

ПРОТОКОЛ (решение)

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Речная, дом № 8.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов)
общего собрания: **«30» января 2019 г.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): №
1/2019.

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г. Кирово – Чепецк, улица
Речная, дом № 8.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040,
Кировская область, г. Кирово – Чепецк, улица Речная, дом № 8, квартира №

Период проведения: 10.12.2018 — 20.01.2019 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Речная, дом № 8.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____
собственника жилого помещения (квартиры) № _____ реквизиты документа, подтверждающего
право собственности на указанное помещение:

Свидетельство о государственной регистрации права выдано

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается
(Приложение №№ 1,2).

По состоянию на **«20» января 2019 г.** общая площадь помещений в многоквартирном
доме составляет **3849,5 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 3849,5 голосов).**

Очная часть собрания была проведена 10.12.2018 г., кворум для принятия решений по
вопросам, поставленным на голосование отсутствует.

Общее количество собственников принявших участие в заочном голосовании **91**, общая
площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **2688,4 кв.м.,**
обладающих **69,84%** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по
вопросам, поставленным на голосование в заочной части, ИМЕЕТСЯ.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной
части, имеется.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников
по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по
месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной
ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557 (Кировская область, город Кирово-Чепецк,
проспект Россия, дом № 31).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной
комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 8 по улице
Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.
2. Об избрании Совета многоквартирного дома № 8 по улице Речная г. Кирово-
Чепецка Кировской области из числа собственников.

3. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома № 8 по улице Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области.

4. О наделении полномочиями Совета многоквартирного дома № 8 по улице Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области.

5. О наделении полномочиями председателя Совета многоквартирного дома № 8 по улице Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области.

6. О наделении полномочиями представителей собственников по вопросу снятия показаний ИПУ и передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, участие в снятии показаний ОПУ, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 8 по улице Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 8 по улице Речная г. Кирово-Чепецка Кировской обл. по повестке дня в составе:

1. _____ - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № _____
2. _____ - секретарь собрания, член счетной комиссии собственник кв. № _____

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 8 по улице Речная г. Кирово-Чепецка Кировской обл. по повестке дня в составе:

1. _____ - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № _____
2. _____ - секретарь собрания, член счетной комиссии собственник кв. № _____

«За» - 2637,2 (98,1% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Воздержались» - 51,2 (1,9% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: Об избрании Совета многоквартирного дома № 8 по улице Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области из числа собственников.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет многоквартирного дома № 8 по улице Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области, в составе:

1. _____ — собственник квартиры № _____
2. _____ — собственник квартиры № _____
3. _____ — собственник квартиры № _____

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Избрать совет многоквартирного дома № 8 по улице Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области, в составе:

1. — собственник квартиры №
2. — собственник квартиры №
3. — собственник квартиры №

«За» - 2637,2 (98,1% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Воздержались» - 51,2 (1,9% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По третьему вопросу повестки дня: Об избрании председателя Совета многоквартирного дома № 8 по улице Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя совета многоквартирного дома № 8 по улице Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области собственника помещения № —

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: Избрать председателя совета многоквартирного дома № 8 по улице Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области собственника помещения № —

«За» - 2637,2 (98,1% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Воздержались» - 51,2 (1,9% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По четвертому вопросу повестки дня: О наделении полномочиями Совета многоквартирного дома № 8 по улице Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

«За» - 2577,33 (66,95% от общего числа собственников)

«Против» - 72,67 (1,89% от общего числа собственников)

«Воздержались» - 38,4 (1% от общего числа собственников)

По пятому вопросу повестки дня: О наделении полномочиями председателя Совета многоквартирного дома № 8 по улице Речная г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Доверить председателю совета многоквартирного дома выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: Доверить председателю совета многоквартирного дома выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

«За» - 2650 (68,84% от общего числа собственников)
«Против» - 0 (0% от общего числа собственников)
«Воздержались» - 38,4 (1% от общего числа собственников)

По шестому вопросу повестки дня: О наделении полномочиями представителей собственников по вопросу снятия показаний ИПУ и передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, участие в снятии показаний ОПУ, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями по снятию показаний ИПУ, участие в снятии показаний ОПУ. Наделить полномочиями по передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, представление интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах собственника помещения № .

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями по снятию показаний ИПУ, участие в снятии показаний ОПУ. Наделить полномочиями по передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, представление интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах собственника помещения №

«За» - 2650 (98,57% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 38,4 (1,43% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №2* – приглашенные на собрание;

Приложение №3** – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;

Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение №6* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений

Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1. Анч председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. Сидор секретарь собрания, член счетной комиссии.

*отмеченные приложения оформляются при наличии.

**отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.