

ПРОТОКОЛ (решение)

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Алексея Некрасова, дом № 39

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «02» августа 2023 года.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 1/2023.

Место проведения собрания: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Алексея Некрасова, дом № 39, в 18 часов 00 минут, у подъезда дома.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк улица Алексея Некрасова, дом № 39, жилое помещение (квартира) № [redacted]

Период проведения: 10.07.2023 – 26.07.2023 год.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Алексея Некрасова, дом № 39.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: [redacted]

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1, 2).

По состоянию на «26» июля 2023 год общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 2 271,8 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 2 271,8 голосов).

В очной части собрания 10.07.2023 года принял участие 1 собственник (Приложение № 1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 62,6 кв.м., обладающих 2,75% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

В период с 10.07.2023 по 26.07.2023 год поступило 30 бланков решений. Все решения признаны действительными. Результаты голосования по каждому вопросу отражены в протоколе общего собрания.

В заочном голосовании общее количество собственников принявших участие – 30, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1 245,58 кв.м., обладающих 54,38% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31, помещение 1010).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. О направлении денежных средств в размере 369 800,00 руб. поступивших за использование части земельного участка (пункт 11 протокола № 1/2021 от 08.10.2021г.) многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области на проведение работ по установке балконного блока ПВХ в подъезде на 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этажах и установке окна ПВХ в подъезде на 1-ом этаже жилого дома № 39 по ул. Алексея Некрасова, г. Кирово-Чепецка согласно спецификации (Приложение № 5 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39;

- Об утверждении спецификации (Приложение № 5 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39 в размере 369 800,00 руб., по установке балконного блока ПВХ в подъезде на 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этажах и установке окна ПВХ в подъезде на 1-ом этаже жилого дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области;

- Об определении срока проведения работ по установке балконного блока ПВХ в подъезде на 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этажах и установке окна ПВХ в подъезде на 1-ом этаже жилого дома с 01.09.2023 по 31.10.2023 год.

- Об оказании доверия управляющей организации ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) заключить договор подряда на выполнение указанных работ с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ (с подписанием соответствующих актов).

3. О направлении денежных средств в размере 29 925,00 руб. поступивших за использование части земельного участка (пункт 11 протокола № 1/2021 от 08.10.2021г.) многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области на проведение работ по валке/обрезке деревьев на придомовой территории жилого дома № 39 по ул. Алексея Некрасова, г. Кирово-Чепецка согласно спецификации (Приложение № 6 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39 и схемы (Приложение № 7 к повестке ОСС) расположения деревьев на придомовой территории многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области;

- Об утверждении спецификации (Приложение № 6 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39 в размере 29 925,00 руб. и схемы (Приложение № 7 к повестке ОСС) расположения деревьев на придомовой территории многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области;

- Об определении срока проведения работ по валке/обрезке деревьев на придомовой территории жилого дома с 01.09.2023 по 31.10.2023 год.

- Об оказании доверия управляющей организации ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) заключить договор подряда на выполнение указанных работ с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ (с подписанием соответствующих актов).

4. Об утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на период с 01.08.2023 по 31.12.2024 год (без включения в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 8 к повестке ОСС), Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение

№ 1 к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 9 к повестке ОСС), в новой редакции.

5. Об утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на период с 01.08.2023 по 31.12.2024 год (с включением в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 8 к повестке ОСС), Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 9 к повестке ОСС), в новой редакции.

6. Об избрании представителя собственников помещений многоквартирного дома и наделении его полномочиями подписать Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 8 к повестке ОСС).

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

- _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
- _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии.

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

- _____ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник жилого помещения № _____
- _____ – секретарь собрания, член счетной комиссии.

«За»	1 183,28	(95% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	62,3	(5% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: О направлении денежных средств в размере 369 800,00 руб. поступивших за использование части земельного участка (пункт 11 протокола № 1/2021 от 08.10.2021г.) многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области на проведение работ по установке балконного блока ПВХ в подъезде на 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этажах и установке окна ПВХ в подъезде на 1-ом этаже жилого дома № 39 по ул. Алексея Некрасова, г. Кирово-Чепецка согласно спецификации (Приложение № 5 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39;

- Об утверждении спецификации (Приложение № 5 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39 в размере 369 800,00 руб., по установке балконного блока ПВХ в подъезде на 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этажах и установке окна ПВХ в подъезде на 1-ом этаже жилого дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области;

- Об определении срока проведения работ по установке балконного блока ПВХ в подъезде на 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этажах и установке окна ПВХ в подъезде на 1-ом этаже жилого дома с 01.09.2023 по 31.10.2023 год.
- Об оказании доверия управляющей организации ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) заключить договор подряда на выполнение указанных работ с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ (с подписанием соответствующих актов).

