

ПРОТОКОЛ (решение)

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Дата составления протокола (дата подведения итогов – окончания подсчета голосов) общего собрания: «20» июня 2016г.

Регистрационный номер протокола (порядковый в течение календарного года): № _____.

Место проведения собрания (прием оформленных в письменной форме решений собственников помещений при очно-заочном голосовании): 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Кирова, дом № 4.

Заголовок: протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 613040, Кировская область, город Кирово-Чепецк, проспект Кирова, дом № 4.

Вид собрания (нужное подчеркнуть): внеочередное / годовое.

Форма собрания (нужное подчеркнуть): очное / заочное / очно-заочное голосование.

Собрание проводится по инициативе:

кадастра и картографии по Кировской обл.

В составе лиц присутствующих и приглашенных – согласно списка, прилагается (Приложение № № 1,2).

По состоянию на «20» июня 2016 г. общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 3287,9 кв.м., 1 кв.м. = 1 голос (всего 3287,9 голосов).

В собрании приняли участие 66 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в голосовании 2214,883 кв.м., обладающих 67,36 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать состав счетной комиссии общего собрания собственников и наделить ее правом подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4 по пр. Кирова города Кирово – Чепецка Кировской области
 1. _____ - председательствующий собрания;
 2. _____ - секретарь собрания;
2. Избрать Совет многоквартирного дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово–Чепецка Кировской области в количестве 3 членов на 2 год(а) в следующем составе:
 1. _____ - собственник помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово – Чепецка Кировской области;
 2. _____ - собственник помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово – Чепецка Кировской области;
 3. _____ собственник помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово – Чепецка Кировской области;
3. Избрать председателем совета многоквартирного дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово–Чепецка Кировской области — _____ собственника помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова города Кирово – Чепецка Кировской области;
4. Избрать ответственным лицом, которому делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 4 по пр. Кирова г. Кирово–Чепецка Кировской области — _____ - собственника помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова города Кирово – Чепецка Кировской области;
5. Перенести выполнение ремонтных работ подвала и фундамента дома запланированных на 2016 г., в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2015 - 2043 годы, на более поздний срок уведомить о таком решении орган местного самоуправления; фонд капитального ремонта.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

По первому вопросу повестки дня об избрании состава счетной комиссии общего собрания собственников и наделить ее правом подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4 по пр. Кирова города Кирово – Чепецка Кировской области

1. _____ - председательствующий собрания;
2. _____ - секретарь собрания;

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать состав счетной комиссии общего собрания собственников и наделить ее правом подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4 по пр. Кирова города Кирово – Чепецка Кировской области

1. _____ - председательствующий собрания;
2. _____ - секретарь собрания;

РЕШИЛИ по первому вопросу повестки дня: избрать состав счетной комиссии общего собрания собственников и наделить ее правом подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4 по пр. Кирова города Кирово – Чепецка Кировской области

1. _____ - председательствующий собрания;
2. _____ секретарь собрания;

«За» - 67,36%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

По второму вопросу повестки дня об избрании Совета многоквартирного дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово–Чепецка Кировской области в количестве 3 членов на 2 год(а) в следующем составе:

1. _____ собственник помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово – Чепецка Кировской области;
2. _____ собственник помещения № _____ . Кирова г. Кирово – Чепецка Кировской области;
3. _____ - собственник помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово – Чепецка Кировской области;

СЛУШАЛИ:

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать Совет многоквартирного дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово–Чепецка Кировской области в количестве 3 членов на 2 год(а) в следующем составе:

1. _____ собственник помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово – Чепецка Кировской области;
2. _____ собственник помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово – Чепецка Кировской области;
3. _____ собственник помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово – Чепецка Кировской области;

РЕШИЛИ по второму вопросу повестки дня: избрать Совет многоквартирного дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово–Чепецка Кировской области в количестве 3 членов на 2 год(а) в следующем составе:

1. _____ собственник помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово – Чепецка Кировской области;
2. _____ - собственник помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово – Чепецка Кировской области;
3. _____ собственник помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово – Чепецка Кировской области;

«За» - 67,36%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

По третьему вопросу повестки дня об избрании, председателя совета многоквартирного дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области — _____ - собственника помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова города Кирово – Чепецка Кировской области;

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать, председателем совета многоквартирного дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области — _____ - собственника помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова города Кирово – Чепецка Кировской области;

РЕШИЛИ по третьему вопросу повестки дня: избрать, председателем совета многоквартирного дома № 4 по пр. Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области — _____ собственника помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова города Кирово – Чепецка Кировской области;

«За» - 67,36%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

По четвертому вопросу повестки дня об избрании ответственного лица, которому делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 4 по пр. Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области — _____ - собственника помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова города Кирово – Чепецка Кировской области;

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать ответственным лицом, которому делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 4 по пр. Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области — _____ - собственника помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова города Кирово – Чепецка Кировской области;

РЕШИЛИ по четвертому вопросу повестки дня: избрать ответственным лицом, которому делегировать и поручить представлять без доверенности интересы собственников, уведомлять организации о принятых решениях, подписывать все необходимые документы, связанные с исполнением поручения, в том числе соответствующие договоры, соглашения и акты по многоквартирному дому № 4 по пр. Кирова г. Кирово-Чепецка Кировской области — _____ - собственника помещения № _____ дома № 4 по пр. Кирова города Кирово – Чепецка Кировской области;

«За» - 61,23%

«Против» - 6,13%

«Воздержались» - 0%

По пятому вопросу повестки дня о переносе выполнения ремонтных работ подвала и фундамента дома запланированных на 2016 г., в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2015 - 2043 годы, на более поздний срок уведомить о таком решении орган местного самоуправления; фонд капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: _____

(Ф.И.О. выступающего – при наличии)

ПРЕДЛОЖЕНО: перенести выполнение ремонтных работ подвала и фундамента дома запланированных на 2016 г., в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2015 - 2043 годы, на более поздний срок - 2018 год, уведомить о таком решении орган местного самоуправления; фонд капитального ремонта.

РЕШИЛИ по пятому вопросу повестки дня: перенести выполнение ремонтных работ подвала и фундамента дома запланированных на 2016 г., в соответствии с утвержденной Постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2015 - 2043 годы, на более поздний срок – 2018 год, уведомить о таком решении орган местного самоуправления; фонд капитального ремонта.

«За»	- 67,36%
«Против»	- 0%
«Воздержались»	- 0%

Счетная комиссия общего собрания:

_____/_____/

_____/_____/

Приложения к настоящему протоколу составляют:

Приложение № 1 – присутствующие на собрании;

Приложение № 4 – реестр собственников;

Приложение № 5 – уведомление (сообщение) о проведении собрания;

Приложение № 6 – доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений – доверенность представителя Администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области;

Приложение № 7 – решения собственников помещений.