

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Луначарского, дом № 33.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «08» мая 2019 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 3/2019.

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Луначарского дом № 33.

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк улица Луначарского, дом № 33 кв.

Период проведения: 06.04.2019 — 28.04.2019 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Луначарского, дом № 33.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____ — собственника
жилого помещения (квартиры) № _____ реквизиты документа, подтверждающего право
собственности на указанное помещение:

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на «28» апреля 2019 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 6776,4 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 6776,4 голосов).

В очной части собрания 06.04.2019 г. приняли участие 17 собственников (Приложение №1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 877,15 кв.м., обладающих 12,94% голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

Общее количество собственников принявших участие в заочном голосовании 90, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 4210,37 кв.м., обладающих 62,13% голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части, ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив – 7», ИНН 4312148433/ОГРН 1134312001768 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. Об избрании совета многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области.

3. Об избрании председателя совета многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области.

4. О наделении полномочиями совета многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области.

5. Об оказании доверия председателю совета многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области, выступать в суде в качестве представителя

собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

6. Об избрании и наделении представителей собственников помещений многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области полномочиями по снятию показаний ИПУ, участие в снятии показаний ОПУ, полномочиями по передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах собственника помещения.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник квартиры № _____
2. _____ - секретарь собрания, член счетной комиссии – собственник квартиры № _____

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня в составе:

1. _____ - председатель собрания, член счетной комиссии, собственник квартиры № _____
2. _____ - секретарь собрания, член счетной комиссии – собственник квартиры № _____

«За» - 4050,07 (96,19% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 51 (1,21% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 109,3 (2,6% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По второму вопросу повестки дня: Об избрании совета многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать сроком на 1 год совет многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области, в составе:

1. _____ — собственник квартиры № _____
2. _____ — собственник квартиры № _____
3. _____ — собственник квартиры № _____
4. _____ - собственник квартиры № _____
5. _____ — собственник квартиры № _____
6. _____ — собственник квартиры № _____
7. _____ — собственник квартиры № _____
8. _____ - собственник квартиры № _____

9.

— собственник квартиры №

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Избрать сроком на 1 год совет многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области, в составе:

1. — собственник квартиры №
2. - собственник квартиры №
3. — собственник квартиры №
4. — собственник квартиры №
5. — собственник квартиры №
6. — собственник квартиры №
7. | — собственник квартиры №
8. — собственник квартиры №
9. — собственник квартиры №

«За» - 4101,07 (97,4% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Воздержались» - 109,3 (2,6% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По третьему вопросу повестки дня: Об избрании председателя совета многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать сроком на 1 год председателя совета многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области собственника помещения № —

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: Избрать сроком на 1 год председателя совета многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области собственника помещения №

«За» - 3955,4 (93,95% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» - 145,6 (3,46% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Воздержались» - 109,3 (2,59% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

По четвертому вопросу повестки дня: О наделении полномочиями совета многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

«За» - 4101,07 (60,52% от общего числа собственников)

«Против» - 0 (0% от общего числа собственников)

«Воздержались» - 109,3 (1,61% от общего числа собственников)

По пятому вопросу повестки дня: Об оказании доверия председателю совета многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области, выступать в суде в

качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Доверить председателю совета многоквартирного дома выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: **НЕ ДОВЕРЯТЬ** председателю совета многоквартирного дома выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

«За» - 4101,07 (60,52% от общего числа собственников)
«Против» - 0 (0% от общего числа собственников)
«Воздержались» - 109,3 (1,61% от общего числа собственников)

По шестому вопросу повестки дня: Об избрании и наделении представителей собственников помещений многоквартирного дома № 33 по улице Луначарского г. Кирово-Чепецка Кировской области полномочиями по снятию показаний ИПУ, участие в снятии показаний ОПУ, полномочиями по передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах собственника помещения.

СЛУШАЛИ: _____
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями по снятию показаний ИПУ, участие в снятии показаний ОПУ. Наделить полномочиями по передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах собственника помещения №

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями по снятию показаний ИПУ, участие в снятии показаний ОПУ. Наделить полномочиями по передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах собственника помещения № —

«За» - 4101,07 (97,4% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Против» - 109,3 (2,6% от числа собственников, принявших участие в голосовании)
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №2* – приглашенные на собрание;



Приложение №3** – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;

Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – копия уведомления (сообщения) о проведении собрания;

Приложение №6* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений;
Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  / «08» мая 2019 г. председательствующий собрания,
член счетной комиссии;
2.  / «08» мая 2019 г. секретарь собрания, член счетной
комиссии.

*отмеченные приложения оформляются при наличии.

**отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.