

## ПРОТОКОЛ

### Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Красноармейская, дом № 8.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «01» Ноября 2017 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 1.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **проспект Россия, дом № 31 (офис ООО «ЖЭК-7»)**.

Период проведения: 13.10.2017 - 24.10.2017

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Красноармейская, дом № 8.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очно-заочное голосование.

Собрание проведено по инициативе: управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433, на основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №2).

По состоянию на «01» Ноября 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 2766,9 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 2766,9 голосов).

В собрании **13.10.2017** приняли участие **0** собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **0** кв.м., обладающих **0** % голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – **ОТСУТСТВУЕТ**.

В срок до **24.10.2017** решения собственников помещений (бланки голосования заочно) поступили в количестве – **19** шт, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **626,63** кв.м., обладающих **22,65** % – кворум **ОТСУТСТВУЕТ**.

Место хранения документов (протокол, бланки голосования и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.
2. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в доме на 2018 год.

#### ПРЕДЛОЖЕНИЯ, РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ, РЕШЕНИЯ:

1. Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 8 по улице Красноармейская города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

- \_\_\_\_\_ - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
- \_\_\_\_\_ - секретарь собрания, член счетной комиссии.

Слушали:

«За»	- 421,28(67,23 %)
«Против»	- 174,75 (27,89 %)
«Воздержались»	- 30,6 (4,88 %)

Решение не принято в связи с отсутствием кворума

2. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в доме на 2018 г. 22,18 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения, ежемесячно.

Слушали:

«За»	- 310,23 (49,52 %)
«Против»	- 254 (40,53 %)
«Воздержались»	- 62,4 (9,95 %)

Решение не принято в связи с отсутствием кворума.

В связи с отсутствием кворума для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, и учитывая положения статей 45,46,48 ЖК РФ, вопросы, указанные в повестке дня, являются не принятыми собственниками помещений в многоквартирном доме № 8 по улице Красноармейская города Кирово-Чепецка Кировской области.

**Приложения к настоящему протоколу составляют:**

- Приложение №2 – приглашенные на собрание;
- Приложение №4 – реестр собственников;
- Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;
- Приложение №7 – решения собственников помещений.

Инициатор общего собрания:  / «01» Ноября 2017 г.