

ВЫПИСКА
из протокола (решения)
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Кировская область, г. Кирово-Чепецк, пр. Кирова, дом № 17

«16» апреля 2015 года на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская области, г. Кирово - Чепецк, пр. Кирова, дом № 17 в форме собрания, по инициативе собственника помещения № 39 – по адресу: г. Кирово – Чепецк, проспект Кирова, дом № 17 в 19-00 ч. были приняты следующие решения:

1. Избрать председателя и секретаря собрания и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в доме:

- председатель собрания: _____ – собственник квартиры № 39;
- секретарь собрания: _____ – собственник квартиры № 3.

2. Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний и о принятых решениях.

3. Изменить форму управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом (далее - Договор) с Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив - 4» (далее - ООО «ЖЭК - 4») и утвердить условия Договора (Приложение № 1) (утверждение собственником помещения условий Договора является его акцептом), в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2), в соответствии с которым, установить размер платы за указанные в Перечне работы и услуги на 2016 год в размере 18,11 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора. Определить дату, с которой ООО «ЖЭК - 4» приступает к исполнению договора управления – 01.01.2016 года.

4. Изменить форму управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом (далее - Договор) с Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив - 4» (далее - ООО «ЖЭК - 4») и утвердить условия Договора (Приложение № 1) (утверждение собственником помещения условий Договора является его акцептом), в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2), в соответствии с которым, установить размер платы за указанные в Перечне работы и услуги на 2016 год в размере 24,11 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора. Определить дату, с которой ООО «ЖЭК - 4» приступает к исполнению договора управления – 01.01.2016 года.

Председательствующий собрания _____

Секретарь собрания _____

Протокол (решение) № 3 от 16 апреля 2015 г.
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
613040, Кировская область, Кирово-Чепецкий р-н, город Кирово – Чепецк,
проспект Кирова, дом № 17,
проводимого в форме собрания.

Настоящим подтверждаю свое участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кирово – Чепецк, Кирова дом № 17 в форме собрания, проводимом по инициативе (собственника) жилого/нежилого помещения № 39 – _____ по следующим вопросам повестки дня и выражаю по ним свое мнение:

1. Избрать председателя и секретаря собрания и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений в доме:
- председатель собрания: _____;
- секретарь собрания: _____;
2. Определить способ уведомления о проведении последующих общих собраний и о принятых решениях.
3. Изменить форму управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом (далее - Договор) с Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив - 4» (далее - ООО «ЖЭК - 4») и утвердить условия Договора (Приложение № 1) (утверждение собственником помещения условий Договора является его акцептом), в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2), в соответствии с которым, установить размер платы за указанные в Перечне работы и услуги на 2016 год в размере 18,11 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора. Определить дату, с которой ООО «ЖЭК - 4» приступает к исполнению договора управления – 01.01.2016 года.
4. Изменить форму управления многоквартирным домом на форму управления – управляющая организация, в связи с чем, заключить договор на управление многоквартирным домом (далее - Договор) с Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив - 4» (далее - ООО «ЖЭК - 4») и утвердить условия Договора (Приложение № 1) (утверждение собственником помещения условий Договора является его акцептом), в том числе Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2), в соответствии с которым, установить размер платы за указанные в Перечне работы и услуги на 2016 год в размере 24,11 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно с последующим его изменением в соответствии с условиями Договора. Определить дату, с которой ООО «ЖЭК - 4» приступает к исполнению договора управления – 01.01.2016 года.

По состоянию на 16 апреля 2015 года общая площадь всех помещений в доме 3507,4 кв.м. В собрании приняло участие 83 собственника. Общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 2526,6 кв.м., обладающих 72,04 % голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решения по вопросам, поставленным на голосовании, имеется.

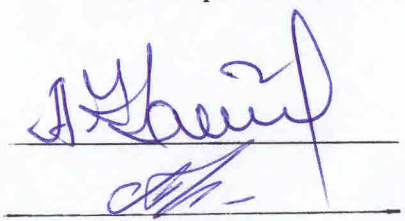
По первому вопросу голосовали "за" – 72,04 % голосов от общего числа голосов;
"против" – 0 % голосов от общего числа голосов;
"воздержались" – 0 % голосов от общего числа голосов;

По второму вопросу голосовали "за" – 72,04 % голосов от общего числа голосов;
"против" – 0 % голосов от общего числа голосов;
"воздержались" – 0 % голосов от общего числа голосов;

По третьему вопросу голосовали "за" – 70,95 % голосов от общего числа голосов;
"против" – 1,09 % голосов от общего числа голосов;
"воздержались" – 0 % голосов от общего числа голосов;

По четвертому вопросу голосовали "за" – 0 % голосов от общего числа голосов;
"против" – 51,6 % голосов от общего числа голосов;
"воздержались" – 20,44 % голосов от общего числа голосов;

1.



2.