

## ПРОТОКОЛ № 02 - 2018

СОБРАНИЯ собственников помещений,  
проведенного в форме заочного голосования с 14 по 28 августа 2018г.,  
в многоквартирном доме №8/2, расположенном по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Красноармейская

г.Кирово-Чепецк

« 30 » августа 2018г.

Заочное голосование проведено по решению общего очного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, состоявшегося 14.08.2018г., и в соответствии с объявленной в уведомлении формой (очно-заочная).

Общая площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 5534,9 (пять тысяч пятьсот тридцать четыре тысячи и девять десятых) кв. м.

Собственникам помещений было роздано 192 (сто девяносто два) бюллетеня для голосования (бланков «Решение собственника»).

Собственниками сдано в период голосования с 14 по 28 августа 2018г. 152 (сто пятьдесят два) бюллетеня.

Количество испорченных бюллетеней - нет.

Количество недействительных бюллетеней – нет.

Собственники, принявшие участие в заочном голосовании, представляют интересы собственников помещений дома общей площадью 4322,6 кв. м., что составляет 78,10% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

№	ВОПРОС, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛ СЯ
1.1	<b>Избрать председателем общего собрания</b> _____ – собственника кв. № _____ <b>Избрать секретарем общего собрания</b> _____ – собственника кв. № _____	4107,50 м2 или 95,02%	136,2 м2 или 3,15%	78,9 м2 или 1,83%
1.2	<b>Избрать счетную комиссию</b> в составе: - _____ – собственника кв. № _____ - _____ – собственник кв. № _____ - _____ - собственник кв. № _____	4107,50 м2 или 95,02%	136,2 м2 или 3,15%	78,9 м2 или 1,83%
2	Уведомлять собственников помещений МКД о проведении общих собраний и о принятых на них решениях на информационных стендах в подъездах дома.	4189,50 м2 или 96,92%	85,5 м2 или 1,98%	47,6 м2 или 1,10%
3	Определить место хранения протоколов общих собраний собственников МКД и иной документации по управлению МКД – у председателя совета дома.	4158,20 м2 или 96,20%	85,5 м2 или 1,98%	78,9 м2 или 1,83%
4	<b>Избрать совет дома</b> в составе:	4107,50 м2	88,1 м2 или	127 м2 или

	<p>– собственник кв. № [redacted]</p> <p>- собственника кв. № [redacted]</p> <p>– собственник кв. № [redacted]</p> <p>- собственник кв. № [redacted]</p> <p>- собственник кв. № [redacted]</p> <p>– собственник кв. № [redacted]</p> <p>- собственник кв. № [redacted]</p> <p>- собственник кв. № [redacted]</p>	или 95,02%	2,04%	2,94%
5	Избрать председателем совета дома [redacted] - собственника кв. 55.	4107,50 м2 или 95,02%	136,20 м2 или 3,15%	78,9 м2 или 1,83%
6	Прекратить все договорные отношения с ООО «Жилищно-эксплуатационный кооператив – 7», расторгнуть договор управления №22/7-У-2016 от 01.07.2015г. с 01.01.2019г.	4107,50 м2 или 95,02%	136,20 м2 или 3,15%	78,9 м2 или 1,83%
7	Избрать в качестве управляющей компании с 01.01.2019г. сроком на один год ООО «Управляющая компания «ЧЕПЕЦКАЯ».	4107,50 м2 или 95,02%	136,20 м2 или 3,15%	78,9 м2 или 1,83%
8	Заключить с 01.01.2019г. договор управления с ООО «УК «ЧЕПЕЦКАЯ» с тарифом на обслуживание (содержание) общего имущества дома 21,26 руб. с 1 кв. м. жилой площади в месяц.	4107,50 м2 или 95,02%	136,20 м2 или 3,15%	78,9 м2 или 1,83%
9	Поручить от имени собственников помещений дома подписать договор управления с ООО «УК «ЧЕПЕЦКАЯ» - [redacted] - собственнику жилого помещения № [redacted]	4107,50 м2 или 95,02%	136,20 м2 или 3,15%	78,9 м2 или 1,83%
10	Сохранить порядок внесения платы за коммунальные услуги (ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг) напрямую ресурсоснабжающим организациям на основании платежных документов, выставяемых ресурсоснабжающими организациями.	4107,50 м2 или 95,02%	136,20 м2 или 3,15%	78,9 м2 или 1,83%
11	Производить оплату коммунальных ресурсов (горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и водоотведение, электроэнергия), используемых для содержания общего имущества дома, в соответствии с установленными нормативами и тарифами по платежным документам, выставяемым управляющей организацией.	4107,50 м2 или 95,02%	136,20 м2 или 3,15%	78,9 м2 или 1,83%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

**По первому вопросу:**

**Избрать председателем общего собрания** [redacted] – собственника кв. № [redacted]

**Избрать секретарем общего собрания** [redacted] – собственника кв. № [redacted]

**Избрать счетную комиссию** в составе:

- [redacted] – собственника кв. № [redacted]
- [redacted] – собственник кв. № [redacted]
- [redacted] – собственник кв. № [redacted]

**По второму вопросу:**

Уведомлять собственников помещений МКД о проведении общих собраний и о принятых на них решениях на информационных стендах в подъездах дома.

**По третьему вопросу:**

Определить место хранения протоколов общих собраний собственников МКД и иной документации по управлению МКД – у председателя совета дома.

**По четвертому вопросу:**

**Избрать совет дома** в составе:

- [redacted] – собственник кв. № [redacted]
- [redacted] – собственника кв. № [redacted]
- [redacted] – собственник кв. № [redacted]
- [redacted] – собственник кв. № [redacted]
- [redacted] – собственник кв. № [redacted]
- [redacted] – собственник кв. № [redacted]
- [redacted] – собственник кв. № [redacted]
- [redacted] – собственник кв. № [redacted]
- [redacted] – собственник кв. № [redacted]

**По пятому вопросу:**

**Избрать председателем совета дома** [redacted] – собственника кв. [redacted]

**По шестому вопросу:**

Прекратить все договорные отношения с ООО «Жилищно-эксплуатационный кооператив – 7», расторгнуть договор управления №22/7-У-2016 от 01.07.2015г. с **01.01.2019г.**

**По седьмому вопросу:**

Избрать в качестве управляющей компании с 01.01.2019г. сроком на один год ООО «Управляющая компания «ЧЕПЕЦКАЯ».

**По восьмому вопросу:**

Заклучить с 01.01.2019г. договор управления с ООО «УК «ЧЕПЕЦКАЯ» с тарифом на обслуживание (содержание) общего имущества дома 21,26 руб. с 1 кв. м. жилой площади в месяц.

**По девятому вопросу:**

Поручить от имени собственников помещений дома подписать договор управления с ООО «УК «ЧЕПЕЦКАЯ» - [REDACTED]  
- собственнику жилого помещения № [REDACTED]

**По десятому вопросу:**

Сохранить порядок внесения платы за коммунальные услуги (ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг) напрямую ресурсоснабжающим организациям на основании платежных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями.

**По одиннадцатому вопросу:**

Производить оплату коммунальных ресурсов (горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и водоотведение, электроэнергия), используемых для содержания общего имущества дома, в соответствии с установленными нормативами и тарифами по платежным документам, выставляемым управляющей организацией.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_



Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

