

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, ул. Островского, дом № 11

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «24» апреля 2017 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 2.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, ул. Островского, дом № 11.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, ул. Островского, дом № 11.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____, собственника жилого помещения (квартиры) № _____, реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение:

_____. Свидетельство о государственной регистрации права № _____ выдано _____.

На основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на «21» апреля 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 4224,5 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 4224,5 голосов).

В собрании приняли участие 63 собственника, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 2200,18 кв.м., обладающих 52,08 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Островского города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.
2. Избрать лицо/группу лиц (уполномоченных представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 11 по ул. Островского города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственными и иными органами, организациями, по совершению запросов, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке дня.
3. Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», заказать и оплатить составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ или ОПУ), по цене 20000 (Двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.
4. Оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4» связанные с исполнением пункта 3 настоящей повестки, путем внесения денежных средств единовременным платежом, каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально

площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной строки платежного документа ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. **Островского** города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. **Островского** города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

1. _____ - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. _____ - секретарь собрания, член счетной комиссии;

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателем собрания и членом счетной комиссии –

избрать секретарем и членом счетной комиссии –

«За»	- 2200,18(100%)
«Против»	- 0(0%)
«Воздержались»	- 0(0%)

По второму вопросу повестки дня: Избрать лицо/группу лиц (уполномоченных представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 11 по ул. **Островского** города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственными и иными органами, организациями, по совершению запросов, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать лицо/группу лиц (уполномоченных представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 11 по ул. **Островского** города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственными и иными органами, организациями, по совершению запросов, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке дня, в составе:

1. _____
2. _____

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Избрать лицо/группу лиц (уполномоченных представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 11 по ул. **Островского** города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственными и иными органами, организациями, по совершению запросов, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке дня, в составе:

1. _____
2. _____

«За»	- 2200,18(100%)
«Против»	- 0(0%)
«Воздержались»	- 0(0%)

По третьему вопросу повестки дня: Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», заказать и оплатить составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ или ОПУ), по цене 20000 (Двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», заказать и оплатить составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ или ОПУ), по цене 20000 (Двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», заказать и оплатить составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ или ОПУ), по цене 20000 (Двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.

«За»	- 1900,18(86,38%)
«Против»	- 184,9(8,4%)
«Воздержались»	- 115,1(5,22%)

По четвертому вопросу повестки дня: Оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4» связанные с исполнением пункта 3 настоящей повестки, путем внесения денежных средств единовременным платежом, каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной строки платежного документа ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4» связанные с исполнением пункта 3 настоящей повестки, путем внесения денежных средств единовременным платежом, каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной строки платежного документа ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: Оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4» связанные с исполнением пункта 3 настоящей повестки, путем внесения денежных средств единовременным платежом, каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной строки платежного документа ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.



«За»	- 1870,83(85,05%)
«Против»	- 184,9(8,4%)
«Воздержались»	- 144,45(6,55%)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;
Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  _____ председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.  _____ секретарь собрания, член счетной комиссии.