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Направить денежные средства в размере 369 800,00 руб. поступившие за использование части земельного участка (пункт 11 протокола № 1/2021 от 08.10.2021г.) многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области на проведение работ по установке балконного блока ПВХ в подъезде на 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этажах и установке окна ПВХ в подъезде на 1-ом этаже жилого дома № 39 по ул. Алексея Некрасова, г. Кирово-Чепецка согласно спецификации (Приложение № 5 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39;

- Утвердить спецификацию (Приложение № 5 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39, по установке балконного блока ПВХ в подъезде на 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этажах и установке окна ПВХ в подъезде на 1-ом этаже жилого дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области в размере 369 800,00 руб.;

- Определить срок проведения работ по установке балконного блока ПВХ в подъезде на 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этажах и установке окна ПВХ в подъезде на 1-ом этаже жилого дома с **01.09.2023** по **31.10.2023** год;

- Поручить управляющей организации ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) заключить договор подряда на выполнение указанных работ с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ (с подписанием соответствующих актов).

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня:

Направить денежные средства в размере 369 800,00 руб. поступившие за использование части земельного участка (пункт 11 протокола № 1/2021 от 08.10.2021г.) многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области на проведение работ по установке балконного блока ПВХ в подъезде на 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этажах и установке окна ПВХ в подъезде на 1-ом этаже жилого дома № 39 по ул. Алексея Некрасова, г. Кирово-Чепецка согласно спецификации (Приложение № 5 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39;

- Утвердить спецификацию (Приложение № 5 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39, по установке балконного блока ПВХ в подъезде на 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этажах и установке окна ПВХ в подъезде на 1-ом этаже жилого дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области в размере 369 800,00 руб.;

- Определить срок проведения работ по установке балконного блока ПВХ в подъезде на 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 этажах и установке окна ПВХ в подъезде на 1-ом этаже жилого дома с **01.09.2023** по **31.10.2023** год;

- Поручить управляющей организации ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) заключить договор подряда на выполнение указанных работ с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ (с подписанием соответствующих актов).

«За»	1 183,28	(95% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	62,3	(5% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По третьему вопросу повестки дня: О направлении денежных средств в размере 29 925,00 руб. поступивших за использование части земельного участка (пункт 11 протокола № 1/2021 от 08.10.2021г.) многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области на проведение работ по валке/обрезке деревьев на придомовой территории жилого дома № 39 по ул. Алексея Некрасова, г. Кирово-Чепецка согласно спецификации (Приложение № 6 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39 и схемы (Приложение № 7 к повестке ОСС) расположения деревьев на придомовой территории многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области;

- Об утверждении спецификации (Приложение № 6 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39 в размере 29 925,00 руб. и схемы (Приложение № 7 к повестке ОСС) расположения деревьев на придомовой территории многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области;

- Об определении срока проведения работ по валке/обрезке деревьев на придомовой территории жилого дома с 01.09.2023 по 31.10.2023 год.

- Об оказании доверия управляющей организации ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) заключить договор подряда на выполнение указанных работ с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ (с подписанием соответствующих актов).

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Направить денежные средства в размере 29 925,00 руб. поступившие за использование части земельного участка (пункт 11 протокола № 1/2021 от 08.10.2021г.) многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области на проведение работ по валке/обрезке деревьев на придомовой территории жилого дома № 39 по ул. Алексея Некрасова, г. Кирово-Чепецка согласно спецификации (Приложение № 6 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39 и схемы (Приложение № 7 к повестке ОСС) расположения деревьев на придомовой территории многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области;

- Утвердить спецификацию (Приложение № 6 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39 в размере 29 925,00 руб. и схему (Приложение № 7 к повестке ОСС) расположения деревьев на придомовой территории многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области;

- Определить срок проведения работ по валке/обрезке деревьев на придомовой территории жилого дома с **01.09.2023** по **31.10.2023** год.

- Поручить управляющей организации ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) заключить договор подряда на выполнение указанных работ с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ (с подписанием соответствующих актов).

