

**ПРОТОКОЛ (решение)**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**По адресу г. Кирово-Чепецк, улица Маяковского, дом № 12.**

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «01» Ноября 2017 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 2.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом № 24 - офис.

Период проведения: 13.10.2017 - 24.10.2017

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Маяковского, дом № 12.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433, на основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение № 2).

По состоянию на «01» Ноября 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 4289,4 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 4289,4 голосов).

В собрании 13.10.2017 приняли участие 0 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 0 кв.м., обладающих 0% голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

В срок до 24.10.2017 решения собственников помещений (бланки голосования заочно) поступили в количестве – 9 шт, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 266,57 кв.м., обладающих 6,21 % – кворум ОТСУТСТВУЕТ.

Место хранения документов (протокол, бланки голосования и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.
2. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в доме на 2018 год.

## ПРЕДЛОЖЕНИЯ, РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ, РЕШЕНИЯ

1. Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12 по улице Маяковского города Кирово–Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня: . . . - председательствующий собрания, член счетной комиссии; . . . - секретарь собрания, член счетной комиссии;

СЛУШАЛИ: . . .

«За»	- 266,57 (100 % )
«Против»	- 0 (0 %)
«Воздержались»	- 0 (0%)

Решение не принято в связи с отсутствием кворума.

2. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в доме на 2018 г. 22,17 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения, ежемесячно.

СЛУШАЛИ: . . .

«За»	-170,9 (64,09 %)
«Против»	- 10,67(4 %)
«Воздержались»	- 85 (31,91 %)

Решение не принято в связи с отсутствием кворума.

В связи с отсутствием кворума для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, и учитывая положения статей 45,46,48 ЖК РФ, вопросы, указанные в повестке дня, являются не принятыми собственниками помещений в многоквартирном доме №12 по улице Маяковского, города Кирово–Чепецка Кировской области.

Приложения к настоящему протоколу составляют:

- Приложение № 2 — приглашенные на собрание;
- Приложение № 4 – реестр собственников;
- Приложение № 5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;
- Приложение № 7 – решения собственников помещений.

Инициатор общего собрания собственников \_\_\_\_\_

