

Л.Х. № 2777
29-09-17

ПРОТОКОЛ (решение)

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
По адресу г. Кирово-Чепецк, улица Революции, дом № 10/1.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «27» сентября 2017 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): №3.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Революции, дом № 10/1.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Революции, дом № 10/1.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____
собственника жилого помещения (квартиры) _____ реквизиты документа подтверждающего право собственности на указанное помещение: Свидетельство о государственной регистрации права

На основании: статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

По состоянию на «26» сентября 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 1947,6 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 1947,6 голосов).

В собрании приняли участие 41 собственник, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 1409,61 кв.м., обладающих 72,38% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании, председателя, секретаря общего собрания, определении состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Об утверждении Перечня дополнительных работ и услуг, выполняемых в рамках договора управления многоквартирным домом, утверждение размера платы по ним и порядка оплаты.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Об избрании председателя, секретаря общего собрания, определении состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10/1 по улице Революции города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

1. _____ . председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. _____ секретарь собрания, член счетной комиссии;
3. _____ . член счетной комиссии;

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателем собрания и членом
счетной комиссии — избрать секретарем и членом счетной комиссии
членом счетной комиссии;

«За» - 1409,61(72,38%)
«Против» - 0(0%)
«Воздержались» - 0(0%)

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении Перечня дополнительных работ, выполняемых в рамках договора управления многоквартирным домом, утверждение размера платы по ним и порядка оплаты.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить дополнительные работы, утвердить размер платы по ним и порядок их оплаты:

Утвердить дополнительные работы, утвердить размер платы по ним и порядок их оплаты: ремонт крыльца, по цене 305157 руб., согласно локального сметного расчета №Р10/1-С-17.ДОП1А путем внесения платежа каждым собственником помещения, в размере, определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником помещения, равными частями в течение 18 мес., отдельной строкой в платежном документе ООО «ЖЭК-7» (ИНН 4312148433), выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Утвердить дополнительные работы, утвердить размер платы по ним и порядок их оплаты: ремонт крыльца, по цене 305157 руб., согласно локального сметного расчета №Р10/1-С-17.ДОП1А путем внесения платежа каждым собственником помещения, в размере, определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником помещения, равными частями в течение 18 мес., отдельной строкой в платежном документе ООО «ЖЭК-7» (ИНН 4312148433), выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.

«За» - 1148,96 (58,98%)
«Против» - 260,65(13,4%)
«Воздержались» - 0(0%)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №1 – присутствующие на собрании;

Приложение №2* – приглашенные на собрание;

Приложение №3** – реестр вручения уведомлений (сообщений) о проведении собрания;

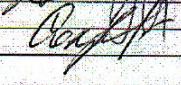
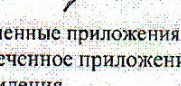
Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение №10/1* – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений

Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.  секретарь собрания, член счетной комиссии.
3.  член счетной комиссии.

*отмеченные приложения оформляются при наличии.

**отмеченное приложение оформляется при отсутствии решения собственников о порядке уведомления.