**СЛУШАЛИ:**

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить срок проведения капитального ремонта фасада (ремонт входных групп (крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области в период времени с 31.08.2020 по 31.11.2020 г.

**РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня:** Определить срок проведения капитального ремонта фасада (ремонт входных групп (крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области в период времени с 31.08.2020 по 31.11.2020 г.

«За» - 3264,12 (74,42 % от числа всех собственников)  
«Против» - 112,6 (2,57 % от числа всех собственников)  
«Воздержались» - 0 (0 % от числа всех собственников)

**По пятому вопросу повестки дня:** Утверждение источника финансирования проведения капитального ремонта фасада (ремонт входных групп (крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) из средств, находящихся на специальном банковском счете для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области, открытого в филиале Банка ВТБ (ПАО) г. Кирове.

**СЛУШАЛИ:**

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить источник финансирования проведения капитального ремонта фасада (ремонт входных групп (крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) многоквартирного дома из средств, находящихся на специальном банковском счете № 40705810892070000045 для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области, открытого в Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Кирове.

**РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня:** Утвердить источник финансирования проведения капитального ремонта фасада (ремонт входных групп (крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) многоквартирного дома из средств, находящихся на специальном банковском счете № 40705810892070000045 для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области, открытого в Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Кирове.

«За» - 3327,32 (75,86 % от числа всех собственников)  
«Против» - 49,4 (1,13 % от числа всех собственников)  
«Воздержались» - 0 (0 % от числа всех собственников)

**По шестому вопросу повестки дня:** Избрание лица, которое от имени всех собственников помещений многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание договора с подрядчиком - ООО «КапиталСтрой» (ИНН 4312155889), утверждение локальной сметы №ЛУН1 1/2-КР1-20 по капитальному ремонту.

**СЛУШАЛИ:**

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание договора подряда с подрядчиком — ООО «КапиталСтрой» (ИНН 4312155889), утверждение локальной сметы №ЛУН11/2-КР1-20 по капитальному ремонту фасада (ремонт входных групп (крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) – собственника жилого помещения № \_\_\_\_\_ вышеуказанного дома.

**РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня:** Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание договора подряда с подрядчиком — ООО «КапиталСтрой» (ИНН 4312155889), утверждение локальной сметы №ЛУН11/2-КР1-20 по капитальному ремонту фасада (ремонт входных групп (крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки) – Васильевича - собственника жилого помещения № \_\_\_\_\_, вышеуказанного дома.

«За» - 3271,62 (74,59 % от числа всех собственников)  
«Против» - 81,4 (1,86 % от числа всех собственников)  
«Воздержались» - 23,7 (0,54 % от числа всех собственников)

**По седьмому вопросу повестки дня:** Избрание лиц, которые от имени всех собственников помещений многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочены участвовать в осуществлении контроля выполнения работ, в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

**СЛУШАЛИ:**

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать лиц, которые от имени всех собственников помещений многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочены участвовать в осуществлении контроля выполнения работ, в приемке выполненных работ капитального ремонта фасада (ремонт входных групп (крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки), в том числе подписывать соответствующие акты:

- \_\_\_\_\_ - собственника жилого помещения № \_\_\_\_\_, вышеуказанного дома.;  
- \_\_\_\_\_ - директора управляющей организации ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557).

**РЕШИЛИ по седьмому вопросу повестки дня:** Избрать лиц, которые от имени всех собственников помещений многоквартирного дома № 11/2 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочены участвовать в осуществлении контроля выполнения работ, в приемке выполненных работ капитального ремонта фасада (ремонт входных групп (крыльца, козырьки); замена входных наружных дверей в мусорокамеры; ремонт цоколя; ремонт отмостки), в том числе подписывать соответствующие акты:

- \_\_\_\_\_ - собственника жилого помещения № \_\_\_\_\_, вышеуказанного дома.;  
- ] \_\_\_\_\_ - директора управляющей организации ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557).

«За» - 3321,02 (75,72 % от числа всех собственников)  
«Против» - 32 (0,73 % от числа всех собственников)  
«Воздержались» - 23,7 (0,54 % от числа всех собственников)

**По восьмому вопросу повестки дня:** Об определении места хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ:**

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома — место нахождения управляющей организации.

**РЕШИЛИ по восьмому вопросу повестки дня:** Определить местом хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома — место нахождения управляющей организации.

«За» - 3345,12 (99,06 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 31,6 (0,94 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – присутствующие на собрании;

Приложение № 2\* – приглашенные на собрание;

Приложение № 3\*\* – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;

Приложение № 4 – реестр собственников;

Приложение № 5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение № 5.1 - фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили уведомление (сообщение) о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 6\* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений;

Приложение № 7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / «25» 08 2020 г. -  
председательствующий собрания, член счетной комиссии;

2. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / «25» 08 2020 г. -  
секретарь собрания, член счетной комиссии;

\*отмеченные приложения оформляются при наличии.

\*\*отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.