

**ПРОТОКОЛ (решение)**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Красноармейская, дом № 6.**

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«25» февраля 2021 г.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 1/2021.**

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г. **Кирово-Чепецк, улица Красноармейская, дом № 6.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. **Кирово-Чепецк, улица Красноармейская, дом № 6, квартира №**

Период проведения: 11.01.2021 г. по 20.02.2021 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **улица Красноармейская, дом № 6.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе:  
жилого помещения (квартиры)

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на **«21» февраля 2021 г.** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **2777,4** кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего **2777,4** голосов).

В собрании приняли участие **67** собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **1935,35** кв.м., обладающих **69,68 %** голосов от общего числа голосов.

В очной части собрания 11.01.2021 г. приняли участие **49** собственников (Приложении № 1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **1380,61** кв.м., обладающих **49,71 %** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников — **ОТСУТСТВУЕТ.**

Общее количество собственников принявших участие в заочном голосовании **67**, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **1935,35** кв.м., обладающих **69,68 %** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части, **ИМЕЕТСЯ.**

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. Об утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2021 год, в связи с чем, утвердить

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме - Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 123/СГ-2018 от 15.12.2018, на 2021 год в новой редакции;
- Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 123/СГ-2018 от 15.12.2018, в новой редакции в связи с капитальным ремонтом кровли;
- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 123/СГ-2018 от 15.12.2018.

3. О выборе уполномоченного лица, наделенного правом подписи от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 123/СГ-2018 от 15.12.2018.

4. Одобрить управляющей организации ООО «СемиГрад» проведение в 2021 году работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО) на сумму 36000,00 руб. и возместить расходы ООО «СемиГрад» после их проведения путем единовременного внесения платы из расчета 600,00 руб. за 1 точку разбора (жилое помещение) включив его стоимость отдельной строкой «Техническое диагностирование ВДГО» в платежный документ, выставляемый ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом.

5. С целью соблюдения собственниками помещений многоквартирных домов экологических, санитарных и иных требований в области обращения с отходами, охраны окружающей среды и здоровья человека, и во исполнение постановления Правительства РФ от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», а также в связи с отсутствием контейнерной площадки на земельном участке многоквартирных домов № 64/2, № 64/3, № 64/4 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка, № 6 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка, и нахождением контейнерной площадки на земельном участке многоквартирного дома № 64/1 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка, собственники помещений многоквартирных домов, указанных в данном пункте повестки дня, соразмерно их площади несут расходы по восстановлению и содержанию данной контейнерной площадки.

6. Принять выполненные работы на основании:

- акта 122/39 от 31.07.2020 (замена задвижек) на сумму 12 397,00 руб.;
- акта 230/26 от 30.11.2020 (замена вентиляей) на сумму 7 108,00 руб.;
- акта № БП-503/76 от 30.11.2020 (дезинфекция общего имущества МКД) на сумму 1 705,00 руб.;
- акта № 345/8 от 15.05.2020 (установка мусорных контейнеров) на сумму 13 000,00 руб.;
- акта № БП-5 от 31.01.2020 (очистка кровли от протечек) на сумму 997,50 руб.;
- акта № 115/5 от 31.03.2020 (1 084,00 руб.), акта № 197/5 от 31.03.2020 (1 084,00 руб.), акта 153/5 от 30.04.2020 (232,00 руб.), акта № 268/5 от 30.04.2020 (232,00 руб.), акта № 243/123 от 30.06.2020 (464,00 руб.), акта № 444/123 от 30.06.2020 (464,00 руб.), акта № 256/43 от 31.07.2020 (1 700,00 руб.), акта № 521/43 от 31.07.2020 (1 700,00 руб.), акта № 341/184 от 31.08.2020 (772,00 руб.), акта № 597/184 от 31.08.2020 (772,00 руб.), акта № 505/56 от 30.11.2020 (692,00 руб.), акта № 863/56 от 30.11.2020 (692,00 руб.), акта № 560/112 от 31.12.2020 (618,00 руб.), акта № 952/112 от 31.12.2020 (618,00 руб.) всего на сумму 11 124,00 руб. (транспортирование КГО);
- акта № 259/96 от 31.07.2020 (мойка контейнеров) на сумму 1 000,00 рублей;
- акта № 356/80 от 30.09.2020 (мойка контейнеров) на сумму 1 000,00 рублей;



Общая сумма расходов за вышеуказанные выполненные работы – 47 334,00 руб.

Возместить ООО «СемиГрад» расходы, понесенные на выполнение работ согласно указанных актов путем ежемесячной оплаты в течение 12 месяцев, со следующего месяца после подписания протокола и принятия решения по данному вопросу настоящей повестки каждым собственником жилого/нежилого помещения дома, в размере 1,43 руб. с квадратного метра общей площади занимаемого каждым собственником жилого/нежилого помещения путем предъявления отдельной строкой (дополнительные работы) в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом.

