

Вход. № 2637  
23.12 2019 г.

## ПРОТОКОЛ (решение)

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Красноармейская, дом № 11.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «20» декабря 2019 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 2/2019.

Место проведения собрания 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Красноармейская, дом № 11.

Присем оформленных в письменной форме решений собственников помещений: 613040, Кировская область, г. Кирово-Чепецк, улица Красноармейская, дом № 11, квартира

Период проведения: 03.12.2019 – 18.12.2019 г.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк улица Красноармейская, дом № 11.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе:  – собственника жилого помещения (квартиры) №  реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение: Договор купли-продажи 6 ноября 2017г.

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на «03» декабря 2019 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **8679,6** кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего **8679,6** голосов).

В очной части собрания 03.12.2019 г. приняли участие 0 собственника (Приложение №1 к протоколу), общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 0 кв.м., обладающих 0% голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников – ОТСУТСТВУЕТ.

Общее количество собственников, принявших участие в заочном голосовании **259**, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании **7367,74** кв.м., обладающих **84,89%** голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в заочной части – ИМЕЕТСЯ.

Место хранения документов (копии протокола, копии бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения офиса управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «СемиГрад», ИНН 4312154557/ОГРН1184350006862 (Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Россия, дом № 31, помещение 1010).

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

2. Об избрании совета многоквартирного дома №11 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области.

3. Об избрании председателя совета многоквартирного дома № 11 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области.

4. О наделении полномочиями совета многоквартирного дома № 11 по улице Красноармейская. Кирово-Чепецка Кировской области.

5. Об оказании доверия председателю совета многоквартирного дома № 11 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области, выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

6. Об избрании и наделении представителей собственников помещений многоквартирного дома №11 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области полномочиями по снятию показаний ИПУ, участие в снятии показаний ОПУ, полномочиями по передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирурующих органах собственника помещения.

7. Об определении места хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

### ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

**По первому вопросу повестки дня:** Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего - при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской обл. по повестке дня в составе:

1. \_\_\_\_\_ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ – секретарь собрания, член счетной комиссии.

**РЕШИЛИ** по первому вопросу повестки дня: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской обл. по повестке дня в составе:

1. \_\_\_\_\_ – председатель собрания, член счетной комиссии, собственник кв. № \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ – секретарь собрания, член счетной комиссии.

«За» - 7367,74 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По второму вопросу повестки дня:** Об избрании совета многоквартирного дома № 11 по ул. Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего - при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать совет многоквартирного дома № 11 по ул. Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области, в составе:

1. \_\_\_\_\_ – собственник квартиры № \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_ – собственник квартиры № \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_ – собственник квартиры № \_\_\_\_\_;
4. \_\_\_\_\_ – собственник квартиры № \_\_\_\_\_;

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Избрать совет многоквартирного дома № 11 по ул. Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области, в составе:

1.  - собственник квартиры №
2.  - собственник квартиры №
3.  - собственник квартиры №
4.  - собственник квартиры №

«За» - 7367,74 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По третьему вопросу повестки дня:** Об избрании председателя совета многоквартирного дома № 11 по ул. Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя совета многоквартирного дома № 11 по ул. Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области собственника помещения №  –

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: Избрать председателя совета многоквартирного дома № 11 по ул. Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области собственника помещения №  –

«За» - 7367,74 (100% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Воздержались» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По четвертому вопросу повестки дня:** О наделении полномочиями совета многоквартирного дома № 11 по ул. Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

«За» - 7331,62 (84,47% от общего числа собственников)

«Против» - 0 (0% от общего числа собственников)

«Воздержались» - 36,12 (0,42% от общего числа собственников)

**По пятому вопросу повестки дня:** Об оказании доверия председателю совета многоквартирного дома № 11 по ул. Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области, выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Доверить председателю совета многоквартирного дома выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: Доверить председателю совета многоквартирного дома выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в данном доме по делам, связанным с управлением данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

«За» - 7367,74 (84,89% от общего числа собственников)  
«Против» - 0 (0% от общего числа собственников)  
«Воздержались» - 0 (0% от общего числа собственников)

**По шестому вопросу повестки дня:** Об избрании и наделении представителей собственников помещений многоквартирного дома №11 по улице Красноармейская г. Кирово-Чепецка Кировской области полномочиями по снятию показаний ИПУ, участие в снятии показаний ОПУ, полномочиями по передаче показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирурующих органах собственника помещения.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить совет многоквартирного дома полномочиями по снятию показаний ИПУ и участие в снятии показаний ОПУ. Наделить полномочиями на передачу показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах собственника помещения №  –

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями по снятию показаний ИПУ и участие в снятии показаний ОПУ. Наделить полномочиями на передачу показаний ИПУ в ресурсоснабжающие организации, представлении интересов собственников в ресурсоснабжающих организациях, муниципальных, государственных, надзорных и контролирующих органах собственника помещения №  –

«За» - 7355,59 (99,84% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 12,15 (0,16% от числа собственников, принявших участие в голосовании)

**По седьмому вопросу повестки дня:** Об определении места хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – место нахождения управляющей организации.

РЕШИЛИ по седьмому вопросу повестки дня: Определить местом хранения копий протоколов (решений) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – место нахождения управляющей организации.

«За» - 7355,59 (99,84% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» - 0 (0% от числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Воздержались» - 12,15 (0,16% от числа собственников, принявших участие в голосовании)



Приложения к настоящему протоколу составляют:  
Приложение №1 – присутствующие на собрании;

- Приложение №2\* – приглашенные на собрание;  
Приложение №3\*\* – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;  
Приложение №4 – реестр собственников;  
Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;  
Приложение №6\* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений  
Приложение №7 – решения собственников помещений.

\*отмеченные приложения оформляются при наличии.

\*\*отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.

Подписи:

1.   / «20» декабря 2019г Председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.   / «20» декабря 2019г Секретарь собрания, член счетной комиссии.