

ПРОТОКОЛ № 68/4
общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: город Кирово – Чепецк Кировской области,
улица Победы, д. № 5
в форме заочного голосования

город Кирово – Чепецк
Кировская область
года

«30» апреля 2015

Общее собрание собственников проводится в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в форме заочного голосования, по инициативе собственника жилого помещения №

По состоянию на «30» апреля 2015 года общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 2187,7 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 2187,7 голоса).

В собрании приняли участие 40 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1269,283 кв.м., обладающих 58,02 % голосов от общего числа голосов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря собрания и наделении их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в доме:

- председатель собрания — _____ - собственник жилого помещения № _____ многоквартирного дома № 5 по ул. Победы города Кирово – Чепецка Кировской области
- секретарь собрания - _____ - собственник жилого помещения № _____ многоквартирного дома № 5 по ул. Победы города Кирово – Чепецка Кировской области

2. Об определении способа уведомления о проведении последующих общих собраний и о принятых решениях путем размещения на информационных стендах, находящихся в подъездах многоквартирного дома № 5 по ул. Победы города Кирово – Чепецка Кировской области.

3. Об изменении формы управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом (далее - Договор) с Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив - 4» (далее - ООО «ЖЭК - 4») и утвердить условия Договора (Приложение № 1) (утверждение собственником помещения условий Договора является его акцептом), в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2), в соответствии с которым, установить размер платы за указанные в Перечне работы и услуги на 2016 год в размере **26,66** руб. за 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора. Определить дату, с которой ООО «ЖЭК - 4» приступает к исполнению договора управления – 01.01.2016 года.

4. Об изменении формы управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом (далее - Договор) с Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив - 4» (далее - ООО «ЖЭК - 4») и утвердить условия Договора (Приложение № 1) (утверждение собственником помещения условий Договора является его акцептом), в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2), в соответствии с которым, установить размер платы за указанные в Перечне работы и услуги на 2016 год в размере **32,66** руб. за 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно с последующим его изменением в соответствии с условиями