## **ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:**

**По первому вопросу повестки дня:** избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Красноармейская г. Кирово–Чепецка Кировской области по повестке дня.

### **СЛУШАЛИ:**

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по улице Красноармейская г. Кирово–Чепецка Кировской обл. по повестке дня в составе:

1. -председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв
2. - секретарь собрания, член счетной комиссии –собственник кв. №

**РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:** избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по улице Красноармейская г. Кирово–Чепецка Кировской обл. по повестке дня в составе:

1. -председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв.
2. - секретарь собрания, член счетной комиссии –собственник кв. №

«За» - 1935,35 (100 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Воздержались» - 0 (0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По второму вопросу повестки дня:** об утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2021 год, в связи с чем, утвердить

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме - Приложение № 1 к договору управления

многоквартирным домом № 123/СГ-2018 от 15.12.2018, на 2021 год в новой редакции;

- Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 123/СГ-2018 от 15.12.2018, в новой редакции в связи с капитальным ремонтом кровли;

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 123/СГ-2018 от 15.12.2018.

### **СЛУШАЛИ:**

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить:

- размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2021 год (с 01.01.2021 по 31.12.2021) в размере 15,59 руб. за кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц,

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 123/СГ-2018 от 15.12.2018, на 2021 год в новой редакции;
- Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 123/СГ-2018 от 15.12.2018, в новой редакции в связи с капитальным ремонтом кровли;
- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 123/СГ-2018 от 15.12.2018.

**РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:** утвердить:- размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на 2021 год (с 01.01.2021 по 31.12.2021) в размере 15,59 руб. за кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц,

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 123/СГ-2018 от 15.12.2018, на 2021 год в новой редакции;
- Состав и техническое состояние общего имущества многоквартирного дома – Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом № 123/СГ-2018 от 15.12.2018, в новой редакции в связи с капитальным ремонтом кровли;
- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 123/СГ-2018 от 15.12.2018.

«За» - 1935,35 (100 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
 «Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
 «Воздержались» - 0 (0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По третьему вопросу повестки дня:** О выборе уполномоченного лица, наделенного правом подписи от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 123/СГ-2018 от 15.12.2018.

#### СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 123/СГ-2018 от 15.12.2018 собственнику жилого помещения № \_\_\_\_\_ в соответствии с условиями, утвержденными согласно п.2 настоящей повестки.

**РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня:** доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 123/СГ-2018 от 15.12.2018 собственнику жилого помещения № \_\_\_\_\_ в соответствии с условиями, утвержденными согласно п.2 настоящей повестки.

«За» - 1935,35 (100 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
 «Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
 «Воздержались» - 0 (0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По четвертому вопросу повестки дня:** одобрить управляющей организации ООО «СемиГрад» проведение в 2021 году работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО) на сумму 36000,00 руб. и возместить расходы ООО «СемиГрад» после их проведения путем единовременного внесения платы из расчета 600,00 руб. за 1 точку разбора (жилое помещение) включив его стоимость отдельной строкой «Техническое диагностирование ВДГО» в платежный документ, выставляемый ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом.

#### СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)



**ПРЕДЛОЖЕНО:** одобрить управляющей организации ООО «СемиГрад» проведение в 2021 году работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО) на сумму 36 000,00 руб. и возместить расходы ООО «СемиГрад» после их проведения путем единовременного внесения платы из расчета 600,00 руб. за 1 точку разбора (жилое помещение) включив его стоимость отдельной строкой «Техническое диагностирование ВДГО» в платежный документ, выставляемый ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом.

**РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня:** одобрить управляющей организации ООО «СемиГрад» проведение в 2021 году работ по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО) на сумму 36 000,00 руб. и возместить расходы ООО «СемиГрад» после их проведения путем единовременного внесения платы из расчета 600,00 руб. за 1 точку разбора (жилое помещение) включив его стоимость отдельной строкой «Техническое диагностирование ВДГО» в платежный документ, выставляемый ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом.

«За» - 1935,35 (100 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Воздержались» - 0 (0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По пятому вопросу повестки дня:** с целью соблюдения собственниками помещений многоквартирных домов экологических, санитарных и иных требований в области обращения с отходами, охраны окружающей среды и здоровья человека, и во исполнение постановления Правительства РФ от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», а также в связи с отсутствием контейнерной площадки на земельном участке многоквартирных домов № 64/2, № 64/3, № 64/4 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка, № 6 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка, и нахождением контейнерной площадки на земельном участке многоквартирного дома № 64/1 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка, собственники помещений многоквартирных домов, указанных в данном пункте повестки дня, соразмерно их площади несут расходы по восстановлению и содержанию данной контейнерной площадки.

