ВЫПИСКА
из протокола (решения)
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Кирова, дом № 11

«29» марта 2015 года на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская области, г. Кирово - Чепецк, пр. Кирова, дом № 11 в форме собрания, по инициативе собственника помещения № 29 – , по адресу: г. Кирово – Чепецк, проспект Кирова, дом № 11 в 20-00 ч. были приняты следующие решения:

1. Избрать председателя и секретаря собрания и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в доме:
- председатель собрания: - собственник квартиры № 29;
- секретарь собрания: – собственник квартиры № 36.
2. Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний и о принятых решениях.
3. Изменить форму управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом (далее - Договор) с Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив - 4» (далее - ООО «ЖЭК - 4») и утвердить условия Договора (Приложение № 1) (утверждение собственником помещения условий Договора является его акцептом), в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2), в соответствии с которым, установить размер платы за указанные в Перечне работы и услуги на 2016 год в размере 26,66 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора. Определить дату, с которой ООО «ЖЭК - 4» приступает к исполнению договора управления – 01.01.2016 года.
4. Изменить форму управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом (далее - Договор) с Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив - 4» (далее - ООО «ЖЭК - 4») и утвердить условия Договора (Приложение № 1) (утверждение собственником помещения условий Договора является его акцептом), в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2), в соответствии с которым, установить размер платы за указанные в Перечне работы и услуги на 2016 год в размере 32,66 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора. Определить дату, с которой ООО «ЖЭК - 4» приступает к исполнению договора управления – 01.01.2016 года.

Председательствующий собрания _____

Секретарь собрания _____

Протокол (решение)
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
613040, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, город Кирово – Чепецк,
проспект Кирова, дом № 11,
проводимого в форме собрания.

Настоящим подтверждаю свое участие в проводимом общем собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кирово – Чепецк, Кирова дом № 11 в форме собрания, проводимом по инициативе (собственника) жилого/нежилого помещения № 29 – по следующим вопросам повестки дня и выражаю по ним свое мнение:

1. Избрать председателя и секретаря собрания и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в доме:
- председатель собрания: – собственник квартиры № 29;
- секретарь собрания: – собственник квартиры № 36.
2. Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний и о принятых решениях.
3. Изменить форму управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом (далее - Договор) с Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив - 4» (далее - ООО «ЖЭК - 4») и утвердить условия Договора (Приложение № 1) (утверждение собственником помещения условий Договора является его акцептом), в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2), в соответствии с которым, установить размер платы за указанные в Перечне работы и услуги на 2016 год в размере 26,66 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора. Определить дату, с которой ООО «ЖЭК - 4» приступает к исполнению договора управления – 01.01.2016 года.
4. Изменить форму управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом (далее - Договор) с Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив - 4» (далее - ООО «ЖЭК - 4») и утвердить условия Договора (Приложение № 1) (утверждение собственником помещения условий Договора является его акцептом), в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2), в соответствии с которым, установить размер платы за указанные в Перечне работы и услуги на 2016 год в размере 32,66 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора. Определить дату, с которой ООО «ЖЭК - 4» приступает к исполнению договора управления – 01.01.2016 года.

По состоянию на 29 марта 2015 года общая площадь всех помещений в доме 2020,7 кв.м.
В собрании приняло участие 49 собственников. Общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1206,75 кв.м., обладающих 59,72 % голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решения по вопросам, поставленным на голосовании, имеется.

По первому вопросу голосовали "за" – 59,72 % голосов от общего числа голосов;
"против" – 0 % голосов от общего числа голосов;
"воздержались" – 0 % голосов от общего числа голосов;
По второму вопросу голосовали "за" – 59,72 % голосов от общего числа голосов;
"против" – 0 % голосов от общего числа голосов;
"воздержались" – 0 % голосов от общего числа голосов;
По третьему вопросу голосовали "за" – 59,72 % голосов от общего числа голосов;
"против" – 0 % голосов от общего числа голосов;
"воздержались" – 0 % голосов от общего числа голосов;
По четвертому вопросу голосовали "за" – 0 % голосов от общего числа голосов;
"против" – 59,72 % голосов от общего числа голосов;
"воздержались" – 0 % голосов от общего числа голосов;

1. _____
2. _____