

Вход. № 1205
«01» 08 2019 г.

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, проспект Кирова, дом № 9.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«28» июня 2019 г.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 2/2019.**

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г. **Кирово – Чепецк, проспект Кирова, дом № 9.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. **Кирово – Чепецк, проспект Кирова, дом № 9, квартира**

Период проведения: 18.05.2019 — 18.06.2019 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **проспект Кирова, дом № 9.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____ - собственника жилого помещения (квартиры) № _____ реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение: _____ Свидетельство о государственной регистрации права выдано _____

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на **«18» июня 2019 г.** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **5532,8** кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего **5532,8** голосов).

В очной части собрания 18.05.2019 г. приняли участие 0 собственников (Приложение №1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 0 кв.м., обладающих 0 % голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – **ОТСУТСТВУЕТ.**

Общее количество собственников принявших участие в заочном голосовании **105**, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **3968,57** кв.м., обладающих **71,73%** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части, **ИМЕЕТСЯ.**

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31, помещение 1010).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.
2. О разрешении организации 26 парковочных мест для временного хранения автомобилей на земельном участке (придомовой территории), являющемся общим имуществом многоквартирного дома № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области площадью 407,5 кв.м. согласно проектной документации (приложение №1 к Повестке), за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковочными местами.
3. Об избрании лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получению необходимой разрешительной,

проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке, а так же уполномоченное участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ.

4. Об утверждении схемы размещения парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области (приложение №1 к Повестке).

5. О проведении работ по сносу и утилизации 9 деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области, препятствующих организации парковочных мест для временного хранения автомобилей за счет денежных средств собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковочными местами.

6. Об определении места хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. №
2. - секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник кв. №

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. №
2. - секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник кв. №

«За» - 3765,82 (94,89% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» - 171,25 (4,32% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Воздержались» - 31,5 (0,79% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: О разрешении организации 26 парковочных мест для временного хранения автомобилей на земельном участке (придомовой территории), являющемся общим имуществом многоквартирного дома № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области площадью 407,5 кв.м. согласно проектной документации (приложение №1 к Повестке), за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковочными местами.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Разрешить организацию 26 парковочных мест для временного хранения автомобилей на земельном участке (придомовой территории), являющемся общим имуществом многоквартирного дома № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области площадью 407,5 кв.м. согласно проектной документации (приложение №1 к Повестке), за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковочными местами.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: НЕ РАЗРЕШАТЬ организацию 26 парковочных мест для временного хранения автомобилей на земельном участке (придомовой территории), являющемся

общим имуществом многоквартирного дома № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области площадью 407,5 кв.м. согласно проектной документации (приложение №1 к Повестке), за счет денежных средств и силами собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковочными местами.

«За» - 3648,72 (65,95% от общего числа собственников)
«Против» - 230,05 (4,16% от общего числа собственников)
«Воздержались» - 89,8 (1,62% от общего числа собственников)

По третьему вопросу повестки дня: Об избрании лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке, а так же уполномоченное участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке, а так же уполномоченное участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ - собственника жилого помещения № _____ вышеуказанного дома —

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: Избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке, а так же уполномоченное участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ - собственника жилого помещения № _____ вышеуказанного дома —

«За» - 3707,52 (93,42% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 171,25 (4,32% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 89,8 (2,26% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По четвертому вопросу повестки дня: Об утверждении схемы размещения парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области (приложение №1 к Повестке).

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить схему размещения парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области (приложение №1 к Повестке).

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: НЕ УТВЕРЖДАТЬ схему размещения парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области (приложение №1 к Повестке).

«За» - 3648,72 (65,95% от общего числа собственников)
«Против» - 230,05 (4,16% от общего числа собственников)
«Воздержались» - 89,8 (1,62% от общего числа собственников)

По пятому вопросу повестки дня: О проведении работ по сносу и утилизации 9 деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области, препятствующих организации парковочных мест для временного хранения автомобилей за счет денежных средств собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковочными местами.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести работы по сносу и утилизации 9 деревьев(березы), на придомовой территории многоквартирного дома № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области, препятствующих организации парковочных мест для временного хранения автомобилей за счет денежных средств собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковочными местами.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: НЕ ПРОВОДИТЬ работы по сносу и утилизации 9 деревьев(березы), на придомовой территории многоквартирного дома № 9 по проспекту Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области, препятствующих организации парковочных мест для временного хранения автомобилей за счет денежных средств собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться парковочными местами.

«За» - 3469,91 (62,72% от общего числа собственников)
«Против» - 277,46 (5,01% от общего числа собственников)
«Воздержались» - 221,2 (4% от общего числа собственников)

По шестому вопросу повестки дня: Об определении места хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – место нахождения управляющей организации.

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня: Определить местом хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – место нахождения управляющей организации.

«За» - 3831,52 (96,55% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 105,55 (2,66% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 31,5 (0,79% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №2* – приглашенные на собрание;

Приложение №3** – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;



Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – копия уведомления (сообщения) о проведении собрания;

Приложение №6* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений;

Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  / «28» июня 2019 г. председательствующий собрания,
член счетной комиссии;
2.  / «28» июня 2019 г. секретарь собрания, член счетной
комиссии.

*отмеченные приложения оформляются при наличии.

**отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.