

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, улица 60 лет Октября, дом № 9/1.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«27» ноября 2017г.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 2.**

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **улица 60 лет Октября, д.24 (офис ООО «ЖЭК-7»).**

Период проведения: 20.10.2017 - 23.11.2017

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **улица 60 лет Октября, дом № 9/1.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очно-заочное голосование.

Собрание проведено по инициативе: управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433, на основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №2).

По состоянию на **«27» ноября 2017г.** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **5931,5 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 5931,5 голосов).**

В собрании **20.10.2017г.** приняли участие **0** собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **0** кв.м., обладающих **0%** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

В срок до **24.11.2017г.** решения собственников помещений (бланки голосования заочно) поступили в количестве – **95** шт, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **2943,93** кв.м., обладающих **49,63%** – кворум ОТСУТСТВУЕТ.

Место хранения документов (протокол, бланки голосования и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.
2. Продление срока действия договора управления № 13/4-У-2016 от 01.07.2015 года на 2018 год и утверждение размера платы за содержание жилого помещения в доме на 2018г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома **№ 9/1 по улице 60 лет Октября** города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

- - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
- - секретарь собрания, член счетной комиссии.

«За» - 2014,7 (68,44%)

«Против» - 741,34 (25,17%)

«Воздержались» - 187,89 (6,39%)

Решение не принято в связи с отсутствием кворума

2. Продление срока действия договора управления № 13/4-У-2016 от 01.07.2015 года на 2018 год и утверждение размера платы за содержание жилого помещения в доме на 2018г.

«За» - 1043,92 (35,45%)

«Против» - 1633,07 (55,48%)

«Воздержались» - 266,94 (9,07%)

Решение не принято в связи с отсутствием кворума

В связи с отсутствием кворума для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, и учитывая положения статей 45,46,48 ЖК РФ, вопросы, указанные в повестке дня, являются не принятыми собственниками помещений в многоквартирном доме № 9/1 по улице 60 лет Октября города Кирово-Чепецка Кировской области.

Приложения к настоящему протоколу составляют:

- Приложение №2 – приглашенные на собрание;
- Приложение №4 – реестр собственников;
- Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;
- Приложение №7 – решения собственников помещений.

Инициатор общего собрания: _____



Created in Master PDF Editor