

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Комиссара Утробина, дом № 22.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: **«24» декабря 2017г.**

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): **№ 1.**

Место проведения собрания: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **улица Комиссара Утробина, дом № 22.**

Прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **улица 60 лет Октября, дом № 24 (офис ООО «ЖЭК-7»).**

Период проведения: 05.12.2017 - 14.12.2017

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **улица Комиссара Утробина, дом № 22.**

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очно-заочное голосование.

Собрание проведено по инициативе: управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433, на основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №2).

По состоянию на **«24» декабря 2017г.** общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **2187,8 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 2187,8 голосов).**

В собрании **05.12.2017г.** приняли участие **0** собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **0** кв.м., обладающих **0%** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

В срок до **15.12.2017г.** решения собственников помещений (бланки голосования заочно) поступили в количестве – **27 шт.**, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **847,90** кв.м., обладающих **38,76%** – кворум ОТСУТСТВУЕТ.

Место хранения копий документов (протокол, бланки голосования и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.
2. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в доме на 2018г.
3. Определение размера расходов собственников и нанимателей помещений в доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества дома, в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ, РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ, РЕШЕНИЯ:

1. Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 22 по улице Комиссара Утробина города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

- председателем собрания, член счетной комиссии;
- секретарь собрания, член счетной комиссии.

«За» - 635 (74,9%)

«Против» - 146,5 (17,27%)

«Воздержались» - 66,4 (7,83%)

