

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 18.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«13» декабря 2018 г.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 2/2018.**

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г. **Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 18.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. **Кирово-Чепецк, улица Сосновая, дом № 18, квартира**

Период проведения: 26.11.2018 — 03.12.2018 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **улица Сосновая, дом № 18.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____

собственника жилого помещения (квартиры) № _____, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение:

Свидетельство о государственной регистрации права выдано _____

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на **«03» декабря 2018 г.** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **3203,4 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 3203,4 голосов).**

В собрании приняли участие **72** собственника, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **2285,53 кв.м., обладающих 71,35% голосов** от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив – 7», ИНН 4312148433 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 18 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. Об избрании Совета многоквартирного дома № 18 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области.

3. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома № 18 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области.

4. О наделении полномочиями Совета многоквартирного дома № 18 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области.

5. О наделении полномочиями председателя Совета многоквартирного дома № 18 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области.

6. О наделении полномочиями представителей собственников по вопросу снятия показаний ИПУ и передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, участие в снятии показаний ОПУ, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 18 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 18 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской обл. по повестке дня в составе:

1. - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. №
2. - секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник кв. №
3. - секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник кв. №

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 18 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской обл. по повестке дня в составе:

1. - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. №
2. - секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник кв. №
3. - секретарь собрания, член счетной комиссии, собственник кв. №

«За» - 2285,53 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: Об избрании Совета многоквартирного дома № 18 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет многоквартирного дома № 18 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области, в составе:

1. — собственник квартиры №
2. — собственник квартиры №
3. — собственник квартиры №
4. — собственник квартиры №

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Избрать совет многоквартирного дома № 18 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области, в составе:

1. — собственник квартиры №
2. — собственник квартиры №
3. — собственник квартиры №
4. — собственник квартиры №

«За» - 2285,53 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По третьему вопросу повестки дня: Об избрании председателя Совета многоквартирного дома № 18 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя совета многоквартирного дома № 18 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области собственника помещения № —

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: Избрать председателя совета многоквартирного дома № 18 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области собственника помещения №

«За» - 2285,53 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По четвертому вопросу повестки дня: О наделении полномочиями Совета многоквартирного дома № 18 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

«За» - 2285,53 (71,35% от общего числа собственников)

«Против» - 0 (0% от общего числа собственников)

«Воздержались» - 0 (0% от общего числа собственников)

По пятому вопросу повестки дня: О наделении полномочиями председателя Совета многоквартирного дома № 18 по улице Сосновая г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Доверить председателю совета многоквартирного дома выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: Доверить председателю совета многоквартирного дома выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

«За» - 2285,53 (71,35% от общего числа собственников)
«Против» - 0 (0% от общего числа собственников)
«Воздержались» - 0 (0% от общего числа собственников)

По шестому вопросу повестки дня: О наделении полномочиями представителей собственников по вопросу снятия показаний ИПУ и передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, участие в снятии показаний ОПУ, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями по снятию показаний ИПУ, участие в снятии показаний ОПУ. Наделить полномочиями по передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах собственника помещения № —

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями по снятию показаний ИПУ, участие в снятии показаний ОПУ. Наделить полномочиями по передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах собственника помещения №

«За» - 2251,63 (98,52% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 16,95 (0,74% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 16,95 (0,74% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №2* – приглашенные на собрание;

Приложение №3** – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;

Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение №6* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений

Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1. И.О. Смирнов
2. И.О. Смирнов
3. И.О. Смирнов

председательствующий собрания, член счетной комиссии;

секретарь собрания, член счетной комиссии.

секретарь собрания, член счетной комиссии.

*отмеченные приложения оформляются при наличии.

**отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.