

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Овражная, дом № 16А.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «26» октября 2017 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 2.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, **проспект Мира, дом № 11а (офис ООО «ЖЭК-7»)**.

Период проведения: 13.10.2017 - 24.10.2017

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Овражная, дом № 16А

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очно-заочное голосование.

Собрание проведено по инициативе: управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433, на основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №2).

По состоянию на «25» октября 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет **2847,6 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос** (всего 2847,6 голосов).

В собрании приняли участие 0 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 0 кв.м., обладающих 0% голосов от общего числа голосов.

13.10.2017 кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование при совместном присутствии всех собственников - ОТСУТСТВУЕТ, в срок до 24.10.2017 решения собственников помещений (бланки голосования заочно) поступили в количестве – **0 шт.**

Место хранения документов (протокол, бланки голосования и прочие документы) настоящего собрания: по месту нахождения управляющей организации в лице общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-7», ИНН 4312148433.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по повестке дня.
2. Включение в Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в доме, работ и проведение их в 2018 году: - по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО), и утверждение размера платы за содержание жилого помещения в доме на 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

1. Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16А по улице Овражная города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня.
2. Включить в Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в доме, работ и провести их в 2018 году: - по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО) и утвердить с учетом включенных работ размер платы за содержание жилого помещения в доме на 2018 г. 19,97 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения, ежемесячно.

Приложения к настоящему протоколу составляют:

- Приложение №2 – приглашенные на собрание;
- Приложение №4 – реестр собственников;
- Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;
- Приложение №7 – решения собственников помещений.

Инициатор общего собрания: _____ /

./ «26» октября 2017 г.