

Вход. № 161
«24» 01 2018 г.

ПРОТОКОЛ (решение)

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Революции, дом № 8.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «19» января 2018 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 1.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Революции, дом № 8.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Революции, дом № 8.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____ собственника жилого помещения (квартиры) № _____, реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение:

Свидетельство о государственной регистрации права
выдано Управление Федеральной регистрационной службы по Кировской области.

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№1,2).

По состоянию на «18» января 2018 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 1930,5 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 1930,5 голосов).

В собрании приняли участие 53 собственника, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1560,24 кв.м., обладающих 80,82% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Место хранения документов (протокол, копии бланков голосования и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433.

ПОВЕСТКА ДНЯ:



1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.
2. В связи с произошедшей аварией на общем имуществе многоквартирного дома - системе канализации утвердить перечень работ по ремонту системы канализации согласно локальной смете №П8-САН-17.ДОП4 на сумму 20311,00 рублей и локальной смете №П8-С-17.ДОП3 на сумму 42668,00 рублей, итого общая стоимость работ по ремонту системы канализации составляет 62 979,00 рублей. Определить порядок финансирования работ – за счет средств собственников и нанимателей помещений, путем внесения платы, в размере, определенном пропорционально площади занимаемого помещения, равными частями в течение 12 мес., отдельной строкой в платежном документе ООО «ЖЭК-7».

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя, секретаря общего собрания, определении состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Приложение №6* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений
Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  _____ председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. _____
3.  _____ секретарь собрания, член счетной комиссии.

*отмеченные приложения оформляются при наличии.

**отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.