

327

25 ОКТ 2016

ПРОТОКОЛ (решение)**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «24» октября 2016г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № _____.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 19А.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 19А.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе:

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение № № 1,2).

По состоянию на «24» октября 2016 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 2085,4 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 2085,4 голосов).

В собрании приняли участие 36 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1537,1 кв.м., обладающих 73,71 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 19А по пр. Мира города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке.

2. Избрание из числа собственников ответственного лица/группы лиц, которому(ым) делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 19А по пр. Мира г. Кирово-Чепецка Кировской области

3. Перенести выполнение ремонтных работ, запланированных на 2016-2018 г.:

1. ремонт системы водоотведения;

2. ремонт системы ГВС;

3. ремонт системы ХВС

в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 - 2043 годы, на более поздний срок уведомить о таком решении орган местного самоуправления; фонд капитального ремонта.

4. Перенести выполнение ремонтных работ, запланированных на 2019-2021 г.:

1. ремонт крыши

в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 - 2043 годы, на более ранний срок (2016-2018 год) уведомить о таком решении орган местного самоуправления; фонд капитального ремонта.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня об избрании состава счетной комиссии общего собрания собственников и наделить ее правом подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 19А по пр. Мира города Кирово – Чепецка Кировской области

1. _____ председательствующий собрания;
2. _____ секретарь собрания;

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать состав счетной комиссии общего собрания собственников и наделить ее правом подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 19А по пр. Мира города Кирово – Чепецка Кировской области

1. _____ - председательствующий собрания;
2. _____ - секретарь собрания;

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: избрать состав счетной комиссии общего собрания собственников и наделить ее правом подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 19А по пр. Мира города Кирово – Чепецка Кировской области

1. _____ председательствующий собрания;
2. _____ - секретарь собрания;

«За» - 73,71%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

По второму вопросу повестки дня об избрании из числа собственников ответственного лица/группы лиц, которому(ым) делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 19А по пр. Мира г. Кирово–Чепецка Кировской области:

1. _____ - собственник помещения № _____ дома № 19А по пр. Мира г. Кирово – Чепецка Кировской области;
2. _____ - собственник помещения № _____ дома № 19А по пр. Мира г. Кирово – Чепецка Кировской области;
3. _____ - собственник помещения № _____ дома № 19А по пр. Мира г. Кирово – Чепецка Кировской области;

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать из числа собственников ответственного лица/группы лиц, которому(ым) делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 19А по пр. Мира г. Кирово–Чепецка Кировской области:

1. _____ - собственник помещения № _____ дома № 19А по пр. Мира г. Кирово – Чепецка Кировской области;
2. _____ - собственник помещения № _____ дома № 19А по пр. Мира г. Кирово – Чепецка Кировской области;
3. _____ - собственник помещения № _____ дома № 19А по пр. Мира г. Кирово – Чепецка Кировской области;

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: из числа собственников ответственного лица/группы лиц, которому(ым) делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 19А по пр. Мира г. Кирово–Чепецка Кировской области:

1. _____ - собственник помещения № _____ дома № 19А по пр. Мира г. Кирово – Чепецка Кировской области;
2. _____ - собственник помещения № _____ дома № 19А по пр. Мира г. Кирово – Чепецка Кировской области;
3. _____ - собственник помещения № _____ дома № 19А по пр. Мира г. Кирово – Чепецка Кировской области;

«За» - 73,71%
«Против» - 0%
«Воздержались» - 0%

По третьему вопросу повестки дня о переносе выполнения ремонтных работ, запланированных на 2016-2018 г.:

1. ремонт системы водоотведения;
2. ремонт системы ГВС;
3. ремонт системы ХВС

в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 - 2043 годы, на более поздний срок уведомить о таком решении орган местного самоуправления; фонд капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: перенести выполнения ремонтных работ, запланированных на 2016-2018 г.:

1. ремонт системы водоотведения;
2. ремонт системы ГВС;
3. ремонт системы ХВС

в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 - 2043 годы, на более поздний срок уведомить о таком решении орган местного самоуправления; фонд капитального ремонта.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: перенести выполнения ремонтных работ, запланированных на 2016-2018 г.:

1. ремонт системы водоотведения;
2. ремонт системы ГВС;
3. ремонт системы ХВС

в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 - 2043 годы, на более поздний срок уведомить о таком решении орган местного самоуправления; фонд капитального ремонта.

«За» - 71,09%
«Против» - 2,62%
«Воздержались» - 0%

По четвертому вопросу повестки дня о переносе выполнения ремонтных работ, запланированных на 2016-2018 г.:

1. ремонт крыши

в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 - 2043 годы, на более ранний срок (2016-2018 год) уведомить о таком решении орган местного самоуправления; фонд капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: перенести выполнения ремонтных работ, запланированных на 2016-2018 г.:

1. ремонт крыши

в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 - 2043 годы, на более ранний срок (2016-2018 год) уведомить о таком решении орган местного самоуправления; фонд капитального ремонта.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: перенести выполнения ремонтных работ, запланированных на 2016-2018 г.:

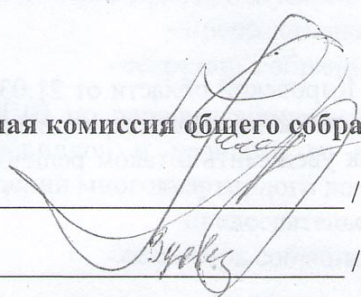
1. ремонт крыши

в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 №

254/210 Областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014 - 2043 годы, на более ранний срок (2016-2018 год) уведомить о таком решении орган местного самоуправления; фонд капитального ремонта.

«За» - 71,09%
«Против» - 2,62%
«Воздержались» - 0%

Счетная комиссия общего собрания:


_____/_____/_____
_____/_____/_____

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – присутствующие на собрании;

Приложение № 4 – реестр собственников;

Приложение № 5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение № 7 – решения собственников помещений.