

ПРОТОКОЛ (решение)

Вход. № 751
26.03.2020

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Красноармейская, дом № 6.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «08» октября 2019 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 2/2019.

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Красноармейская, дом № 6.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Красноармейская, дом № 6, квартира №

Период проведения: 20.09.2019 г. — 30.09.2019 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Красноармейская, дом № 6.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе _____ - собственника жилого помещения (квартиры) № _____, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение: _____

Свидетельство о государственной регистрации

г. выдано _____

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на «30» сентября 2019 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 2777,4 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 2777,4 голосов).

В собрании приняли участие 70 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1864,39 кв.м., обладающих 67,13 % голосов от общего числа голосов.

В очной части собрания 20.09.2019 г. приняли участие 0 собственников (Приложении № 1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 0 кв.м., обладающих 0% голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников — ОТСУТСТВУЕТ.

Общее количество собственников принявших участие в заочном голосовании 70, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1864,39 кв.м., обладающих 67,13 % голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части, ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. Об поручении управляющей организации ООО «СемиГрад» провести работы по сносу и утилизации 2 тополей с торца дома (1подъезда) на придомовой территории многоквартирного дома № 6 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области с привлечением специализированной подрядной организации по своему выбору.

3. Об утверждении оплаты расходов ООО «СемиГрад», связанные с исполнением п.2 настоящей повестки.

4. Об определении места хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня. в составе:

1. - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв.
2. - секретарь собрания, член счетной комиссии — собственник кв.

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня. в составе:

1. - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. №
2. - секретарь собрания, член счетной комиссии — собственник кв. №

«За» - 1864,39 (100 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Воздержались» - 0 (0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: Об поручении управляющей организации ООО «СемиГрад» провести работы по сносу и утилизации 2 тополей с торца дома (1подъезда) на придомовой территории многоквартирного дома № 6 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области с привлечением специализированной подрядной организации по своему выбору.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить управляющей организации ООО «СемиГрад» провести работы по сносу и утилизации 2 тополей с торца дома (1подъезда) на придомовой территории многоквартирного дома № 6 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области с привлечением специализированной подрядной организации по своему выбору.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Поручить управляющей организации ООО «СемиГрад» провести работы по сносу и утилизации 2 тополей с торца дома (1подъезда) на придомовой территории многоквартирного дома № 6 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области с привлечением специализированной подрядной организации по своему выбору.

«За» - 1739,19 (93,28 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 125,2 (6,72 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По третьему вопросу повестки дня: Об утверждении оплаты расходов ООО «СемиГрад», связанные с исполнением п.2 настоящей повестки.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Оплатить расходы ООО «СемиГрад», связанные с исполнением п.2 настоящей повестки, путем внесения денежных средств ежемесячно с сентября по октябрь 2019 года каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником/нанимателем помещения путем предъявления отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: Оплатить расходы ООО «СемиГрад», связанные с исполнением п.2 настоящей повестки, путем внесения денежных средств ежемесячно с сентября по октябрь 2019 года каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником/нанимателем помещения путем предъявления отдельной строкой в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом.

«За» - 1771,19 (95 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 93,2 (5 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По четвертому вопросу повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома — место нахождения управляющей организации.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: Определить местом хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома — место нахождения управляющей организации.

