



**ПРОТОКОЛ (решение)**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Ленина, дом № 66/1**

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«16» июля 2021г.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 4/2021.**

Место проведения собрания 613040, Кировская область, **г. Кирово–Чепецк, улица Ленина дом № 66/1 – в подъезде № 1 в 19-30.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, **г. Кирово–Чепецк, улица Ленина дом № 66/1 квартира**

Период проведения: 08.07.2021 – 14.07.2021г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **улица Ленина дом № 66/1.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: 1 \_\_\_\_\_ – собственника жилого помещения (квартиры) № \_\_\_\_\_ реквизиты документа:

Свидетельство о государственной регистрации права

В составе лиц присутствующих – согласно списка, прилагается (Приложение № 1).

По состоянию на **«16» июля 2021 г.** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **2 668,4** кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 2668,4 голосов).

В очной части собрания 08.07.2021г. принял участие 1 собственник (Приложение № 1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 33,05 кв.м., обладающих 1,24% голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

Общее количество собственников, принявших участие в заочном голосовании **61**, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **2 116,37** кв.м., обладающих **79,31%** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31, помещение 1010).



## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 66/1 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. О перенесении выполнения работ по капитальному ремонту отмостки, относящейся к ремонту подвальных помещений, которые в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014г. № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» запланированы на 2027 – 2029 г., на более ранний срок – на 2022 – 2023 год, за счет экономии средств Фонда Капитального ремонта. Об уведомлении о принятом решении органа местного самоуправления, НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области».

3. О перенесении выполнения работ по капитальному ремонту системы газоснабжения, которые в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014г. № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» запланированы на 2020 – 2022 год, на более поздний срок – на 2025 – 2026 год

4. Об избрании ответственного лица, которому делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников по вопросам переноса сроков проведения капитального ремонта, уведомления организаций о принятых решениях, о наделении его правом подписи всех необходимых документов, связанных с исполнением настоящей повестки собрания, в том числе соответствующих договоров, соглашений и актов по многоквартирному дому № 66/1 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области.

## ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

**По первому вопросу повестки дня:** Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определении состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 66/1 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

## ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников многоквартирного дома № 66/1 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области в составе:

1. \_\_\_\_\_ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № \_\_\_\_\_

## РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников многоквартирного дома № 66/1 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области в составе:

1. \_\_\_\_\_ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ – секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № \_\_\_\_\_

|                |          |  |
|----------------|----------|--|
| «За»           | 2 116,37 | (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании) |
| «Против»       | 0        | (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)   |
| «Воздержались» | 0        | (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)   |



**По второму вопросу повестки дня:** О перенесении выполнения работ по капитальному ремонту отмостки, относящейся к ремонту подвальных помещений, которые в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014г. № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» запланированы на 2027 – 2029 г., на более ранний срок – на 2022 – 2023 год, за счет экономии средств Фонда Капитального ремонта. Об уведомлении о принятом решении органа местного самоуправления, НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области».

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Перенести выполнение работ по капитальному ремонту отмостки, относящейся к ремонту подвальных помещений, которая в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014г. № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» запланированы на 2027 – 2029 год, на более ранний срок – на 2022 – 2023 год, за счет экономии средств Фонда Капитального ремонта. Уведомить о принятом решении орган местного самоуправления, НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области».

**РЕШИЛИ** по второму вопросу повестки дня:

Перенести выполнение работ по капитальному ремонту отмостки, относящейся к ремонту подвальных помещений, которая в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014г. № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» запланированы на 2027 – 2029 год, на более ранний срок – на 2022 – 2023 год, за счет экономии средств Фонда Капитального ремонта. Уведомить о принятом решении орган местного самоуправления, НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области».

|                |          |                                      |
|----------------|----------|--------------------------------------|
| «За»           | 2 002,97 | (75,06% от числа всех собственников) |
| «Против»       | 93,5     | (3,5% от числа всех собственников)   |
| «Воздержались» | 19,9     | (0,75% от числа всех собственников)  |

**По третьему вопросу повестки дня:** О перенесении выполнения работ по капитальному ремонту системы газоснабжения, которые в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014г. № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» запланированы на 2020 – 2022 год, на более поздний срок – на 2025 – 2026 год

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Перенести выполнение работ по капитальному ремонту системы газоснабжения, которые в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014г. № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» запланированы на 2020 – 2022 год, на более поздний срок – на 2025 – 2026 год.

**РЕШИЛИ** по третьему вопросу повестки дня:

Перенести выполнение работ по капитальному ремонту системы газоснабжения, которые в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014г. № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» запланированы на 2020 – 2022 год, на более поздний срок – на 2025 –



2026 год.

|                |          |                                      |
|----------------|----------|--------------------------------------|
| «За»           | 2 002,97 | (75,06% от числа всех собственников) |
| «Против»       | 93,5     | (3,5% от числа всех собственников)   |
| «Воздержались» | 19,9     | (0,75% от числа всех собственников)  |

**По четвертому вопросу повестки дня:** Об избрании ответственного лица, которому делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников по вопросам переноса сроков проведения капитального ремонта, уведомления организаций о принятых решениях, о наделении его правом подписи всех необходимых документов, связанных с исполнением настоящей повестки собрания, в том числе соответствующих договоров, соглашений и актов по многоквартирному дому № 66/1 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать ответственное лицо, которому делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников по вопросам переноса сроков проведения капитального ремонта, уведомлять организации о принятых решениях, наделить его правом подписи всех необходимых документов, связанных с исполнением настоящей повестки собрания, в том числе соответствующих договоров, соглашений и актов по многоквартирному дому № 66/1 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области – \_\_\_\_\_ – собственника жилого помещения № \_\_\_\_\_

**РЕШИЛИ** по четвертому вопросу повестки дня:

Избрать ответственное лицо, которому делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников по вопросам переноса сроков проведения капитального ремонта, уведомлять организации о принятых решениях, наделить его правом подписи всех необходимых документов, связанных с исполнением настоящей повестки собрания, в том числе соответствующих договоров, соглашений и актов по многоквартирному дому № 66/1 по улице Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области – \_\_\_\_\_ – собственника жилого помещения № \_\_\_\_\_

|                |          |                                      |
|----------------|----------|--------------------------------------|
| «За»           | 2 022,87 | (75,81% от числа всех собственников) |
| «Против»       | 93,5     | (3,5% от числа всех собственников)   |
| «Воздержались» | 0        | (0% от числа всех собственников)     |

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 3 – реестр собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 4 – уведомление (сообщение) о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома;

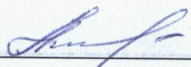

Приложение № 4.1 – фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили уведомление (сообщение) о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 5 – копия Заключения по результатам технического диагностирования внутридомового газового оборудования МКД № 3363 от 2020г.

Приложение № 7 – решения собственников помещений.



Подписи:

1.  / [ ] / «16» июля 2021г. Председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.  / [ ] / «16» июля 2021г. Секретарь собрания, член счетной комиссии.

Created in Master PDF Editor