

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 64/1.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «01» Ноября 2017 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 1.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **проспект Россия, дом № 31 (офис ООО «ЖЭК-7»)**.

Период проведения: 13.10.2017 - 24.10.2017

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Мира, дом № 64/1.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очно-заочное голосование.

Собрание проведено по инициативе: управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433, на основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №2).

По состоянию на «01» Ноября 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 1368,9 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 1368,9 голосов).

В собрании **13.10.2017** приняли участие **0** собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **0** кв.м., обладающих **0** % голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

В срок до **24.10.2017** решения собственников помещений (бланки голосования заочно) поступили в количестве – **12** шт, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **473,15** кв.м., обладающих **34,56** % – кворум ОТСУТСТВУЕТ.

Место хранения документов (протокол, бланки голосования и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.
2. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в доме на 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ, РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ, РЕШЕНИЯ:

1. Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 64/1 по проспекту Мира города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

- _____ - председательствующий собрания, член счетной комиссии;
- _____ - секретарь собрания, член счетной комиссии.

Слушали:

«За» - 253,05 (53,48 %)
 «Против» - 139 (29,38 %)
 «Воздержались» - 81,1 (17,14 %)

Решение не принято в связи с отсутствием кворума

2. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в доме на 2018 г. 24,23 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения, ежемесячно.

Слушали:

«За» - 155,9 (32,95 %)
 «Против» - 288,3 (60,93 %)
 «Воздержались» - 28,95 (6,12 %)

Решение не принято в связи с отсутствием кворума.

В связи с отсутствием кворума для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, и учитывая положения статей 45,46,48 ЖК РФ, вопросы, указанные в повестке дня, являются не принятыми собственниками помещений в многоквартирном доме № 64/1 по проспекту Мира города Кирово-Чепецка Кировской области.

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №2 – приглашенные на собрание;

Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение №7 – решения собственников помещений.

Инициатор общего собрания: _____



./ «01» Ноября 2017 г.