**СЛУШАЛИ:** \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** с целью соблюдения собственниками помещений многоквартирных домов экологических, санитарных и иных требований в области обращения с отходами, охраны окружающей среды и здоровья человека, и во исполнение постановления Правительства РФ от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», а также в связи с отсутствием контейнерной площадки на земельном участке многоквартирных домов № 64/2, № 64/3, № 64/4 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка, № 6 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка, и нахождением контейнерной площадки на земельном участке многоквартирного дома № 64/1 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка, собственники помещений многоквартирных домов, указанных в данном пункте повестки дня, соразмерно их площади несут расходы по восстановлению и содержанию данной контейнерной площадки.

**РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня:** с целью соблюдения собственниками помещений многоквартирных домов экологических, санитарных и иных требований в области обращения с отходами, охраны окружающей среды и здоровья человека, и во исполнение постановления Правительства РФ от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с



перерывами, превышающими установленную продолжительность», а также в связи с отсутствием контейнерной площадки на земельном участке многоквартирных домов № 64/2, № 64/3, № 64/4 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка, № 6 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка, и нахождением контейнерной площадки на земельном участке многоквартирного дома № 64/1 по проспекту Мира г. Кирово-Чепецка, собственники помещений многоквартирных домов, указанных в данном пункте повестки дня, соразмерно их площади несут расходы по восстановлению и содержанию данной контейнерной площадки.

«За» - 1935,35 (69,68 % от числа всех собственников)

«Против» - 0 (0% от числа всех собственников)

«Воздержались» - 0 (0 % от числа всех собственников)

**По шестому вопросу повестки дня:** принять выполненные работы на основании:

- акта 122/39 от 31.07.2020 (замена задвижек) на сумму 12 397,00 руб.;
  - акта 230/26 от 30.11.2020 (замена вентиляей) на сумму 7 108,00 руб.;
  - акта № БП-503/76 от 30.11.2020 (дезинфекция общего имущества МКД) на сумму 1 705,00 руб.;
  - акта № 345/8 от 15.05.2020 (установка мусорных контейнеров) на сумму 13 000,00 руб.;
  - акта № БП-5 от 31.01.2020 (очистка кровли от протечек) на сумму 997,50 руб.;
  - акта № 115/5 от 31.03.2020 (1 084,00 руб.), акта № 197/5 от 31.03.2020 (1 084,00 руб.), акта 153/5 от 30.04.2020 (232,00 руб.), акта № 268/5 от 30.04.2020 (232,00 руб.), акта № 243/123 от 30.06.2020 (464,00 руб.), акта № 444/123 от 30.06.2020 (464,00 руб.), акта № 256/43 от 31.07.2020 (1 700,00 руб.), акта 521/43 от 31.07.2020 (1 700,00 руб.), акта № 341/184 от 31.08.2020 (772,00 руб.), акта № 597/184 от 31.08.2020 (772,00 руб.), акта № 505/56 от 30.11.2020 (692,00 руб.), акта № 863/56 от 30.11.2020 (692,00 руб.) , акта № 560/112 от 31.12.2020 (618,00 руб.), акта № 952/112 от 31.12.2020 (618,00 руб.) всего на сумму 11 124,00 руб. (транспортирование КГО);
  - акта № 259/96 от 31.07.2020 (мойка контейнеров) на сумму 1 000,00 рублей;
  - акта № 356/80 от 30.09.2020 (мойка контейнеров) на сумму 1 000,00 рублей;
- Общая сумма расходов за вышеуказанные выполненные работы – 47 334,00 руб.

Возместить ООО «СемиГрад» расходы, понесенные на выполнение работ согласно указанных актов путем ежемесячной оплаты в течение 12 месяцев, со следующего месяца после подписания протокола и принятия решения по данному вопросу настоящей повестки каждым собственником жилого/нежилого помещения дома, в размере 1,43 руб. с квадратного метра общей площади занимаемого каждым собственником жилого/нежилого помещения путем предъявления отдельной строкой (дополнительные работы) в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом.

