

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 7.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «06» Ноября 2017 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 3.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **проспект Мира, дом № 11а (офис ООО «ЖЭК-7»)**.

Период проведения: 16.10.2017 - 30.10.2017

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 7.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очно-заочное голосование.

Собрание проведено по инициативе: управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433, на основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №2).

По состоянию на «3» Ноября 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 1955,6 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 1955,6 голосов).

В собрании **16.10.2017** приняли участие 2 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 57,7 кв.м., обладающих 2,95% голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – **ОТСУТСТВУЕТ**.

В срок до **30.10.2017** решения собственников помещений (бланки голосования заочно) поступили в количестве – 2 шт, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 57,7 кв.м., обладающих 2,95% – кворум **ОТСУТСТВУЕТ**.

Место хранения документов (протокол, бланки голосования и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.
2. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в доме на 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ, РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ, РЕШЕНИЯ:

1. Избрать - председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 7 по проспекту Мира города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

- _____ - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
- _____ - секретарь собрания, член счетной комиссии.

Слушали:

«За»	- 57,7 (100 %)
«Против»	- 0 (0,0 %)
«Воздержались»	- 0 (0,0 %)

Решение не принято в связи с отсутствием кворума

2. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в доме на 2018 г. 23,05 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения, ежемесячно.

Слушали:


«За»	- 0 (0,0 %)
«Против»	- 57,7 (100 %)
«Воздержались»	- 0 (0,0 %)

Решение не принято в связи с отсутствием кворума.

В связи с отсутствием кворума для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, и учитывая положения статей 45,46,48 ЖК РФ, вопросы, указанные в повестке дня, являются не принятыми собственниками помещений в многоквартирном доме № 7 по проспекту Мира города Кирово-Чепецка Кировской области.

Приложения к настоящему протоколу составляют:

- Приложение №2 – приглашенные на собрание;
- Приложение №4 – реестр собственников;
- Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;
- Приложение №7 – решения собственников помещений.

Инициатор общего собрания:  / «06» Ноября 2017 г.