

ПРОТОКОЛ № 15

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д.12

«13» января 2019 года.

Собрание проводилось в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 12. в виде внеочередного общего собрания в форме заочного голосования.

Заочное голосование проводится с 07 января 2019 года по 12 января 2019 года.

Председатель общего собрания — _____, кв.

Секретарь собрания — не избран.

Приглашенные лица — отсутствуют.

Общее число голосов, принадлежащих собственникам составляет 1956,9 м².

В заочном собрании приняли участие 46 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в собрании 1398,58 м², обладающих 71,47 % голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на собрании, имеется.

Общая площадь жилых помещений — 1903 м².

Общая площадь нежилых помещений — 53,9 м².

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Избрать председателя, наделить его полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и правом подписи протокола собрания — _____, кв.

2. Отказаться от исполнения договора управления с ООО «ЖЭК-7» (ИНН 4312148433) в одностороннем порядке, расторгнув его с 31.01.2019 г..

3. Заключить договор управления с ООО УО «Содействие» (ИНН 4312153063) с 01.02.2019 года сроком на 1 (один) год.

4. Утвердить условия договора управления, а также перечень работ и услуг по содержанию общего имущества и тариф на 1 (один) год, с 01.02.2019 г. по 31.01.2020 г., в размере 21 руб. 92 коп.

5. Назначить _____, кв. _____, полномочиями: подписать договор управления с ООО УО «Содействие» (ИНН 4312153063); уведомить ООО «ЖЭК-7» (ИНН 4312148433) о расторжении договора управления. Считать наделение полномочиями _____ простой формой письменной доверенности от собственников

ЖЭК ул. Ленина, д. 12.

б. Подтвердить принятое ранее решение о прямых расчетах за коммунальные услуги с ресурсоснабжающими организациями, в том числе за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ.

СЛУШАЛИ: _____, по вопросу 1 повестки дня об избрании председателя, наделении его полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и правом подписи протокола собрания — _____, кв.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, наделить его полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и правом подписи протокола собрания — _____, кв.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По вопросу 1 повестки дня избрать председателя, наделить его полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и правом подписи протокола собрания — _____, кв.

«за»	97.72 %;
«против»	2.28 %;
«воздержался»	0.00 %.

СЛУШАЛИ: _____, по вопросу 2 повестки дня об отказе от исполнения договора управления с ООО «ЖЭК-7» (ИНН 4312148433) в одностороннем порядке, расторгнув его с 31.01.2019 г..

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказаться от исполнения договора управления с ООО «ЖЭК-7» (ИНН 4312148433) в одностороннем порядке, расторгнув его с 31.01.2019 г..

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По вопросу 2 повестки дня отказаться от исполнения договора управления с ООО «ЖЭК-7» (ИНН 4312148433) в одностороннем порядке, расторгнув его с 31.01.2019 г..

«за»	97.06 %;
«против»	2.28 %;
«воздержался»	0.66 %.

СЛУШАЛИ: _____, по вопросу 3 повестки дня о заключении договора управления с ООО УО «Содействие» (ИНН 4312153063) с 01.02.2019 года сроком на 1 (один)

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договор управления с ООО УО «Содействие» (ИНН 4312153063) с 01.02.2019 года сроком на 1 (один) год.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По вопросу 3 повестки дня заключить договор управления с ООО УО «Содействие» (ИНН 4312153063) с 01.02.2019 года сроком на 1 (один) год.

«за»	97,06 %;
«против»	2,28 %;
«воздержался»	0,66 %.

СЛУШАЛИ: , по вопросу 4 повестки дня об утверждении условий договора управления, а также перечня работ и услуг по содержанию общего имущества и тарифа на 1 (один) год, с 01.02.2019 г. по 31.01.2020 г., в размере 21 руб. 92 коп..

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления, а также перечень работ и услуг по содержанию общего имущества и тариф на 1 (один) год, с 01.02.2019 г. по 31.01.2020 г., в размере 21 руб. 92 коп..

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По вопросу 4 повестки дня утвердить условия договора управления, а также перечень работ и услуг по содержанию общего имущества и тариф на 1 (один) год, с 01.02.2019 г. по 31.01.2020 г., в размере 21 руб. 92 коп..

«за»	97,72 %;
«против»	2,28 %;
«воздержался»	0,00 %.

СЛУШАЛИ: , по вопросу 5 повестки дня о наделении , кв. , полномочиями: подписать договор управления с ООО УО «Содействие» (ИНН 4312153063); уведомить ООО «ЖЭК-7» (ИНН 4312148433) о расторжении договора управления. Считать наделение полномочиями простой формой письменной доверенности от собственников МКД ул. Ленина, д. 12.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить , кв. , полномочиями: подписать договор управления с ООО УО «Содействие» (ИНН 4312153063); уведомить ООО «ЖЭК-7» (ИНН 4312148433) о расторжении договора управления. Считать наделение полномочиями простой формой письменной доверенности от собственников МКД ул. Ленина, д. 12.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По вопросу 5 повестки дня наделить , кв. , полномочиями: подписать договор управления с ООО УО «Содействие» (ИНН 4312153063); уведомить ООО «ЖЭК-7» (ИНН 4312148433) о расторжении договора

управления. Считать наделение полномочиями
письменной доверенности от собственников МКД ул. Ленина, д. 12.

простой формой

«за»	97,06 %;
«против»	2,28 %;
«воздержался»	0,66 %.

СЛУШАЛИ: _____, по вопросу 6 повестки дня о подтверждении принятого ранее решения о прямых расчетах за коммунальные услуги с ресурсоснабжающими организациями, в том числе за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.

ПРЕДЛОЖЕНО: Подтвердить принятое ранее решение о прямых расчетах за коммунальные услуги с ресурсоснабжающими организациями, в том числе за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По вопросу 6 повестки дня подтвердить принятое ранее решение о прямых расчетах за коммунальные услуги с ресурсоснабжающими организациями, в том числе за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.

«за»	97,72 %;
«против»	2,28 %;
«воздержался»	0,00 %.

Место (адрес) хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:
Кировская область, город Кирово-Чепецк, ул. Ленина, д. 12, кв. _____, контактное лицо _____, тел.:

Обязательные приложения к протоколу собрания:

Приложение №1, реестр собственников помещений в многоквартирном доме — 0 листов;

Приложение №2, сообщение о проведении общего собрания — 1 лист;

Приложение №3, реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания — 1 лист;

Приложение №4, список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании — 0 листов;

формой
Приложение №5, доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме — 0 листов;

Приложение №6, документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании — 0 листов;

Приложение №7, решения собственников помещений в многоквартирном доме — 46 листов;

Приложение №8, иные документы или материалы, которые являются обязательным приложением к протоколу общего собрания — 0 листов.

Инициатор собрания:

Председатель собрания:

