

## ПРОТОКОЛ (решение)

357  
28 НОЯ 2016  
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 33.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «28» ноября 2016 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 0/н.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040. Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 33.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040. Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 33.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: \_\_\_\_\_ собственника нежилого помещения, реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение: \_\_\_\_\_ Свидетельство о государственной регистрации права от \_\_\_\_\_ выдано Министерство экономического развития; Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии; Управление федеральной службы государственной регистрации.

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение № № 1,2).

По состоянию на «28» ноября 2016 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет \_\_\_\_\_ кв.м. = 1 голос (всего 1497 голосов).

В собрании приняли участие 37 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1165.6 кв.м., обладающих 72.99 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать председателя, секретаря общего собрания, определить состав счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 33 по пр. Мира города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке.

2. Передать в безвозмездное пользование на неопределенный срок земельного участка (придомовая территория) общей площадью 20 кв.м. и ограждающей несущей конструкции многоквартирного дома (несущей стены) общей площадью 35 кв.м., являющихся общим имуществом многоквартирного дома № 33 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, с целью использования указанного общего имущества для устройства покрытия из брусчатки, устройства тротуара для жителей города, устройство козырька, использование оконного проема для устройства входа в нежилое помещение, размещение рекламно-информационного материала, устройство бетонированной площадки для разгрузки товаров, устройство входного проема в стене пристроя.

3. Разрешить \_\_\_\_\_ выполнить снос зеленых насаждений в количестве 2 кустов, расположенных в границах передаваемого в безвозмездное пользование земельного участка, согласно пункта 2 настоящей повестки дня.

4. Возложить на \_\_\_\_\_ обязанность самостоятельно получить в органах местного самоуправления разрешительную документацию на изменение архитектурного облика фасада многоквартирного дома № 33 по пр. Мира, снос зеленых насаждений, не производить работы в отсутствие разрешительной документации органов местного самоуправления, оплачивать все жилищно-коммунальные услуги и иных расходы, связанных с использованием общего имущества, указанного в пункте 2 повестки дня.

### ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня об избрании председателя, секретаря общего собрания, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 33 по пр. Мира города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего - при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 33 по пр. Мира города Кирово-Чепецка Кировской области вышеуказанной повестке дня:

1. - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. - секретарь собрания, член счетной комиссии;

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня:

избрать председателем собрания и членом счетной комиссии -

избрать секретарем и членом счетной комиссии -

«За» - 1165 (72,99%)

«Против» - 0 (0%)

«Воздержались» - 0 (0%)

По второму вопросу повестки дня о передаче в безвозмездное пользование на неопределенный срок земельного участка (придомовая территория) общей площадью кв.м. и ограждающей несущей конструкции многоквартирного дома (несущей стены) общей площадью 35 кв.м., являющихся общим имуществом многоквартирного дома № 33 по пр. Мира Кирово-Чепецка Кировской области, с целью использования указанного общего имущества для устройства покрытия из брусчатки, устройства тротуара для жителей города, устройство козырька использования оконного проема для устройства входа в нежилое помещение, размещение рекламного информационного материала, устройство бетонированной площадки для разгрузки товара устройство входного проема в стене пристроя.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего - при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: передать в безвозмездное пользование на неопределенный срок земельного участка (придомовая территория) общей площадью 20 кв.м. ограждающей несущей конструкции многоквартирного дома (несущей стены) общей площадью 35 кв.м., являющихся общим имуществом многоквартирного дома № 33 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, с целью использования указанного общего имущества для устройств покрытия из брусчатки, устройства тротуара для жителей города, устройство козырька, использование оконного проема для устройства входа в нежилое помещение, размещение рекламного информационного материала, устройство бетонированной площадки для разгрузки товаров устройство входного проема в стене пристроя.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: передать в безвозмездное пользование на неопределенный срок земельного участка (придомовая территория) общей площадью 20 кв.м. и ограждающей несущей конструкции многоквартирного дома (несущей стены) общей площадью 35 кв.м., являющихся общим имуществом многоквартирного дома № 33 по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области, с целью использования указанного общего имущества для устройства покрытия из брусчатки, устройства тротуара для жителей города, устройство козырька, использование оконного проема для устройства входа в нежилое помещение, размещение рекламного информационного материала, устройство бетонированной площадки для разгрузки товаров, устройство входного проема в стене пристроя.