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня:

Направить денежные средства в размере 29 925,00 руб. поступившие за использование части земельного участка (пункт 11 протокола № 1/2021 от 08.10.2021г.) многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области на проведение работ по валке/обрезке деревьев на придомовой территории жилого дома № 39 по ул. Алексея Некрасова, г. Кирово-Чепецка согласно спецификации (Приложение № 6 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39 и схемы (Приложение № 7 к повестке ОСС) расположения деревьев на придомовой территории многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области;

- Утвердить спецификацию (Приложение № 6 к повестке ОСС) на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39 в размере 29 925,00 руб. и схему (Приложение № 7 к

повестке ОСС) расположения деревьев на придомовой территории многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области;

- Определить срок проведения работ по валке/обрезке деревьев на придомовой территории жилого дома с **01.09.2023** по **31.10.2023** год.

- Поручить управляющей организации ООО «СемиГрад» (ИНН 4312154557, ОГРН 1184350006862) заключить договор подряда на выполнение указанных работ с подрядчиком по его выбору, на осуществление контроля выполнения работ и приемке выполненных работ (с подписанием соответствующих актов).

«За»	1 245,58	(100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	0	(0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По четвертому вопросу повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на период с 01.08.2023 по 31.12.2024 год (без включения в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 8 к повестке ОСС), Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 9 к повестке ОСС), в новой редакции.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить на период с 01.08.2023 по 31.12.2024 год:

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **27,00** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (без включения в него работ по уборке МОП);

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 8 к повестке ОСС);

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 9 к повестке ОСС) в новой редакции.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня:

Утвердить на период с 01.08.2023 по 31.12.2024 год:

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **27,00** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (без включения в него работ по уборке МОП);

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 8 к повестке ОСС);

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 9 к повестке ОСС) в новой редакции.

«За»	756,05	(60,7% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	391,33	(31,42% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	98,2	(7,88% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По пятому вопросу повестки дня: Об утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме на период с 01.08.2023 по 31.12.2024 год (с включением в него работ по уборке МОП), в том числе условий Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 8 к повестке ОСС), Перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего

имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 9 к повестке ОСС), в новой редакции.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить на период с 01.08.2023 по 31.12.2024 год:

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **28,69** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (с включением в него работ по уборке МОП);

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 8 к повестке ОСС);

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 9 к повестке ОСС) в новой редакции.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня:

НЕ утверждать на период с 01.08.2023 по 31.12.2024 год:

- Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в доме в размере **28,69** руб. с кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения в месяц (с включением в него работ по уборке МОП);

- условия Дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 8 к повестке ОСС);

- Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме – Приложение № 1 к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 9 к повестке ОСС) в новой редакции.

«За»	449,27	(36,07% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против»	634,81	(50,97% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались»	161,5	(12,96% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По шестому вопросу повестки дня: Об избрании представителя собственников помещений многоквартирного дома и наделении его полномочиями подписать Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 8 к повестке ОСС).

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 8 к повестке ОСС) собственнику жилого помещения № _____ в соответствии с условиями, утвержденными согласно п.4 или п.5 настоящей повестки.

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня:

Доверить подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома Дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г. (Приложение № 8 к повестке ОСС) собственнику жилого помещения № _____ в соответствии с условиями, утвержденными согласно п.4 или п.5 настоящей повестки.

«За»	1 183,28	(52,09% от числа всех собственников)
«Против»	0	(0% от числа всех собственников)
«Воздержались»	62,3	(2,74% от числа всех собственников)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 2 – реестр приглашенных лиц, принявших участие на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 3 – реестр собственников помещений многоквартирного дома;

Приложение № 4 – уведомление (сообщение) о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома;

Приложение № 4.1 – фотодокумент, свидетельствующий о том, что собственники помещений в надлежащие сроки получили уведомление (сообщение) о проведении собрания путем размещения его в заранее согласованном общедоступном месте (информационном стенде, находящемся в подъезде МКД);

Приложение № 5 – спецификация на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39;

Приложение № 6 – спецификация на работы по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, дом № 39;

Приложение № 7 – схема расположения деревьев на придомовой территории многоквартирного дома № 39 по ул. Алексея Некрасова г. Кирово-Чепецка Кировской области;



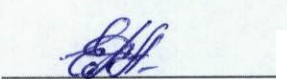

Приложение № 8 – проект дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г.;

Приложение № 9 – проект Приложения № 1 к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г.;

Приложение № 9 – проект Приложения № 1 к договору управления многоквартирным домом № 91/СГ-2018 от 25.11.2018г.;

Приложение № 10 – решения собственников помещений.

Подписи:

1			«02» августа 2023г.	Председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2			«02» августа 2023г.	Секретарь собрания, член счетной комиссии.