**СЛУШАЛИ:** \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** принять выполненные работы на основании:

- акта 122/39 от 31.07.2020 (замена задвижек) на сумму 12 397,00 руб.;
  - акта 230/26 от 30.11.2020 (замена вентиляей) на сумму 7 108,00 руб.;
  - акта № БП-503/76 от 30.11.2020 (дезинфекция общего имущества МКД) на сумму 1 705,00 руб.;
  - акта № 345/8 от 15.05.2020 (установка мусорных контейнеров) на сумму 13 000,00 руб.;
  - акта № БП-5 от 31.01.2020 (очистка кровли от протечек) на сумму 997,50 руб.;
  - акта № 115/5 от 31.03.2020 (1 084,00 руб.), акта № 197/5 от 31.03.2020 (1 084,00 руб.), акта 153/5 от 30.04.2020 (232,00 руб.), акта № 268/5 от 30.04.2020 (232,00 руб.), акта № 243/123 от 30.06.2020 (464,00 руб.), акта № 444/123 от 30.06.2020 (464,00 руб.), акта № 256/43 от 31.07.2020 (1 700,00 руб.), акта 521/43 от 31.07.2020 (1 700,00 руб.), акта № 341/184 от 31.08.2020 (772,00 руб.), акта № 597/184 от 31.08.2020 (772,00 руб.), акта № 505/56 от 30.11.2020 (692,00 руб.), акта № 863/56 от 30.11.2020 (692,00 руб.) , акта № 560/112 от 31.12.2020 (618,00 руб.), акта № 952/112 от 31.12.2020 (618,00 руб.) всего на сумму 11 124,00 руб. (транспортирование КГО);
  - акта № 259/96 от 31.07.2020 (мойка контейнеров) на сумму 1 000,00 рублей;
  - акта № 356/80 от 30.09.2020 (мойка контейнеров) на сумму 1 000,00 рублей;
- Общая сумма расходов за вышеуказанные выполненные работы – 47 334,00 руб.

Возместить ООО «СемиГрад» расходы, понесенные на выполнение работ согласно указанных актов путем ежемесячной оплаты в течение 12 месяцев, со следующего месяца после подписания протокола и принятия решения по данному вопросу настоящей повестки каждым собственником жилого/нежилого помещения дома, в размере 1,43 руб. с квадратного метра общей площади



занимаемого каждым собственником жилого/нежилого помещения путем предъявления отдельной строкой (дополнительные работы) в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом.

**РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня:** принять выполненные работы на основании:

- акта 122/39 от 31.07.2020 (замена задвижек) на сумму 12 397,00 руб.;
  - акта 230/26 от 30.11.2020 (замена вентиляей) на сумму 7 108,00 руб.;
  - акта № БП-503/76 от 30.11.2020 (дезинфекция общего имущества МКД) на сумму 1 705,00 руб.;
  - акта № 345/8 от 15.05.2020 (установка мусорных контейнеров) на сумму 13 000,00 руб.;
  - акта № БП-5 от 31.01.2020 (очистка кровли от протечек) на сумму 997,50 руб.;
  - акта № 115/5 от 31.03.2020 (1 084,00 руб.), акта № 197/5 от 31.03.2020 (1 084,00 руб.), акта 153/5 от 30.04.2020 (232,00 руб.), акта № 268/5 от 30.04.2020 (232,00 руб.), акта № 243/123 от 30.06.2020 (464,00 руб.), акта № 444/123 от 30.06.2020 (464,00 руб.), акта № 256/43 от 31.07.2020 (1 700,00 руб.), акта 521/43 от 31.07.2020 (1 700,00 руб.), акта № 341/184 от 31.08.2020 (772,00 руб.), акта № 597/184 от 31.08.2020 (772,00 руб.), акта № 505/56 от 30.11.2020 (692,00 руб.), акта № 863/56 от 30.11.2020 (692,00 руб.), акта № 560/112 от 31.12.2020 (618,00 руб.), акта № 952/112 от 31.12.2020 (618,00 руб.) всего на сумму 11 124,00 руб. (транспортирование КГО);
  - акта № 259/96 от 31.07.2020 (мойка контейнеров) на сумму 1 000,00 рублей;
  - акта № 356/80 от 30.09.2020 (мойка контейнеров) на сумму 1 000,00 рублей;
- Общая сумма расходов за вышеуказанные выполненные работы – 47 334,00 руб.

Возместить ООО «СемиГрад» расходы, понесенные на выполнение работ согласно указанных актов путем ежемесячной оплаты в течение 12 месяцев, со следующего месяца после подписания протокола и принятия решения по данному вопросу настоящей повестки каждым собственником жилого/нежилого помещения дома, в размере 1,43 руб. с квадратного метра общей площади занимаемого каждым собственником жилого/нежилого помещения путем предъявления отдельной строкой (дополнительные работы) в платежном документе, выставляемом ООО «СемиГрад» на основании договора управления многоквартирным домом.

- «За» - 1935,35 (100 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 0 (0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – присутствующие на собрании;

Приложение № 2\* – приглашенные на собрание;

Приложение № 3\*\* – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;

Приложение № 4 – реестр собственников;

Приложение № 5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;


Приложение № 5.1 - фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили уведомление (сообщение) о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 6\* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений;

Приложение № 7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  \_\_\_\_\_ «25» февраля 2021 г. -  
председательствующий собрания, член счетной комиссии;

2.  \_\_\_\_\_ / «25» февраля 2021 г. -  
секретарь собрания, член счетной комиссии;

\*отмеченные приложения оформляются при наличии.

\*\*отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.