

ПРОТОКОЛ (решение)
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Кирово-Чепецк, улица Ленина, дом № 60/2.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «19» января 2017 г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № 2.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Ленина, дом № 60/2.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, улица Ленина, дом № 60/2.
Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.
Форма собрания (нужное подчеркнуть): очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе: _____ собственника
жилого помещения (квартиры) № _____, реквизиты документа подтверждающего право
собственности на указанное помещение: _____
Свидетельство о государственной регистрации права № _____ выдано

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение №1,2).

По состоянию на «18» января 2017 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 5225,5 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 5225,5 голосов).

В собрании приняли участие 106 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 2918,31 кв.м., обладающих 55,85% голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.
2. Избрание Совета многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области.
3. Избрание Председателя совета многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области.
4. Освобождение Членов Совета многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание жилого помещения в доме, определение размера такого освобождения от суммы ежемесячного начисления и распределение полученных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период избрания каждого.
5. Освобождение Председателя Совета многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание жилого помещения в доме, определение размера такого освобождения от суммы ежемесячного начисления и распределение полученных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период его избрания.
6. Избрать ответственное лицо /группу лиц/, которому (ым) делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых

решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя, секретаря общего собрания, определение состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина города Кирово-Чепецка Кировской области по повестке дня.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего - при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря, счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина города Кирово-Чепецка Кировской области по вышеуказанной повестке дня:

1. _____ . председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2. _____ . секретарь собрания, член счетной комиссии;

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: Избрать председателем собрания и членом счетной комиссии – _____ ., избрать секретарем и членом счетной комиссии – _____ .

«За» - 2897,21(99,28%)

«Против» - 21,1(0,72%)

«Воздержались» - 0(0%)

По второму вопросу повестки дня: Избрание Совета многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово – Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего - при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Совет многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово – Чепецка Кировской области в количестве членов на 3 год(а) в следующем составе:

1. _____ . собственник помещения № _____ дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово – Чепецка Кировской области;
2. _____ . собственника помещения № _____ дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово – Чепецка Кировской области;

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: Избрать Совет многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово – Чепецка Кировской области в количестве членов на 3 год(а) в следующем составе:

1. _____ . собственник помещения № _____ дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово – Чепецка Кировской области;

2. _____ . собственника помещения № _____ дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово – Чепецка Кировской области;

«За» - 2918,31(100%)

«Против» - 0(0%)

«Воздержались» - 0(0%)

По третьему вопросу повестки дня: Избрание Председателя совета многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего - при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем совета многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово – Чепецка Кировской области - собственника помещения № дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово – Чепецка Кировской области;

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: Избрать председателем совета многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово – Чепецка Кировской области - собственника помещения № дома № 60/2 по ул. Ленина г.

Кирово – Чепецка Кировской области;

«За» - 2918,31(100%)

«Против» - 0(0%)

«Воздержались» - 0(0%)

По четвертому вопросу повестки дня: Освобождение Членов Совета многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание жилого помещения в доме, определение размера такого освобождения от суммы ежемесячного начисления и распределение полученных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период избрания каждого.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Освободить избранных Членов Совета многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 50% от суммы ежемесячного начисления и распределения указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период избрания каждого.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: Освободить избранных Членов Совета многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 50% от суммы ежемесячного начисления и распределения указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период избрания каждого.

«За» - 2918,31(100%)

«Против» - 0(0%)

«Воздержались» - 0(0%)

По пятому вопросу повестки дня: Освобождение Председателя Совета многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание жилого помещения в доме, определение размера такого освобождения от суммы ежемесячного начисления и распределение полученных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период его избрания.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Освободить избранного Председателя Совета многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 100% от суммы ежемесячного начисления и распределения указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период его избрания

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: Освободить избранного Председателя Совета многоквартирного дома № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области от платы за содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 100% от суммы ежемесячного начисления и распределения указанных сумм между остальными собственниками пропорционально занимаемой площади помещений, на период его избрания

«За» - 2918,31(100%)
«Против» - 0(0%)
«Воздержались» - 0(0%)

По шестому вопросу повестки дня: Избрать ответственное лицо /группу лиц/, которому (ым) делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрание из числа собственников ответственного лица/группы лиц, которому(ым) делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области:

- собственника помещения № _____ дома № 60/2 по ул. Ленина города Кирово – Чепецка Кировской области;

- собственника помещения № _____ дома № 60/2 по ул. Ленина города Кирово – Чепецка Кировской области;

- собственника помещения № _____ дома № 60/2 по ул. Ленина города Кирово – Чепецка Кировской области.

РЕШИЛИ по шестому вопросу повестки дня: Избрать из числа собственников ответственного лица/группы лиц, которому(ым) делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 60/2 по ул. Ленина г. Кирово-Чепецка Кировской области:

- собственника помещения № _____ дома № 60/2 по ул. Ленина города Кирово – Чепецка Кировской области;

- собственника помещения № _____ дома № 60/2 по ул. Ленина города Кирово – Чепецка Кировской области;

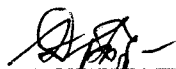

- собственника помещения № _____ дома № 60/2 по ул. Ленина города Кирово – Чепецка Кировской области.

«За» - 2918,31(100%)
«Против» - 0(0%)
«Воздержались» - 0(0%)

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение №5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;
Приложение №7 – решения собственников помещений.

Подписи:

1.  _____ председательствующий собрания, член счетной комиссии;
2.  _____ секретарь собрания, член счетной комиссии.