

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, ул. Ленина, дом № 60/2

Дата составления протокола (дата подведения итогов — окончания подсчета голосов) общего собрания: «20» марта 2017г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 3.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, ул. Ленина, дом № 60/2.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, ул. Ленина, дом № 60/2

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____ собственника жилого помещения (квартиры) № _____, реквизиты документа подтверждающего право собственности _____ на указанное помещение: _____
Свидетельство о государственной регистрации права _____ выдано

На основании: пункта 7 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В составе лиц присутствующих и приглашенных — согласно списка, прилагается (Приложение №№ 1,2).

По состоянию на «17» марта 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 5225,5 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 5225,5 голосов).

В собрании приняли участие 104 собственника, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 2790,94 кв. м., обладающих 53,41% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.
2. Избрать лицо/группу лиц (уполномоченных представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственными и иными органами, организациями, по совершению запросов, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке дня.
3. Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», заказать и оплатить составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ или ОПУ), по цене 20000 (Двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.
4. Оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4» связанные с исполнением пункта 3 настоящей повестки, путем внесения денежных средств единовременным платежом, каждым

площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной строки платежного документа ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

1. . председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. секретарь собрания, член счетной комиссии;

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателем собрания и членом счетной комиссии –

избрать секретарем и членом счетной комиссии -

«За» - 2706,64 (96,98%)

«Против» - 0 (0%)

«Воздержались» - 84,3 (3,02%)

По второму вопросу повестки дня: Избрать лицо/группу лиц (уполномоченных представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственными и иными органами, организациями, по совершению запросов, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке дня.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать лицо/группу лиц (уполномоченных представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственными и иными органами, организациями, по совершению запросов, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке дня, в составе:

- 1.
- 2.

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Избрать лицо/группу лиц (уполномоченных представителей) для представления интересов собственников многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина города Кирово-Чепецка Кировской области при взаимодействии с государственными и иными органами, организациями, по совершению запросов, получению необходимой разрешительной, проектной и иной документации, в целях исполнения решений принятых по настоящей повестке дня, в составе:

- 1.
- 2.

«За» - 2674,04 (95,81%)

«Против» - 0 (0%)

«Воздержались» - 116,9 (4,19%)

По третьему вопросу повестки дня: Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», заказать и оплатить составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ или ОПУ), по цене 20000 (Двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», заказать и оплатить составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ или ОПУ), по цене 20000 (Двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: Поручить обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», заказать и оплатить составление проекта по установке общего домового прибора учета (ОДПУ или ОПУ), по цене 20000 (Двадцать тысяч) рублей, у организации по своему выбору.

«За» - 2662,26 (95,39%)

«Против» - 11,78 (0,42%)

«Воздержались» - 116,9 (4,19%)

По четвертому вопросу повестки дня: Оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4» связанные с исполнением пункта 3 настоящей повестки, путем внесения денежных средств единовременным платежом, каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной строки платежного документа ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4» связанные с исполнением пункта 3 настоящей повестки, путем внесения денежных средств единовременным платежом, каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной строки платежного документа ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: Оплатить расходы обществу с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4» связанные с исполнением пункта 3 настоящей повестки, путем внесения денежных средств единовременным платежом, каждым собственником/нанимателем помещения дома, в размере определенном пропорционально площади занимаемого каждым собственником помещения, на основании отдельной строки платежного документа ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационный кооператив-4», выставляемого на основании договора управления многоквартирным домом.

«За» - 2662,26 (95,39%)

«Против» - 11,78 (0,42%)

«Воздержались» - 116,9 (4,19%)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №4 – реестр собственников;

Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  _____ председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.  _____ секретарь собрания, член счетной комиссии.