

**ВЫПИСКА**  
**из протокола (решения)**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
*Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Чепецкая, дом № 24*

«27» апреля 2015 года на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская области, г. Кирово - Чепецк, ул. Чепецкая, дом № 24в форме собрания, по инициативе собственника помещения № 43 – \_\_\_\_\_ по адресу: г. Кирово – Чепецк, ул. Чепецкая, дом № 24 в 19-00 ч. были приняты следующие решения:

1. Избрать председателя и секретаря собрания и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в доме:

- председатель собрания: собственник кв. № 43 – \_\_\_\_\_

- секретарь собрания: техник – смотритель ООО «ЖЭК – 4» - I \_\_\_\_\_

2. Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний и о принятых решениях.

3. Изменить форму управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом (далее - Договор) с Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив - 4» (далее - ООО «ЖЭК - 4») и утвердить условия Договора (Приложение № 1) (утверждение собственником помещения условий Договора является его акцептом), в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2), в соответствии с которым, установить размер платы за указанные в Перечне работы и услуги на 2016 год в размере 20,11 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора. Определить дату, с которой ООО «ЖЭК - 4» приступает к исполнению договора управления – 01.01.2016 года.

4. Изменить форму управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом (далее - Договор) с Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив - 4» (далее - ООО «ЖЭК - 4») и утвердить условия Договора (Приложение № 1) (утверждение собственником помещения условий Договора является его акцептом), в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2), в соответствии с которым, установить размер платы за указанные в Перечне работы и услуги на 2016 год в размере 26,11 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора. Определить дату, с которой ООО «ЖЭК - 4» приступает к исполнению договора управления – 01.01.2016 года.

Председательствующий собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_

**Протокол (решение)**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**613040, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, город Кирово – Чепецк,**  
**Улица Чепецкая, дом № 24,**  
**проводимого в форме собрания.**

Настоящим подтверждаю свое участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кирово – Чепецк, Чепецкая дом № 24 в форме собрания, проводимом по инициативе (собственника) жилого/нежилого помещения № 43 – \_\_\_\_\_ по следующим вопросам повестки дня и выражаю по ним свое мнение:

1. Избрать председателя и секретаря собрания и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в доме:

- председатель собрания: \_\_\_\_\_ - Соб-к № 43 \_\_\_\_\_ ;  
- секретарь собрания: Б \_\_\_\_\_ - Т. Ш. ООО ЖЭК - 4 \_\_\_\_\_ ;

2. Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний и о принятых решениях.

3. Изменить форму управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом (далее - Договор) с Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив - 4» (далее - ООО «ЖЭК - 4») и утвердить условия Договора (Приложение № 1) (утверждение собственником помещения условий Договора является его акцептом), в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2), в соответствии с которым, установить размер платы за указанные в Перечне работы и услуги на 2016 год в размере 20,11 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора. Определить дату, с которой ООО «ЖЭК - 4» приступает к исполнению договора управления – 01.01.2016 года.

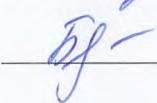
4. Изменить форму управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом (далее - Договор) с Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив - 4» (далее - ООО «ЖЭК - 4») и утвердить условия Договора (Приложение № 1) (утверждение собственником помещения условий Договора является его акцептом), в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2), в соответствии с которым, установить размер платы за указанные в Перечне работы и услуги на 2016 год в размере 26,11 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора. Определить дату, с которой ООО «ЖЭК - 4» приступает к исполнению договора управления – 01.01.2016 года.

По состоянию на 27 апреля 2015 года общая площадь всех помещений в доме 5168,2 кв.м. В собрании приняло участие 80 собственников. Общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 2711,85 кв.м., обладающих 52,47 % голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решения по вопросам, поставленным на голосовании, имеется.

- По первому вопросу** голосовали "за" – 52,47 % голосов от общего числа голосов;  
"против" – 0 % голосов от общего числа голосов;  
"воздержались" – 0 % голосов от общего числа голосов;
- По второму вопросу** голосовали "за" – 52,47 % голосов от общего числа голосов;  
"против" – 0 % голосов от общего числа голосов;  
"воздержались" – 0 % голосов от общего числа голосов;
- По третьему вопросу** голосовали "за" – 52,47 % голосов от общего числа голосов;  
"против" – 0 % голосов от общего числа голосов;  
"воздержались" – 0 % голосов от общего числа голосов;
- По четвертому вопросу** голосовали "за" – 0,49 % голосов от общего числа голосов;  
"против" – 51,99 % голосов от общего числа голосов;  
"воздержались" – 0 % голосов от общего числа голосов;

1. 0

2. 1

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_