«За» - 1165 (72,99%)

«Против» - 0 (0%)

«Воздержались» - 0 (0%)

По третьему вопросу повестки дня об разрешении

зеленых насаждений в количестве 2 кустов, расположенных в границах передаваемого в безвозмездное пользование земельного участка, согласно пункта 2 настоящей повести дня.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего - при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: разрешить выполнить снос зеленых насаждений в количестве 2 кустов, расположенных в границах передаваемого в безвозмездное пользование земельного участка, пункта 2 настоящей повести дня.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: разрешить выполнить  
снос зеленых насаждений в количестве 2 кустов, расположенных в границах передаваемого в  
безвозмездное пользование земельного участка, пункта 2 настоящей повести дня.

«За» - 1165 (72,99%)  
«Против» - 0 (0%)  
«Воздержались» - 0 (0%)

**По четвертому вопросу повестки дня** о возложении на обязанность  
самостоятельно получить в органах местного самоуправления разрешительную документацию на  
изменение архитектурного облика фасада многоквартирного дома № 33 по пр. Мира, снос зеленых  
насаждений, не производить работы в отсутствие разрешительной документации органов местного  
самоуправления, оплачивать все жилищно-коммунальные услуги и иных расходы, связанных с  
использованием общего имущества, указанного в пункте 2 повестки дня.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(ФИО выступающего при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** возложить на \_\_\_\_\_, обязанность самостоятельно получить в  
органах местного самоуправления разрешительную документацию на изменение архитектурного  
облика фасада многоквартирного дома № 33 по пр. Мира, снос зеленых насаждений, не производить  
работы в отсутствие разрешительной документации органов местного самоуправления, оплачивать все  
жилищно-коммунальные услуги и иных расходы, связанных с использованием общего имущества,  
указанного в пункте 2 повестки дня.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: возложить на \_\_\_\_\_, обязанность  
самостоятельно получить в органах местного самоуправления разрешительную документацию на  
изменение архитектурного облика фасада многоквартирного дома № 33 по пр. Мира, снос зеленых  
насаждений, не производить работы в отсутствие разрешительной документации органов местного  
самоуправления, оплачивать все жилищно-коммунальные услуги и иных расходы, связанных с  
использованием общего имущества, указанного в пункте 2 повестки дня.

«За» - 1165 (72,99%)  
«Против» - 0 (0%)  
«Воздержались» - 0 (0%)

**Счетная комиссия общего собрания:**

*Овехр*

Приложения к настоящему протоколу составляют:  
Приложение № 1 – присутствующие на собрании;  
Приложение № 4 – реестр собственников;  
Приложение № 5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;  
Приложение № 7 – решения собственников помещений.

## АКТ

об отказе участия в подсчете голосов и подписания Протокол (решение) Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома членом счетной комиссии, утвержденном на очно-заочном голосовании общим собранием собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Кирово – Чепецк Кировской области, пр. Мира, дом 33

г. Кирово – Чепецк  
Кировской области

«28» ноября 2016 года

Мной, собственником жилого помещения № \_\_\_\_\_ на очно-заочном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Кирово – Чепецк Кировской области, пр. Мира, дом 33, составлен акт о нижеследующем:

В многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кирово – Чепецк Кировской области, пр. Мира, дом 33, проводится собрание в соответствии со статьей 45-47 Жилищного кодекса РФ в форме очно-заочного голосования по инициативе собственника нежилого помещения – \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, являясь членом утвержденной счетной комиссии на очно-заочном общем собрании собственников помещений вышеуказанного дома, выразила в устной форме отказ от участия в подсчете голосов для подведения итогов голосования, составлении и подписании протокола № 8/п очно-заочного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Кирово – Чепецк Кировской области, пр. Мира, дом 33 от 28 ноября 2016 года.

Свой отказ от участия в подсчете голосов на данном собрании для подведения итогов голосования, и составлении и подписании протокола № 8/п очно-заочного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от 28 ноября 2016 года \_\_\_\_\_ выразила без мотивации.

Содержание данного акта подтверждаю личной подписью:

Овалд

«28» ноября 2016 года