

ПРОТОКОЛ (решение)

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Чепецкая, дом № 9.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «17» августа 2018 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 2/2018.

Место проведения собрания 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Чепецкая, дом № 9.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Чепецкая, дом № 9, кв. № []

Период проведения: 23.07.2018 — 14.08.2018 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Чепецкая, дом № 9.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: [] - собственника
жилого помещения (квартиры) № [], реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение: [] Свидетельство о государственной регистрации права [] выдано []

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№1,2).

По состоянию на «14» августа 2018 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 3471,05 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 3471,05 голосов).

В собрании приняли участие 91 собственник, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 2596,7 кв.м., обладающих 74,81% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433(Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по улице Чепецкая г.Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.
2. Организация 15 парковочных мест для временного хранения автомобилей на земельном участке, являющемся придомовой территорией многоквартирного дома № 9 по улице Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области площадью 150 м.кв., за счет денежных средств собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться данными парковочными местами.
3. Избрание лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по улице Чепецкая г.Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке, а так же уполномоченное участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ.
4. Утвердить схему размещения парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 9 по улице Чепецкая города Кирово-Чепецка Кировской области.

5. Проведение работ по сносу и утилизации 3 деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 9 по улице Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области, препятствующих организации парковочных мест для временного хранения автомобилей силами собственников.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по улице Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания и членом счетной комиссии _____ - собственника жилого помещения № _____, избрать секретарем и членом счетной комиссии _____ - собственника жилого помещения № _____

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: избрать председателем собрания и членом счетной комиссии _____ - собственника жилого помещения № _____, избрать секретарем и членом счетной комиссии _____ - собственника жилого помещения № _____

«За» - 2549,70 (98,17% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 47 (1,83% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: организация 15 парковочных мест для временного хранения автомобилей на земельном участке, являющемся придомовой территорией многоквартирного дома № 9 по улице Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области площадью 150 м.кв., за счет денежных средств собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться данными парковочными местами.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: разрешить организацию 15 парковочных мест для временного хранения автомобилей на земельном участке, являющемся придомовой территорией многоквартирного дома № 9 по улице Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области площадью 150 м.кв., за счет денежных средств собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться данными парковочными местами(приложение №1 к Повестке).

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: разрешить организацию 15 парковочных мест для временного хранения автомобилей на земельном участке, являющемся придомовой территорией многоквартирного дома № 9 по улице Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области площадью 150 м.кв., за счет денежных средств собственников помещений данного многоквартирного дома, изъявивших желание пользоваться данными парковочными местами(приложение №1 к Повестке).

«За» - 2549,70 (73,46% от общего числа собственников)
«Против» - 47 (1,35% от общего числа собственников)
«Воздержались» - 0 (0% от общего числа собственников)

По третьему вопросу повестки дня: избрание лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по улице Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке, а так же уполномоченное участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по улице Чепецкая г.Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке, а так же уполномоченное участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ - собственника жилого помещения № [] вышеуказанного дома - []

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по улице Чепецкая г.Кирово-Чепецка Кировской области уполномочено на подписание всех документов, связанных с организацией и устройством парковочных мест, в том числе подписание договоров с подрядной организацией, утверждение сметы, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке, а так же уполномоченное участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ - собственника жилого помещения № [] вышеуказанного дома - []

«За» - 2549,70 (98,17% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 47 (1,83% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По четвертому вопросу повестки дня: утвердить схему размещения парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 9 по улице Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: []
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить схему размещения парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 9 по улице Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области(приложение № 2 к Повестке)

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: утвердить схему размещения парковочных мест для временного хранения автомобилей на придомовой территории дома № 9 по улице Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области(приложение № 2 к Повестке)

«За» - 2549,70 (73,46% от общего числа собственников)
«Против» - 47 (1,35% от общего числа собственников)
«Воздержались» - 0 (0% от общего числа собственников)

По пятому вопросу повестки дня: проведение работ по сносу и утилизации 3 деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 9 по улице Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области, препятствующих организации парковочных мест для временного хранения автомобилей силами собственников.

СЛУШАЛИ: []
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: провести работы по сносу и утилизации 3 деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 9 по улице Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области, препятствующих организации парковочных мест для временного хранения автомобилей силами собственников.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: провести работы по сносу и утилизации 3 деревьев, на придомовой территории многоквартирного дома № 9 по улице Чепецкая г. Кирово-Чепецка Кировской области, препятствующих организации парковочных мест для временного хранения автомобилей силами собственников.

«За» - 2549,70 (98,17 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 47 (1,83 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 0 (0 % от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №2* – приглашенные на собрание;

Приложение №3** – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;

Приложение №4 – реестр собственников;


Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение №6* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений

Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  _____ председательствующий собрания, член счетной комиссии;

2.  _____ секретарь собрания, член счетной комиссии.

*отмеченные приложения оформляются при наличии.

**отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.