

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Ленина, дом № 66/2.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«31» мая 2019 г.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 1/2019.**

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г. **Кирово – Чепецк, улица Ленина, дом № 66/2.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. **Кирово – Чепецк, улица Ленина, дом № 66/2, квартира**

Период проведения: 08.05.2019 — 24.05.2019 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **улица Ленина, дом № 66/2.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____
собственника жилого помещения (квартиры) № _____ реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение: _____

Выписка из ЕГРП

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на **«24» мая 2019 г.** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **2595,7** кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего **2595,7** голосов).

В очной части собрания 08.05.2019 г. приняли участие 0 собственников (Приложение №1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 0 кв.м., обладающих 0 % голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

Общее количество собственников принявших участие в заочном голосовании **53**, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **1766,89** кв.м., обладающих **68,07%** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части, ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 66/2 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. О разрешении организации 21 парковочного места для временного хранения автомобилей на земельном участке (придомовой территории), являющемся общим имуществом многоквартирного дома № 66/2 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской

области площадью 398,5 кв.м. согласно проектной документации, за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковочными местами.

3. Об избрании лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 66/2 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке, а так же уполномоченное участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ.

4. Об утверждении схемы размещения парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 66/2 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области.

5. Об определении места хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 66/2 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 66/2 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № _____
2. _____ - секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № _____

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 66/2 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № _____
2. _____ - секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № _____

«За» - 1766,89 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: О разрешении организации 21 парковочного места для временного хранения автомобилей на земельном участке (придомовой территории), являющемся общим имуществом многоквартирного дома № 66/2 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области площадью 398,5 кв.м. согласно проектной документации, за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковочными местами.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Разрешить организацию 21 парковочного места для временного хранения автомобилей на земельном участке (придомовой территории), являющемся общим имуществом многоквартирного дома № 66/2 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области площадью 398,5 кв.м. согласно проектной документации (приложение №1 к Повестке), за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковочными местами.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Разрешить организацию 21 парковочного места для временного хранения автомобилей на земельном участке (придомовой территории), являющемся общим имуществом многоквартирного дома № 66/2 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области площадью 398,5 кв.м. согласно проектной документации (приложение №1 к Повестке), за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковочными местами.

«За» - 1766,89 (68,07% от общего числа собственников)
«Против» - 0 (0% от общего числа собственников)
«Воздержались» - 0 (0% от общего числа собственников)

По третьему вопросу повестки дня: Об избрании лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 66/2 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке, а так же уполномоченное участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 66/2 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке, а так же уполномоченное участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ - собственника жилого помещения № _____ вышеуказанного дома —

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: Избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 66/2 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке, а так же уполномоченное участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ - собственника жилого помещения № _____ вышеуказанного дома —

«За» - 1766,89 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По четвертому вопросу повестки дня: Об утверждении схемы размещения парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 66/2 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить схему размещения парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 66/2 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области, согласно проектной документации (приложение №1 к Повестке).

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: Утвердить схему размещения парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 66/2 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области, согласно проектной документации (приложение №1 к Повестке).

«За» - 1766,89 (68,07% от общего числа собственников)
«Против» - 0 (0% от общего числа собственников)
«Воздержались» - 0 (0% от общего числа собственников)

По пятому вопросу повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – место нахождения управляющей организации.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: Определить местом хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – место нахождения управляющей организации.

«За» - 1766,89 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №2* – приглашенные на собрание;

Приложение №3** – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;

Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – копия уведомления (сообщения) о проведении собрания;

Приложение №6* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений;

Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи

1. Косов / «31» мая 2019 г. председательствующий
собрания, член счетной комиссии:
2. Дуп / «31» мая 2019 г. секретарь собрания, член
счетной комиссии.

*отмеченные приложения оформляются при наличии.

**отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.